

## Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,  
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie?  
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami - nr 361.

### WYBRANE OFERTY

#### M-5

1. M-5, 72,62 m<sup>2</sup>, 219 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok (zamiana na M-2, M-3)
2. M-5, 72,80 m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok (kupno M-2)
3. M-5, 74,8m<sup>2</sup>, 250 tys. zł, Śląskiego, 2 piętro, wieżowiec
4. M-5, 72,9m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Buszczyńskich, 9 piętro
5. M-5, 79,5m<sup>2</sup>, 270 tys. zł, Konst. 3 Maja, 4 piętro, blok
6. M-5, 58,5m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Filomatów Pomorskich, 2 piętro, blok
7. M-5, 74,6m<sup>2</sup>, 350 tys. zł, Chodkiewicza, 3 piętro, blok cegła
8. M-5, 74,80m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Śląskiego, 10 piętro
9. M-5, 74m<sup>2</sup>, 250 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, blok
10. M-5, 74m<sup>2</sup>, 250 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, blok

#### M-4

1. M-4, 60,84 m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Kolankowskiego, 7 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
2. M-4, 66 m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok, cegła
3. M-4, 63,50 m<sup>2</sup>, 290 tys. zł, Olimpijska, parter, blok, cegła
4. M-4, 63,50m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, wieżowiec
5. M-4, 62,40m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Kusocińskiego, 2 piętro, wieżowiec
6. M-4, 48,17m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Rydygiera, 4 piętro, blok
7. M-4, 63,45m<sup>2</sup>, 235 tys. zł, Raszewski, 6 piętro, wieżowiec
8. M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Sułckiego, 4 piętro, blok
9. M-4, 65,40m<sup>2</sup>, 205 tys. zł, Lubicz Góry, ul. Rataja, parter, blok

(zamiana na M-3)

10. M-4, 66m<sup>2</sup>, 260 tys. zł, Nad Strugą, parter, blok
11. M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Przybyłów, 4 piętro, blok
12. M-4, 55m<sup>2</sup>, 279 tys. zł, Konniuchy, 1 piętro, blok/cegła
13. M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 203 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
14. M-4, 60,84m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Kolankowskiego, 2 piętro, wieżowiec
15. M-4, 63,85m<sup>2</sup>, 268 tys. zł, Kusocińskiego, 1 piętro, blok
16. M-4, 60,80m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Szosa Lubicka, 7 piętro
17. M-4, 60,78m<sup>2</sup>, 205 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
18. M-4, 64,1m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Śląskiego, 3 piętro, wieżowiec
19. M-4, 63,45m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Kusocińskiego, 7 piętro
20. M-4, 66,8m<sup>2</sup>, 219 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, 10 piętro
21. M-4, 61,97m<sup>2</sup>, 198 tys. zł, Kusocińskiego, parter, blok
22. M-4, 60,80m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Mossakowskiego, 6 piętro
23. M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 207 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
24. M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
25. M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Śląskiego, 4 piętro, blok
26. M-4, 60,78m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok
27. M-4, 62,5m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Śląskiego, 1 piętro, wieżowiec
28. M-4, 63,45m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Kusocińskiego, 4 piętro, blok
29. M-4, 63,50m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro
30. M-4, 60,84m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Kolankowskiego, 6 piętro
31. M-4, 62,5m<sup>2</sup>, 250 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro

#### M-3

1. M-3, 59,90 m<sup>2</sup>, 190 tys. zł, Śląskiego, wieżowiec, 8 piętro, możliwość przerobienia na 3 pokoje
2. M-3, 48,49 m<sup>2</sup>, 169 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro (kupno/zamiana M-4)
3. M-3, 45 m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
4. M-3, 50,90 m<sup>2</sup>, 179 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
5. M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
6. M-3, 59,9m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Śląskiego, 11 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2)
7. M-3, 48,27m<sup>2</sup>, 190 tys. zł, Konst. 3 Maja, parter, wieżowiec
8. M-3, 48,50m<sup>2</sup>, 168 tys. zł, Sułckiego, 3 piętro, wieżowiec
9. M-3, 50,9m<sup>2</sup>, 205 tys. zł, Bolta, 1 piętro, blok
10. M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
11. M-3, 47,10m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Lubicz Góry, ul. Kollątaja, parter, blok
12. M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 178 tys. zł, Witosa, 3 piętro, blok (tylko zamiana na M-2)
13. M-3, 48,7m<sup>2</sup>, 204 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, blok (3 pokoje)
14. M-3, 50,76m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Rynek Staromiejski, 3 piętro
15. M-3, 49m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Wybickiego, parter, wieżowiec
16. M-3, 51,86m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
17. M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 187 tys. zł, Przybyłów, 10 piętro
18. M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro (zamiana na M-2)
19. M-3, 48,90m<sup>2</sup>, 210 tys. zł,

- Broniewskiego, 1 piętro, blok/cegła
20. M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 179 tys. zł, Witosa, parter, wieżowiec
21. M-3, 48,70m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Prejsa, 2 piętro, blok
22. M-3, 49m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Mocarskiego, 3 piętro, wieżowiec
23. M-3, 48,90m<sup>2</sup>, 155 tys. zł, Bielczyny, gmina Chelmsza, parter
24. M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Szosa Lubicka, 5 piętro, wieżowiec
25. M-3, 58,90m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Śląskiego, 1 piętro, wieżowiec
26. M-3, 48,49m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Konst. 3 Maja, 7 piętro
27. M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 189 tys. zł, Witosa, 4 piętro, blok
28. M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Ligi Polskiej, 3 piętro, wieżowiec
29. M-3, 48,49m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Wyszyńskiego, 11 piętro
30. M-3, 48,72m<sup>2</sup>, 172 tys. zł, Konst. 3 Maja, 10 piętro
31. M-3, 56m<sup>2</sup>, 310 tys. zł, Konst. 3 Maja, 1 piętro, blok/cegła

#### M-2

1. M-2, 36,6m<sup>2</sup>, 165 tys. zł, Prejsa, 3 piętro, blok (zamiana na 2 pokoje parter)
2. M-2, 33,5m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Świętopelka, 6 piętro, wieżowiec
3. M-2, 40m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Asnyka, 4 piętro, blok/cegła
4. M-2, 37,59m<sup>2</sup>, 160 tys. zł, Malinowskiego, parter, wieżowiec
5. M-2, 35,99m<sup>2</sup>, 160 tys. zł, Wyszyńskiego, 2 piętro, blok
6. M-2, 37,60m<sup>2</sup>, 154 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, wieżowiec
7. M-2, 39m<sup>2</sup>, 165 tys. zł, Rydygiera, 6 piętro
8. M-2, 33m<sup>2</sup>, 165 tys. zł, Gagarina, 5 piętro
9. M-2, 36,6m<sup>2</sup>, 152 tys. zł, Wy-

- szyńskiego, 3 piętro, blok 16
10. M-2, 37,59m<sup>2</sup>, 155 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, 10 piętro (zamiana na 3 pokoje)
11. M-1, 22,8m<sup>2</sup>, 112 tys. zł, Dzewulskiego, 3 piętro, wieżowiec
12. M-2, 38m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Przy Kaszowniku, 10 piętro
13. M-2, 36,6m<sup>2</sup>, 159 tys. zł, Ligi Polskiej, 3 piętro, wieżowiec
14. M-2, 30,40m<sup>2</sup>, 134 tys. zł, Konst. 3 Maja, 7 piętro
15. M-2, 36m<sup>2</sup>, 160 tys. zł, Sułckiego, 9 piętro
16. M-2, 36m<sup>2</sup>, 179 tys. zł, Buszczyńskich, 6 piętro

#### domy

- 1) Dom piętrowy, bliźniak, stan surowy zamknięty, działka 500m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 199m<sup>2</sup>, Brzozówka, cena 340 tys. zł
- 2) Dom parterowy, działka 4.400 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 86m<sup>2</sup>, Gmina Wąbrzeźno, cena 185 tys. zł
- 3) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 653 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 227m<sup>2</sup> Glogowo, cena 850 tys. zł, (5-letni-wysoki standard)
- 4) Siedlisko z zabudowaniami, działka 0,56 ha, pow. użytkowa 90 m<sup>2</sup>, Okolice Czernikowa, 280 tys. zł
- 5) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 850m<sup>2</sup> pow. użytkowa 190m<sup>2</sup>, Glogowo, cena 480 tys. zł, (może być zamiana na mieszkanie)
- 6) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1658m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 400m<sup>2</sup>, Grabowiec, cena 900 tys. zł (możliwość wynajęcia)
- 7) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1800m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 220m<sup>2</sup>, Nowa Wieś, cena 960 tys. zł, (wysoki standard)

- 8) Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 670m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 202m<sup>2</sup>, Krobica, cena 750 tys. zł, (z 2002 roku)
- 9) Dom piętrowy, działka 864m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 185m<sup>2</sup>, Złotoria, cena 700 tys. zł (z 1998)

#### najem

- \* M – 3, 50m<sup>2</sup>, Konopackich, 1 piętro, blok cegła, 1200zł + 400zł opłaty
- \* M – 3, 46m<sup>2</sup>, Bolta, 3 piętro, blok/cegła, 1100zł + 200zł opłaty

#### lokale uż.

1. 13,8m<sup>2</sup>, Szosa Chelmińska, piwnica w bloku, 35 tys. zł
2. 100m<sup>2</sup>, Szosa Lubicka – możliwość rozbudowy do 2 pięter – 360 tys. zł
3. 11m<sup>2</sup>, pawilon, Kusocińskiego, 18 tys. zł (możliwość rozbudowy do 40m<sup>2</sup>)
4. 12m<sup>2</sup>, pawilon, Sydowa, 5 tys. zł
5. 206m<sup>2</sup>, Pawilon przy ul. Sobieskiego
6. 76,89m<sup>2</sup>, Kusocińskiego, 1 piętro, przeznaczenie na biuro
7. 28m<sup>2</sup>, Wyszyńskiego, parter, przeznaczenie na biuro, usługi

„Widok ze Skarpy”  
- bezpłatny magazyn  
mieszkańców Spółdzielni  
Mieszkaninowej „Na Skarpie”  
Wydawca:  
SM Na Skarpie,  
Wojciech Piechota:  
tel. 56 648 66 22,  
fax 56 648 61 00,  
email: widok@smnaskarpie.pl,  
redaktor naczelny:  
Dorota Gładkowska-Jarmuż,  
reklama: tel.(0) 668 339 790,  
druk: Agora Plla.

Za treść reklam  
i ogłoszeń wydawca nie  
odpowiada.