

POCZĄTEK ROKU ZŁY DLA KIESZENI

Już urosły niektóre opłaty na które Spółdzielnia nie ma wpływu. Inne wzrosną wkrótce.

Początek roku niestety nie jest dobry dla naszych kieszeni. Nie dosyć, że wzrósł podatek VAT, to w górę idą rozmaite opłaty. Wiele z nich płacimy w czynszu. - Są to jednak koszty, na które Spółdzielnia nie ma bezpośredniego wpływu - tłumaczy Andrzej Drożdż, dyrektor ds. GZM SM Na Skarpie.

Od grudnia o 6,5 procent poszedł w górę gaz. Od lutego o 8 procent podrożeje także energia elektryczna, która na Skarpie rozliczana jest ryczałtem na osobę. Na czynsz wpływa ona w taki sposób, że podnosi rachunki za dźwig w budynkach wysokich oraz za oświetlenie klatek schodowych i części wspólnych we wszystkich budynkach. Od lutego podrożeje także gaz o 6,5 procent, który Na Skarpie jest rozliczany ryczałtem, na osobę.

Z kolei Rada Miasta podniosła stawki podatku od nieruchomości. Stawka wzrosła o grosz, z 52 groszy do 53 groszy za metr kwadratowy mieszkania rocznie. Podobnie wzrósł podatek od gruntu, z 22 do 23

groszy. Przypomnijmy, że podatki te w przypadku mieszkań własnościowych i lokatorskich są płacone za pośrednictwem Spółdzielni i wliczone w czynsz. Z kolei posiadacze odrębnej własności muszą pieniądze wpłacić samemu, bezpośrednio do kasy Urzędu Miasta Torunia.

Dobre wiadomości są takie, że na razie nie zdrożeje koszt ogrzewania, bo Cergia podniosła opłaty już latem. Z kolei ewentualna podwyżka opłat za wodę i ścieki wyjaśni się w kwietniu, kiedy to ustalą ją Toruńskie Wodociągi. Warto tutaj przypomnieć, że w przypadku Skarpy roczny koszt ogrzania jednego metra kwadratowego należy do najniższych w Polsce i wynosi 15 zł za metr kwadratowy rocznie. Rachunki mieszkańcy mogą płacić jednak wyższe niż rok wcześniej, a to ze względu oczywiście na ostrą i długą zimę. Różnica w kosztach ogrzewania dla całej SM wynosi 1,1 miliona złotych rok do roku.

Z mediów pozostał jeszcze wywóz śmieci, który drastycznie zdrożał w ubiegłym roku. Czy w tym roku będzie podobnie? MPO decyzji dotąd nie podjęło.

Instalacja przeciwoblodzeniowa

Po zimie 2009/2010 podczas, której wystąpiły problemy w kilkunastu budynkach na terenie osiedla z oblodzeniem odpływów wód opadowych przystąpiono w miarę możliwości do zapobieżenia tej sytuacji na przyszłość.

W tym celu w roku 2010 rozpoczęto montowanie instalacji przeciwoblodzeniowych rur spustowych w budynkach mieszkalnych, która się sprawdziła i wyeliminowała występowanie tego zjawiska w obiektach. Tym samym ograniczono skalę występowania oblodzenia w okresie bieżącej zimy. Prace w zakresie montażu instalacji przeciwoblodzeniowej są i będą kontynuowane w roku 2011 w celu wyeliminowania oblodzenia odpływów wód opadowych przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych.

ogłoszenie bezpłatne

Dziękujemy za okazane serce

Pragnę jeszcze raz podziękować wszystkim tym, którzy przekazali 1% podatku należnego PIT, na działalność Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „Zawsze Razem”.

Utrzymujemy się głównie ze składek członkowskich i darowizn. Działalność nasza skierowana jest głównie do osób ze znacznym stopniem niepełności ruchowej. Są to osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich, o kulach, na protezach, po udarach, gdzie niepełnosprawność jest widoczna. Dzięki wpływom na nasze konto możemy planować spotkania, rehabilitacje, wycieczki.

Mamy szczególną satysfakcję, że nasza Spółdzielnia jest przystosowana dla potrzeb osób o znacznej niepełnosprawności. Jesteśmy za to wdzięczni jej Prezesowi Wojciechowi Pronobis oraz całemu Zarządowi SM „Na Skarpie”.

W ubiegłym roku oprócz spotkań cyklicznych, zrealizowaliśmy wycieczkę na Litwę. Po drodze zwiedzaliśmy Sychowo, wiadukty w Stańczykach, klasztor Kamedułów nad Wigrami (szlak Papieski), Augustów (rejs statkiem-szlak Papieski), sanktuarium Maryjne w Studzienicznej, Wigierski Park Narodowy (przejazd Wigierską koleją wąskotorową, zaprzęgiem konnym), Warszawę (Stare Miasto). W Wilnie zwiedziliśmy cmentarz Rossa, Ostrą Bramę, Stare Miasto. Rzuciliśmy okiem na zamek wielkich Książąt Litewskich w Trokach.

Dzięki dotacji indywidualnej przyznanej z Toruńskiego MOPR byliśmy na turnusie rehabilitacyjnym w Mrzeżynie. Podczas spotkania na wolnym powietrzu obchodziliśmy 5-lecie naszej działalności.

Dziękując raz jeszcze za okazane serce składam z okazji Nowego Roku 2011 czytelnikom „Widoku ze Skarpy” oraz wszystkim mieszkańcom naszego osiedla życzenia wszystkiego najlepszego w nowym roku.

Prezes Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „Zawsze Razem”
Zygmunt Trachta

Chcesz podzielić się tym, co masz? Przekaz podatek od serca!

Pomóż tym, którzy mimo swej niepełnosprawności chcą żyć aktywnie i czuć się potrzebni. Przekaz swój jeden procent podatku na rzecz Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „ZAWSZE RAZEM”. Numer konta Stowarzyszenia: PKO BP 9310 2050 1100 0094 02 01 3401 32.

Stowarzyszenie jest Organizacją Użytku Publicznego KRS 0000258722