

WIDOK ze SKARPY

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY NAKŁAD 8000 EGZEMPLARZY
ISO 9001:2000, 14001:2004, OHSAS 18001:1999

Czytaj nas też: www.smnaskarpie.pl

50 X WIDOK ZE SKARPY

Oddajemy w ręce Spółdzielców 50-ty, jubileuszowy numer naszej gazety. Od początku celem jej wydawania było bycie bliżej mieszkańców, wypowiadanie się na tematy ważne dla naszej Spółdzielni w sposób jasny i przejrzysty. Niejednokrotnie członkowie naszej społeczności brali aktywny udział w tworzeniu pisma, udzielając głosu w sondach, czy też przesyłając pytania, na które odpowiedzi udzielali pracownicy Spółdzielni. Aby grono tych, którzy na co dzień tworzą administrację SM Na Skarpie było czytelnikom bardziej znane, przedstawialiśmy poszczególne sylwetki pracowników, wyjaśniając, jaka jest ich rola w zarządzaniu ważnymi sprawami



Tak wyglądał pierwszy numer Widoku ze Skarpie

osiedla. Podejmując ważne tematy staraliśmy się wyjaśniać zarówno decyzje Zarządu, jak i zewnętrznych partnerów Spółdzielni. Udzielaliśmy porad prawnych, a także relacjonowaliśmy miłe i wzruszające chwile z życia naszej społeczności – występy grup działających w klubach osiedlowych, czy imprezy plenerowe.

Mamy nadzieję, że kolejne numery Widoku będą dla naszych czytelników równie interesujące.

Życzę miłej lektury.

Prezes SM Na Skarpie
Wojciech Pronobis

reklama

10 NOWYCH KANAŁÓW W OFERCIE MULTIMEDIA

Dobra wiadomość dla klientów Multimedia Polska. 18 maja spółka dołączyła do swojej oferty 10 nowych kanałów. Klienci Multimediów zyskają dostęp m.in. do nowych na rynku: Kino Polska Muzyka oraz Viasat History HD/ Viasat Nature HD.

Spółka Multimedia Polska, czołowy dostawca telewizji cyfrowej, poszerzyła swoją ofertę aż o 10 nowych kanałów:

- muzyczne Rebel.TV, VH1 European, VH1 Classic,
- dla dzieci: Nickelodeon Junior,
- filmowe: TVP HD, TVP Seriale, AXN HD, FOX Life HD oraz nowości na rynku: Kino Polska Muzyka oraz Viasat History HD/ Viasat Nature HD.

Kanały dostępne są od 18 maja w pakietach: Cyfrowy Komfort, Cyfrowy HD, Cyfrowy Film i Cyfrowy Kids. Spółka zapowiedziała, iż poszerzenie oferty nie

wiąże się z podwyżkami abonamentu.

- Nasza spółka dba o to, by oferta była atrakcyjna dla klienta. Stale sprawdzamy preferencje abonentów i poszerzamy ofertę o nowe produkty pojawiające się na rynku. Tak jest w przypadku Kino Muzyka Polska i Viasat, które trafiły do naszej oferty bezpośrednio po starcie. Nowe kanały zostały wprowadzone do różnych pakietów, aby klient mógł konfigurować usługi według swoich potrzeb. – mówi Edyta Bukowska, Kierownik ds. Ceontentu Multimedia Polska.

Wśród nowych kanałów w ofercie Multimediów pojawiły się zupełne nowości na rynku - Kino Polska Muzyka to najnowsza propozycja programowa Kino Polska TV S.A. W ramówce znajdziemy najlepsze polskie wideoklipy, filmy i archiwalne programy rozrywkowe.

Nowością jest także Viasat History/ Nature HD. Stacja pojawiła się na polskim rynku 4 maja. Viasat History HD to kanał prezentujący filmy dokumentalne

z dziedziny historii: od starożytnej po współczesną, w tym biografie sławnych osób, czy zjawiska popkultury. W ramówce Viasat Nature HD zobaczymy nagrodzone na całym świecie dokumentalne filmy przyrodnicze i podróżnicze, prowadzone przez gwiazdy show biznesu oraz znawców fauny i flory.

VH1, VH1 Classic, Rebel.tv, TVP Seriale, AXN HD, Kino Polska Muzyka dostępne są w pakiecie Cyfrowy Komfort. TVP HD, AXN HD i Viasat History/Nature HD znalazły się w pakiecie Cyfrowy HD. Fox Life HD dostępny jest w pakiecie Cyfrowy Film, natomiast Nickelodeon Junior w Cyfrowy Kids.

multi media
Polska

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni

Na początku czerwca rozpoczyna się tegoroczne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni SM „Na Skarpie”.

Będzie się ono odbywać w częściach, podzielone na mieszkańców poszczególnych nieruchomości, które tworzą naszą Spółdzielnię. W Walnym może wziąć udział każdy członek Spółdzielni.

Szczegółowy program Walnego wraz z harmonogramem zebrań znajduje się na stronie internetowej www.smnaskarpie.pl oraz jest dostępny w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej.

MNIEJ ZA CIEPŁO NIŻ W UBIEGŁYM ROKU

W czerwcu do mieszkańców Skarpy trafią roczne rozliczenia ciepła, które teraz odbywają się już zawsze po sezonie grzewczym. Znamy wstępne wyniki.

Mimo długiej, mroźnej, drugiej z rzędu zimy mamy dobre wiadomości dla mieszkańców naszej Spółdzielni. Z podsumowań odczytów wynika, że w większości budynków wyszły nadpłaty do ogrzewania, co oznacza zwroty. To oczywiście średnia, ale większość mieszkańców może liczyć na zwrot. Są oczywiście i tacy, którzy będą musieli dopłacić. Przeciętna, roczna cena ogrzania metra kwadratowego mieszkania w naszej Spółdzielni wynosi około 15 złotych i ma tendencję spadkową. To jeden z najniższych wyników w Polsce, porównywalny nawet z budynkami w nowej technologii, budowanych z cegły.

Skąd wynikają malejące, mimo podwyżki opłat przez Cergię stawki za ogrzewanie?

Andrzej Drożdż, dyrektor ds. GZM SM Na Skarpie: - To przede wszystkim efekt sukcesywnej termomodernizacji budynków na osiedlu. Przypomnę, że Spółdzielnia

już ociepliła wszystkie szczyty, a sukcesywnie ociepla ostatnie, pozostałe do termomodernizacji budynki w całości.

Czy ocieplenie budynków to jedyna przyczyna?

- Na pewno jest też tak, że mieszkańcy nauczyli się rozsądnego korzystania z ogrzewania. Zamykają okna, gdy działają grzejniki, gdy wyjeżdżają skręcają termostat. Wybierają taką temperaturę, która im odpowiada, nie marnują ciepła.

Spółdzielnia inwestuje też duże kwoty w inne działania techniczne.

- Tak. Modernizujemy instalacje, a także montujemy chociażby automatykę pogodową, która dostosowuje ilość ciepła do panującej na zewnątrz temperatury. Nie można też zapominać o wymianie okien. Zarówno przez mieszkańców, jak i Spółdzielnię, która wymienia okna na klatkach schodowych, piwnicach, a także drzwi wejściowe do budynków.

reklama





www.kredyhipoteczny.bgz.pl

KREDYT HIPOTECZNY I BUDOWLANY

WEŹ KREDYT NA JASNYCH I PRZEJRZYSTYCH ZASADACH

- niska marża już od **0,95%**
- prowizja **0%** dla każdego
- kredytowanie do **40 lat**

Najlepsze konto osobiste 2011 r.



RRSO wynosi 5,50% dla kredytu w kwocie 200 tys. zł na 480 miesięcy, z marżą 0,95% i opłatą przygotowawczą 0%, ustanowioną prawomocnie hipoteką oraz udziałem własnym powyżej 50%, przy założeniu: kredyt wypłacony jednorazowo i spłacany w równych ratach kapitalowo-odsetkowych, kredytobiorca posiada lub założy konto osobiste w Planie Aktywnym z wpływem min. 2 tys. zł miesięcznie z kartą debetową, zakupi kartę kredytową i dokona transakcji bezgotówkowych na min. kwotę, skorzysta z ubezpieczenia nieruchomości w Banku BGZ oraz posiada dobrą historię kredytową. Koszt zabezpieczenia spłaty kredytu wynosi 600 zł. Promocja dotyczy kompletnych wniosków o kredyt – złożonych w Banku BGZ do 30 czerwca 2011 r. Szczegóły na www.kredyhipoteczny.bgz.pl

Toruń, ul. Wyszyńskiego 6, tel. 56 648 75 54
 Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 15, tel. 56 695 34 07
www.bgz.pl
 infolinia 801 123 456 (zł. stacjonarne, Eas, Orange, Plus, Play)
 +48 22 530 71 00 (szablony i 24 godziny)





Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Skarpie"

Festyn rodzinny

Z OKAZJI DNIA DZIECKA
I DNIA MATKI

27.05.2011r.

— Piątek godz. 16.00 —

ul. Przy Skarpie (sektor Maciej)

Wystąpią zespoły amatorskiego ruchu artystycznego
z osiedlowych klubów: „ZODIAK” i „VADEMECUM”
Zagra KLIMEK & MĄCZKA BAND



W PROGRAMIE:

- konkursy z atrakcyjnymi nagrodami
- kraina zabaw dla dzieci
- zaczarowany świat baniek mydlanych
- gry i zabawy z klaunem
- malowanie twarzy
- akcja plastyczna „Sadzimy drzewo”
- samodzielne wykonywanie biżuterii koralikowej
- wystawa prac koła rękodzielnictwa
- bezpłatne badanie cery, dobór kosmetyków
- makijaż oka
- świetna zabawa
- dobra muzyka

PATRONAT MEDIALNY

NOWOŚCI

AKCJA ZNAKOWANIA
ROWERÓW



BADANIE POZIOMU CUKRU WE KRWI
POMIAR CIŚNIENIA TĘTNICZEGO



SPONSORZY:



TERMBUD
multi**media**



Rekordowy rok pod względem termomodernizacji, ale **Zbigniew Ernest** utrudnia ocieplenie trzech budynków

Znamy już tegoroczny plan dociepleń budynków SM „Na Skarpie”. Będzie rekordowy. Okazuje się jednak, że nie wszyscy chcą, by budynki były docieplone...

W tym roku SM „Na Skarpie” dociepli rekordową liczbę budynków. Ocieplenia z obu stron budynku doczeka się jeszcze jedenaście budynków, które wymieniamy w ramce na dole.

Warto przypomnieć, że są to już jedne z ostatnich budynków na osiedlu, które nie przeszły termomodernizacji. W zasadzie do ocieplenia pozostały budynki budowane jako ostatnie w sektorach Anna, Bożena III i CHU, które będą poddawane termomodernizacji w latach kolejnych. Prace rozpoczynają się już w maju po przetargach, a ostatnie zakończą się w grudniu.

Co ciekawe warto zwrócić uwagę, że znalazł się jeden mieszkaniec, który wykorzystuje odrębną własność swojego mieszkania do blokowania dociepleń budynków. Tak zrobił Zbigniew Ernest, który usiłuje zablokować prace, powołując się na to, że jest współwłaścicielem ocieplanej nieruchomości (jak każdy mieszkaniec) i sam ma też prawo decydować o ociepleniach. Pismo z Urzędu Miasta Torunia, które przekazało protest Zbigniewa Ernesta do wojewody celem rozpatrzenia reprodukuje obok w całości tak, by każdy mieszkaniec mógł się z nim zapoznać. Zastaniliśmy zgodnie z Ustawą o Ochronie Danych Osobowych jedynie dokładny adres zamieszkania. Zbigniew Ernest złożył odwołanie na decyzję Wydziału Architektury, który wydał pozwolenie na ocieplenie. Chodzi o trzy budynki: Konstytucji 3-go Maja 23, Konstytucji 3-Maja 25 oraz Konstytucji 3 Maja 29. - **Wojewoda rozstrzygnie to odwołanie. Jeżeli procedura będzie się przeciągać, wytypujemy do ocieplenia inne budynki** - tłumaczy Wojciech Pro-nobis, prezes SM „Na Skarpie”.

PREZYDENT MIASTA TORUNIA
adres do doręczeń:
87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 126 b
WAiB-III/ED-7353/OP/627/2011

Toruń, dn. 17 maja 2011

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„NA SKARPIE”
w Toruniu
Wpłynęło dn. 2011-05-19
podpis

Wojewoda Kujawsko - Pomorski
w Bydgoszczy
Delegatura w Toruniu
Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń

Na podstawie art. 133 K.P.A. przesyłam odwołanie Pana Zbigniewa Ernesta zam. w Toruniu przy ul. Konstytucji 3-go Maja [redacted] z dnia 08.05.2011 r. (wpływ do tut. organu w dniu 11.05.2011 r., l.dz. 4678) na decyzję Prezydenta Miasta Torunia, znak: WAiB-III/ED-7353/ODM/16/2011 z dnia 22.04.2011 r. odmawiającą wznowienia postępowania administracyjnego i wstrzymania wykonania decyzji udzielających Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie” w Toruniu pozwolenia na budowę dla ocieplenia budynków mieszkalnych przy ul. Konstytucji 3-go Maja 23, 25 i 29 w Toruniu.

Odwołanie wniesiono w terminie.

Organ nie znalazł podstaw do zastosowania art. 132 KPA.

Załączniki (otrzymuje adresat):

1. odwołanie Pana Zbigniewa Ernesta z dn. 08.05.2011 r. (wpływ 11.05.2010r., l.dz. 4678),
2. akta sprawy ponumerowane od 1- 87, dot. budynku przy ul. Konstytucji 3-go Maja 23,
3. potwierdzona kopia decyzji dot. budynku przy ul. Konstytucji 3-go Maja 25,
4. potwierdzona kopia decyzji dot. budynku przy ul. Konstytucji 3-go Maja 29.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a ED (tel. 056 61-18-434)

Do wiadomości:
1. Pan Zbigniew Ernest – ul. Konstytucji 3-go Maja [redacted] 87-100 Toruń
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skarpie” - ul. Wyszyńskiego 6, 87-100 Toruń

z up. Prezydenta Miasta Torunia
mgr inż. Beata Cichowska
Kierownik Referatu Budownictwa

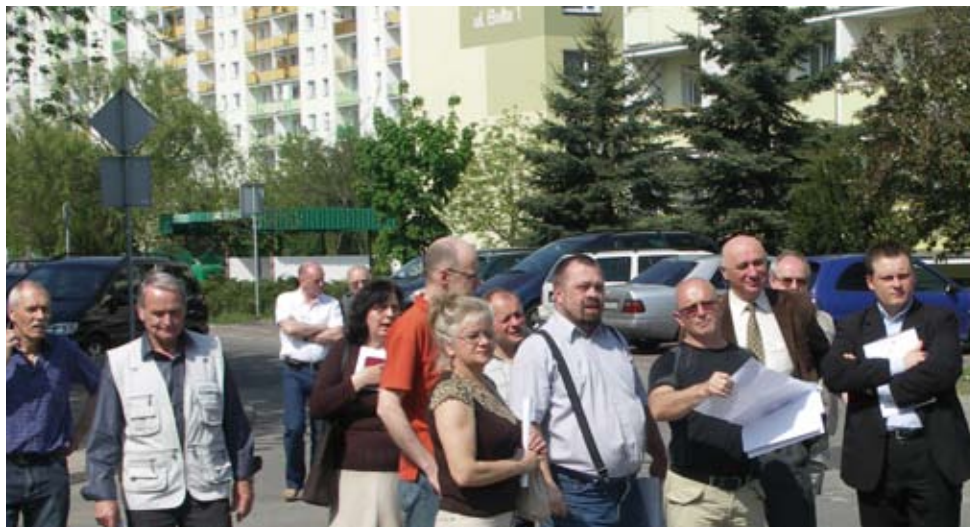
Wykaz budynków do ocieplenia w 2011 roku:

1. Konstytucji 3 Maja 23
 2. Konstytucji 3 Maja 25
 3. Konstytucji 3 Maja 29
- tych trzech budynków dotyczy odwołanie Zbigniewa Ernesta
4. Kusocińskiego 2: 17 sierpnia - 24 listopada
 5. Kusocińskiego 4: 30 maja - 18 lipca
 6. Kusocińskiego 10: 31 sierpnia - 8 grudnia
 7. Kusocińskiego 12: 11 sierpnia - 18 listopada
 8. Ligi Polskiej 14: 7 lipca - 24 października
 9. Malinowskiego 8: 23 lipca - 30 sierpnia
 10. Stamma 2: 30 maja - 27 sierpnia
 11. Stamma 4: 14 czerwca - 17 sierpnia

MIESZKAŃCY AKTYWNI W SPRAWIE REMONTÓW ULIC

Remont ul. Kolankowskiego, Bolta i Wyszyńskiego, to trzy inwestycje drogowe, które będą lub są już prowadzone w tym roku na naszym osiedlu.

Problemem, z którym na co dzień borykają się mieszkańcy jest nie tylko zły stan nawierzchni tych ulic, ale również brak miejsc parkingowych. Sprawą remontu przy ulicy Bolta zainteresował się Michał Jakubaszek, toruński radny, który jest jednocześnie mieszkańcem naszego osiedla. Realizacja remontu tej ulicy jest przewidziana na odcinku od Wyszyńskiego do Raszei. W ramach prac zostanie ułożona nowa nawierzchnia, zostaną wykonane miejsca do parkowania. Miejski Zarząd Dróg rozpiisał już przetargi na wykonanie tych inwestycji, otwarcie ofert zaplanowano na 2 czerwca. Dzięki inicjatywie radnego podjęto rozmowy na ten temat ze spółdzielcami. - Wizja lokalna i konsultacje z mieszkańcami



Dzięki inicjatywie radnego Jakubaszka po raz pierwszy miasto konsultuje remont ulicy na naszym osiedlu z mieszkańcami. W spotkaniu wziął udział też dyrektor MZD Andrzej Glonek (trzeci z prawej w garniturze)

dotyczące remontu ul. Bolta, wiązały się z koniecznością uzgodnienia planowanego usytuowania nowych

miejsc parkingowych. Powinny być one tworzone przy możliwie minimalnej ingerencji w tereny zielone i przy uwzględnieniu opinii mieszkańców. W tym przypadku wykorzystanie fragmentu trawnika położonego wzdłuż ulicy musi się wiązać z dokonaniem nowych nasadzeń tak aby przestrzeń pomiędzy miejscami parkingowymi, a blokami stanowiła naturalną zieloną barierę.- mówi radny Jakubaszek. Przeprowadzone konsultacje z udziałem przedstawicieli MZD i spółdzielni mieszkaniowej pozwoliły na zgłoszenie uwag i korekt do planowanego remontu. Osiedle na Skarpie jest osiedlem zielonym i tak musi pozostać, a mieszkańcy mają prawo wyrazić swoją opinię, ponieważ planowane rozwiązania wprowadzane są właśnie dla nich. Cieszę się z inicjatywy radnego Jakubaszka, który nie tylko zabiega o remonty ulic, ale również inicjuje konsultacje. Dzięki temu mieszkańcy mogą aktywnie włączyć się w działania bezpośrednio dotyczące ich otoczenia- dodaje Wojciech Pronobis, prezes SM Na Skarpie.



Od prawej: Michał Jakubaszek, radny; Wojciech Piechota - wiceprezes Skarpy oraz mieszkaniec Skarpy podczas konsultacji

Opieka nad przedszkolakami

- Realizacja programu wychowania przedszkolnego z wykorzystaniem tradycyjnych i nowoczesnych metod oraz form pracy

- Bogata oferta zajęć muzycznych, plastycznych, ruchowych
- Organizacja uroczystości przedszkolnych z udziałem dzieci i zaproszonych gości
- Miła, serdeczna i spokojna atmosfera w grupach

Uwaga! Do czerwca zapewniamy opiekę nad dziećmi w wieku 3-5 lat, a od września w wieku 2-4 lat

Kontakt i zapisy:

1. Klub „Zodiak”, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6
2. Klub „Vademecum”, ul. Ligi Polskiej 5

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie?
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami - nr 361.

WYBRANE OFERTY - więcej w biurze

M-5

1.M-5, 72,80 m², 220 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok (kupno M-2)
2.M-5, 79,5m², 270 tys. zł, Konst. 3 Maja, 4 piętro, blok
3.M-5, 58,5m², 215 tys. zł, Filomatów Pomorskich, 2 piętro, blok
4.M-5, 74,6m², 350 tys. zł, Chodkiewiczza, 3 piętro, blok cegła
5.M-5, 74,80m², 265 tys. zł, Ślaskiego, 10 piętro
6.M-5, 74m², 250 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, blok
7.M-5, 73m², 245 tys. zł, Dziewulskiego, parter, blok
8.M-5, 57,90m², 199 tys. zł, Ty-skowskiego, 4 piętro, blok
9.M-5, 73m², 270 tys. zł, Sydowa, 1 piętro, blok
10.M-5, 73m², 240 tys. zł, Sydowa, 3 piętro, blok

M-4

1.M-4, 60,84 m², 210 tys. zł, Kolan-kowskiego, 7 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
2.M-4, 66 m², 250 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok, cegła
3.M-4, 63,50 m², 290 tys. zł, Olimpijska, parter, blok, cegła
4.M-4, 63,50m², 265 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, wieżowiec
5.M-4, 62,40m², 210 tys. zł, Kusocińskiego, 2 piętro, wieżowiec
6.M-4, 63,45m², 235 tys. zł, Raszei, 6 piętro, wieżowiec
7.M-4, 65,40m², 205 tys. zł, Lubicz Górny, ul. Rataja, parter, blok (zamiana na M-3)
8.M-4, 55m², 279 tys. zł, Konuichy, 1 piętro, blok/cegła
9.M-4, 60,8m², 203 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
10.M-4, 60,80m², 210 tys. zł,

Szosa Lubicka, 7 piętro
11.M-4, 64,1m², 220 tys. zł, Ślaskiego, 3 piętro, wieżowiec
12.M-4, 60,80m², 200 tys. zł, Mossakowskiego, 6 piętro
13.M-4, 60,8m², 207 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
14.M-4, 60,8m², 215 tys. zł, Ślaskiego, 4 piętro, blok
15.M-4, 63,45m², 195 tys. zł, Kusocińskiego, 4 piętro, blok
16.M-4, 63,50m², 215 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro (zamiana na M-2)
17.M-4, 62,5m², 250 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro
18.M-4, 61,97m², 270 tys. zł, Tłoczka, 3 piętro, blok
19.M-4, 60,8m², 231 tys. zł, Dziewulskiego, 6 piętro
20.M-4, 62,40m², 205 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2 Rubinkowo)
21.M-4, 60,60m², 200 tys. zł, Konst. 3 Maja, 10 piętro
22.M-4, 60,78m², 260 tys. zł, Przy Skarpie, parter, blok
23.M-4, 60,80m², 227 tys. zł, Prejsa, 4 piętro, blok
24.M-4, 60,78m², 210 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, blok (zamiana na M-2)
25.M-4, 60,78m², 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok

M-3

1.M-3, 59,90 m², 190 tys. zł, Ślaskiego, wieżowiec, 8 piętro, możliwość przerobienia na 3 pokoje
2. M-3, 48,49 m², 169 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro (kupno/zamiana M-4)
3. M-3, 45 m², 185 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
4.M-3, 59,9m², 195 tys. zł, Śla-

skiego, 11 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2)
5.M-3, 48,27m², 190 tys. zł, Konst. 3 Maja, parter, wieżowiec
6.M-3, 48,50m², 168 tys. zł, Suleckiego, 3 piętro, wieżowiec
7.M-3, 50,9m², 205 tys. zł, Bolta, 1 piętro, blok
8.M-3, 48,67m², 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
9.M-3, 47,10m², 195 tys. zł, Lubicz Górny, ul. Kollątaja, parter, blok
10.M-3, 48,67m², 178 tys. zł, Witosa, 4 piętro, blok (tylko zamiana na M-2)
11.M-3, 50,76m², 220 tys. zł, Rynek Staromiejski, 3 piętro
12.M-3, 49m², 200 tys. zł, Wybickiego, parter, wieżowiec
13.M-3, 51,86m², 220 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
14.M-3, 48,73m², 187 tys. zł, Przybyłów, 10 piętro
15.M-3, 48,73m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro (zamiana na M-2)
16.M-3, 49m², 185 tys. zł, Mocar-skiego, 3 piętro, wieżowiec
17.M-3, 48,90m², 155 tys. zł, Bielczyny, gmina Chelmsza, parter
18.M-3, 48,73m², 200 tys. zł, Szosa Lubicka, 5 piętro, wieżowiec
19.M-3, 58,90m², 210 tys. zł, Ślaskiego, 1 piętro, wieżowiec
20.M-3, 48,67m², 189 tys. zł, Witosa, 4 piętro, blok
21.M-3, 48,49m², 185 tys. zł, Wyszyńskiego, 11 piętro
22.M-3, 48,72m², 179,5 tys. zł, Konst. 3 Maja, 10 piętro
23.M-3, 56m², 310 tys. zł, Konst. 3 Maja, 1 piętro, blok/cegła
24.M-3, 48,30m², 195 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, wieżowiec
25. M-3, 48,73m², 180 tys. zł, Szosa Lubicka, 3 piętro, wieżowiec
26.M-3, 48,67m², 181 tys. zł,

Witosa, 4 piętro, blok
27.M-3, 48,70m², 185 tys. zł, Prejsa, 4 piętro, blok
28.M-3, 48,67m², 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
29.M-3, 48m², 160 tys. zł, Grabowiec, parter, blok (w cenie 17m garaż)
30.M-3, 48,67m², 190 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok (3 pokoje)
31.M-3, 48,73m², 185 tys. zł, Ligi Polskiej, 3 piętro, wieżowiec

M-2

1.M-2, 36,6m², 165 tys. zł, Prejsa, 3 piętro, blok (zamiana na 2 pokoje parter)
2.M-2, 33,5m², 175 tys. zł, Świętopelka, 6 piętro, wieżowiec
3.M-2, 40m², 210 tys. zł, Asnyka, 4 piętro, blok/cegła
4.M-2, 35,99m², 160 tys. zł, Wyszyńskiego, 2 piętro, blok
5.M-2, 39m², 165 tys. zł, Rydy-giera, 6 piętro
6.M-2, 38m², 180 tys. zł, Przy Kaszowniku, 10 piętro
7.M-2, 36m², 160 tys. zł, Sulec-kiego, 9 piętro
8.M-2, 36m², 179 tys. zł, Buszczyńskich, 6 piętro
9.M-2, 36m², 169 tys. zł, Ligi Polskiej, 10 piętro
10.M-2, 37,59m², 150 tys. zł, Wyszyńskiego, 1 piętro, wieżowiec
11.M-2, 36,60m², 158 tys. zł, Szosa Lubicka, 3 piętro, wieżowiec
12. M-2, 36,63m², 185 tys. zł, Tłoczka, 4 piętro, blok
13. M-2, 33,10m², 149 tys. zł, Wyszyńskiego, 3 piętro, blok
14. M-2, 35,88m², 149 tys. zł, Konst. 3 Maja, 7 piętro
15. M-2, 35,46m², 155 tys. zł, Ligi Polskiej, 4 piętro, wieżowiec

M-1

1. Piskorskiej, 24m², 130 tys. zł, 1 piętro, blok
2. Dziewulskiego, 23m², 112 tys. zł, 3 piętro, wieżowiec
3. Poznańska, 32,70m², 123 tys. zł, 2 piętro, kamienica (zam. na M-3)
1) Dom piętrowy, bliźniak, stan

domy

surowy zamknięty, działka 500m², pow. użytkowa 199m², Brzozówka, cena 340 tys. zł
2) Dom parterowy, działka 4.400 m², pow. użytkowa 86m², Gmina Wąbrzeźno, cena 135 tys. zł
3) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 653 m², pow. użytkowa 227m², Głogowo, cena 850 tys. zł, (5-letni-wysoki standard)
4) Siedlisko z zabudowaniami, działka 0,56 ha, pow. użytkowa 90 m², Okolice Czernikowa, 280 tys. zł
5) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 850m² pow. użytkowa 190m², Głogowo, cena 480 tys. zł, (może być zamiana na mieszkanie)
6) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1658m², pow. użytkowa 400m², Grabowiec, cena 900 tys. zł (możliwość wynajęcia)
7) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1800m², pow. użytkowa 220m², Nowa Wieś, cena 960 tys. zł, (wysoki standard)
8) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 670m², pow. użytkowa 202m², Krobica, cena 630 tys. zł, (z 2004 roku)
9) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1700m², pow. użytkowa 250m², Mierzynek, cena 750 tys. zł, (z 2008 roku)
* M – 3, 50m², Konopackich, 1 piętro, blok cegła, 1200zł + 400zł

opłaty

* M – 3, 46m², Bolta, 3 piętro,

najem

blok/cegła, 1100zł + 200zł opłaty
* M-2, 36m², Ligi Polskiej, 2 piętro, wieżowiec, 600zł + 310zł opłaty
* M-3, 49m², Srebrnego, 2 piętro, blok (1 pokój 25m²), 630 zł + prąd
* M-3, 43m², Antczaka, 1 piętro, blok, 900zł + opłaty 250zł
* M-5, 58m², Łyskowskiego, 4 piętro, blok 550zł + opłaty 540zł
* M-3, 48m², Konst. 3 Maja, 10 piętro, 500zł + opłaty 460zł
* M-4, 60m², Żwirki i Wigury, 3 piętro, 800zł + opłaty 330zł (dodatkowo garaż w budynku)

lokale uż.

1.13,8m², Szosa Chelmińska, piwnica w bloku, 35 tys. zł
2. 11m², pawilon, Kusocińskiego, 8 tys. zł (ew. najem z możliwością podłączenia wody)
3. 12m², pawilon, Sydowa, 5 tys. zł (cena do uzgodnienia)
4. 76,6m², Konst. 3 Maja, pawilon, 180 tys. zł, (ew. do najmu)
5. 11m², Szosa Lubicka, pawilon, 8 tys. zł

„Widok ze Skarpy” - bezpłatny magazyn mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie”

Wydawca:
SM Na Skarpie,
Wojciech Piechota:
tel. 56 648 66 22,
fax 56 648 61 00,
email: widok@smnaskarpie.pl,
redaktor naczelny:
Dorota Gładkowska-Jarmuż,
reklama: tel.(0) 668 339 790,
druk: Agora Pila.

Za treść reklam
i ogłoszeń wydawca nie
odpowiada.



WYSPA MAŁYCH NAUKOWCÓW

FASCYNUJĄCY ŚWIAT NAUKI
niezwykłe eksperymenty naukowe

PRAWDZIWE LABORATORIUM
warsztaty naukowe

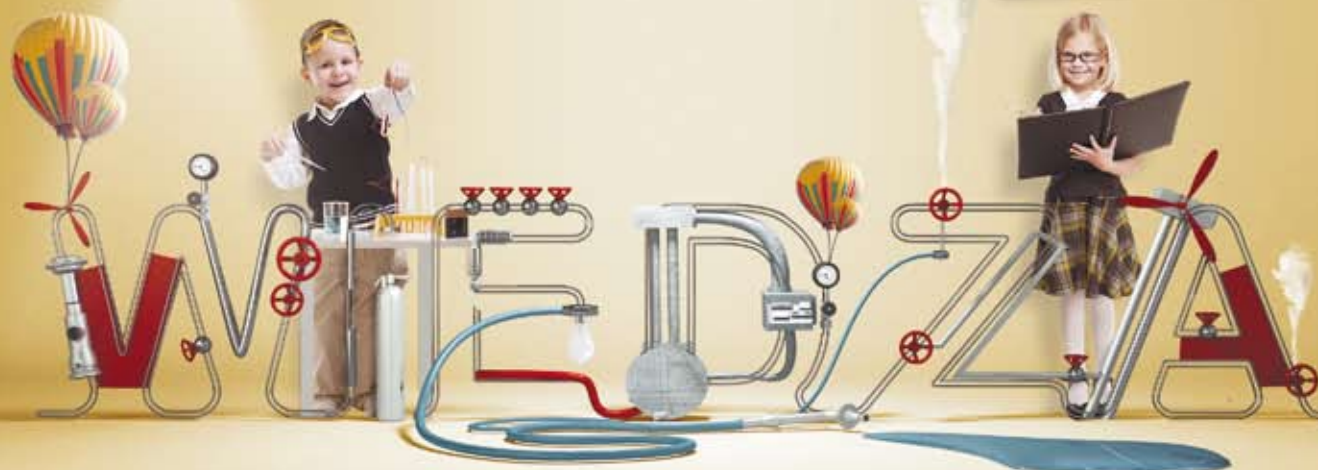
ZRÓB SAM RAKIETĘ
zabawy z klockami magnetycznymi

WYŚCIGI NA KSIĘŻYCU
konkursy z nagrodami

28 maja 2011
centrum handlowe
BIELAWY
Toruń, ul. Olsztyńska 8

**WYGRAJ RODZINNY
WEEKEND W
OSADZIE KARBÓWKO**

gdzie na zwycięzców czeka szereg atrakcji
m.in. spływ kajakowy, mini-golf,
trampoliny, miniZOO, SPA.



www.bielawy-torun.pl



**Zakład Usług Dźwignicowych
„Dźwig” Sp. z o.o.**

TORUŃ Sp. z o.o.

ul. Wojska Polskiego 51a, 87-100 Toruń
tel: 056 623 07 28
tel/fax: 056 655 92 04
e-mail: dzwig@dzwig.torun.pl

Pogotowie techniczne całodobowe tel. 982.



Weź kredyt mieszkaniowy z niską ratą już dziś tak, jak zrobili to inni



Dowiedz się więcej na www.kredyt.nordea.pl
lub odwiedź nas w nowej placówce:

Nordea Bank Polska S.A.
III Placówka Bankowa w Toruniu
ul. Kosynierów Kościuszkowskich 4
87-100 Toruń
tel. +48 56 623 71 33
fax. +48 56 623 71 31

Spółdzielnia Różna Słuzi Oszczędności (RSO) dla kredytów mieszkaniowych wpłaciła od 0,24% do 7,50% dla kredytów w PLN, od 0,21% do 0,37% dla kredytów w EUR, a dla CHF od 0,40% do 0,51% (stan na dzień 17.03.2011). RRSO wyliczone dla kredytu w kwocie 100 000 PLN na 40 lat oraz prędkość 7%. RRSO może przynosić zawiązaną wartość kredytową w zależności od warunków. Wzrost lub zmniejszenie stawki zależy od aktualnej sytuacji. Nordea Bank Polska S.A., ul. Kłobucka 2, 81-303 Gdynia.

Nordea 