

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni

Na początku czerwca rozpoczyna się tegoroczne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni SM „Na Skarpie”.

Będzie się ono odbywać w częściach, podzielone na mieszkańców poszczególnych nieruchomości, które tworzą naszą Spółdzielnię. W Walnym może wziąć udział każdy członek Spółdzielni.

Szczegółowy program Walnego wraz z harmonogramem zebrań znajduje się na stronie internetowej www.smnaskarpie.pl oraz jest dostępny w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej.

MNIEJ ZA CIEPŁO NIŻ W UBIEGŁYM ROKU

W czerwcu do mieszkańców Skarpy trafią roczne rozliczenia ciepła, które teraz odbywają się już zawsze po sezonie grzewczym. Znamy wstępne wyniki.

Mimo długiej, mroźnej, drugiej z rzędu zimy mamy dobre wiadomości dla mieszkańców naszej Spółdzielni. Z podsumowań odczytów wynika, że w większości budynków wyszły nadpłaty do ogrzewania, co oznacza zwroty. To oczywiście średnia, ale większość mieszkańców może liczyć na zwrot. Są oczywiście i tacy, którzy będą musieli dopłacić. Przeciętna, roczna cena ogrzania metra kwadratowego mieszkania w naszej Spółdzielni wynosi około 15 złotych i ma tendencję spadkową. To jeden z najniższych wyników w Polsce, porównywalny nawet z budynkami w nowej technologii, budowanych z cegły.

Skąd wynikają malejące, mimo podwyżki opłat przez Cergię stawki za ogrzewanie?

Andrzej Drożdż, dyrektor ds. GZM SM Na Skarpie: - To przede wszystkim efekt sukcesywnej termomodernizacji budynków na osiedlu. Przypomnę, że Spółdzielnia

już ociepliła wszystkie szczyty, a sukcesywnie ociepla ostatnie, pozostałe do termomodernizacji budynki w całości.

Czy ocieplenie budynków to jedyna przyczyna?

- Na pewno jest też tak, że mieszkańcy nauczyli się rozsądnego korzystania z ogrzewania. Zamykają okna, gdy działają grzejniki, gdy wyjeżdżają skręcają termostat. Wybierają taką temperaturę, która im odpowiada, nie marnują ciepła.

Spółdzielnia inwestuje też duże kwoty w inne działania techniczne.

- Tak. Modernizujemy instalacje, a także montujemy chociażby automatykę pogodową, która dostosowuje ilość ciepła do panującej na zewnątrz temperatury. Nie można też zapominać o wymianie okien. Zarówno przez mieszkańców, jak i Spółdzielnię, która wymienia okna na klatkach schodowych, piwnicach, a także drzwi wejściowe do budynków.

reklama





www.kredyhipoteczny.bgz.pl

KREDYT HIPOTECZNY I BUDOWLANY

WEŹ KREDYT NA JASNYCH I PRZEJRZYSTYCH ZASADACH

- niska marża już od **0,95%**
- prowizja **0%** dla każdego
- kredytowanie do **40 lat**

Najlepsze konto osobiste 2011 r.



RRSO wynosi 5,50% dla kredytu w kwocie 200 tys. zł na 480 miesięcy, z marżą 0,95% i opłatą przygotowawczą 0%, ustanowioną prawomocnie hipoteką oraz udziałem własnym powyżej 50%, przy założeniu: kredyt wypłacony jednorazowo i spłacany w równych ratach kapitalowo-odsetkowych, kredytobiorca posiada lub założy konto osobiste w Planie Aktywnym z wpływem min. 2 tys. zł miesięcznie z kartą debetową, zakupi kartę kredytową i dokona transakcji bezgotówkowych na min. kwotę, skorzysta z ubezpieczenia nieruchomości w Banku BGZ oraz posiada dobrą historię kredytową. Koszt zabezpieczenia spłaty kredytu wynosi 600 zł. Promocja dotyczy kompletnych wniosków o kredyt – złożonych w Banku BGZ do 30 czerwca 2011 r. Szczegóły na www.kredyhipoteczny.bgz.pl

Toruń, ul. Wyszyńskiego 6, tel. 56 648 75 54
Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 15, tel. 56 695 34 07

www.bgz.pl
Infolinia 801 123 456 (zł. stacjonarne, Eas, Orange, Plus, Play)
+48 22 530 71 00 (szablony) i 22 (zapamiętaj)

Całkowite wydatki w tym opłaty i prowizje

