

## Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,  
tel. 56 650-88-01, [sbon@smnaskarpie.pl](mailto:sbon@smnaskarpie.pl)

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie?  
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami - nr 361.

### WYBRANE OFERTY

#### M-5

- M-5, 72,62 m<sup>2</sup>, 219 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok (zamiana na M-2, M-3)
- M-5, 72,80 m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok (kupno M-2)
- M-5, 72,90 m<sup>2</sup>, 235 tys. zł, Buszczyńskich, 1 piętro, wieżowiec
- M-5, 74,8m<sup>2</sup>, 250 tys. zł, Śląskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-5, 72,9m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Buszczyńskich, 9 piętro
- M-5, 79,5m<sup>2</sup>, 270 tys. zł, Konst. 3 Maja, 4 piętro, blok
- M-5, 58,5m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Filomatów Pomorskich, 2 piętro, blok
- M-5, 74,6m<sup>2</sup>, 350 tys. zł, Chodkiewicza, 3 piętro, blok cegła
- M-5, 74,80m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Śląskiego, 10 piętro

#### M-4

- M-4, 60,84 m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Konlankowskiego, 7 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
- M-4, 66 m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok, cegła
- M-4, 60,60 m<sup>2</sup>, 250 tys. zł, Dziewulskiego, 10 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,50 m<sup>2</sup>, 290 tys. zł, Olimpijska, parter, blok, cegła
- M-4, 63,50m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-4, 62,40m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Kusocińskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,78m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- M-4, 48,17m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Rydygiera, 4 piętro, blok
- M-4, 56m<sup>2</sup>, 280 tys. zł, Konst.3 Maja, 4 piętro, blok cegła
- M-4, 62,40m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Wyszyńskiego, parter, wieżowiec
- M-4, 63,45m<sup>2</sup>, 235 tys. zł,

- Raszei, 6 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Suleckiego, 4 piętro, blok
- M-4, 65,40m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Lubicz Górną, ul. Rataja, parter, blok (zamiana na M-3)
- M-4, 66m<sup>2</sup>, 260 tys. zł, Nad Strugą, parter, blok
- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Przybyłów, 4 piętro, blok
- M-4, 55m<sup>2</sup>, 290 tys. zł, Konniuchy, 1 piętro, blok/cegła
- M-4, 60,7m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Srebrnego, 2 piętro, blok
- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 203 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
- M-4, 60,84m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Konlankowskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,85m<sup>2</sup>, 268 tys. zł, Kusocińskiego, 1 piętro, blok
- M-4, 60,80m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Szosa Lubicka, 7 piętro
- M-4, 60,78m<sup>2</sup>, 205 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
- M-4, 64,1m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Śląskiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,45m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Kusocińskiego, 7 piętro
- M-4, 62,40m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Wyszyńskiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Mossakowskiego, 7 piętro
- M-4, 62,90m<sup>2</sup>, 240 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, 2 piętro, blok
- M-4, 66,8m<sup>2</sup>, 219 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, 10 piętro
- M-4, 61,97m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Kusocińskiego, parter, blok
- M-4, 60,80m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Mossakowskiego, 6 piętro
- M-4, 60,64m<sup>2</sup>, 235 tys. zł, Ligi Polskiej, 8 piętro
- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 207 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok

- M-4, 60,8m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Śląskiego, 4 piętro, blok

#### M-3

- M-3, 59,90 m<sup>2</sup>, 190 tys. zł, Śląskiego, wieżowiec, 8 piętro, możliwość przerobienia na 3 pokoje
- M-3, 48,49 m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro (kupno/zamiana M-4)
- M-3, 48,72 m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec
- M-3, 45 m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
- M-3, 50,90 m<sup>2</sup>, 179 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- M-3, 48,70 m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-3, 46m<sup>2</sup>, 125 tys. zł, Dziewulskiego, 11 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-3, 59,9m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Śląskiego, 11 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2)
- M-3, 48,27m<sup>2</sup>, 190 tys. zł, Konst. 3 Maja, parter, wieżowiec
- M-3, 48,50m<sup>2</sup>, 168 tys. zł, Suleckiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 55m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Malachowskiego, 1 piętro, wieżowiec
- M-3, 50,9m<sup>2</sup>, 205 tys. zł, Bolta, 1 piętro, blok
- M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- M-3, 47,10m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Lubicz Górną, ul. Kollątaja, parter, blok
- M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 178 tys. zł, Witosza, 3 piętro, blok (tylko zamiana na M-2)
- M-3, 48,7m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, blok (3 pokoje)

- M-3, 50,76m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Rynek Staromiejski, 3 piętro
- M-3, 49m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Wybickiego, parter, wieżowiec (zamiana na M-3, M-4 Na Skarpie)
- M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 186 tys. zł, Witosza, 3 piętro, blok (zamiana na M-5)
- M-3, 51,86m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 187 tys. zł, Przybyłów, 10 piętro
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro (zamiana na M-2)
- M-3, 48,70m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
- M-3, 48,90m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Broniewskiego, 1 piętro, blok/cegła
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 179 tys. zł, Witosza, parter, wieżowiec
- M-3, 48,70m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Prejsa, 2 piętro, blok
- M-3, 49m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Mocarckiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,90m<sup>2</sup>, 155 tys. zł, Bielczyny, gmina Chelmska, parter
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Szosa Lubicka, 5 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,7m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 2 piętro, wieżowiec
- M-3, 58,90m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Śląskiego, 1 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,49m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Konst. 3 Maja, 7 piętro
- M-3, 48,67m<sup>2</sup>, 189 tys. zł, Witosza, 4 piętro, blok
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Ligi Polskiej, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,49m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Wyszyńskiego, 11 piętro
- M-3, 48,73m<sup>2</sup>, 183 tys. zł, Ligi Polskiej, 6 piętro
- M-2, 36,6m<sup>2</sup>, 165 tys. zł,

- Prejsa, 3 piętro, blok (zamiana na 2 pokoje parter)
- M-2, 33,5m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Świętopelka, 6 piętro, wieżowiec
- M-2, 40m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Asnyka, 4 piętro, blok/cegła
- M-2, 37,59m<sup>2</sup>, 160 tys. zł, Malinowskiego, parter, wieżowiec
- M-2, 35,99m<sup>2</sup>, 160 tys. zł, Wyszyńskiego, 2 piętro, blok
- M-2, 37m<sup>2</sup>, 168 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-2, 36,6m<sup>2</sup>, 156 tys. zł, Szosa Lubicka, 6 piętro, wieżowiec (zamiana na M-5)
- M-2, 36,6m<sup>2</sup>, 147 tys. zł, Konst. 3 Maja, 5 piętro, wieżowiec - jednopokojowe
- M-2, 37,60m<sup>2</sup>, 156 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-2, 36,88m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok
- M-2, 39m<sup>2</sup>, 165 tys. zł, Rydygiera, 6 piętro
- Dom piętrowy, bliźniak, stan surowy zamknięty, działka 500m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 199m<sup>2</sup>, Brzozówka, cena 340 tys. zł
- Dom parterowy, działka 4.400 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 86m<sup>2</sup>, Gmina Wąbrzeźno, cena 185 tys. zł
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 653 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 227m<sup>2</sup> Głogowo, cena 850 tys. zł, (5-letni-wysoki standard)
- Siedlisko z zabudowaniami, działka 0,56 ha, pow. użytkowa 90 m<sup>2</sup>, Okolice Czernikowa, 280 tys. zł
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 850m<sup>2</sup> pow. użytkowa 190m<sup>2</sup>, Głogowo, cena 480 tys. zł, (może być zamiana na mieszkanie)
- Dom parterowy z poddaszem

- użytkowym, działka 1658m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 400m<sup>2</sup> Grabowiec, cena 900 tys. zł (możliwość wynajęcia)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1800m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 220m<sup>2</sup>, Nowa Wieś, cena 960 tys. zł, (wysoki standard)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 670m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 202m<sup>2</sup>, Krobica, cena 750 tys. zł, (z 2002 roku)
- Dom piętrowy, działka 864m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 185m<sup>2</sup>, Złotoria, cena 700 tys. zł (z 1998)

#### wynajem

- \* M - 3, 55m<sup>2</sup>, Legionów, 1 piętro, blok, 1000zł + 450zł opłaty
- \* M - 3, 50m<sup>2</sup>, Konopackich, 1 piętro, blok cegła, 1200zł + 400zł opłaty
- \* M - 4, 70m<sup>2</sup> B. Prusa, 4 piętro, kamienica, 1200zł + 400zł opłaty
- \* M - 4, 63,45m<sup>2</sup>, Raszei, 1 piętro, wieżowiec, 1000zł + 330 zł opłaty
- \* M-3, 46m<sup>2</sup>, Bolta, 3 piętro, blok/cegła, 1100zł + 200zł opłaty
- \* M-3, 49m<sup>2</sup>, Ligi Polskiej, 10 piętro, 1100zł brutto + prąd

#### domy

#### użytkowe

- sprzedaż
- a. 3,8m<sup>2</sup>, Szosa Chelmińska, piwnica w bloku, 35 tys. zł
- najem:
- 1. 206m<sup>2</sup>, Pawilon przy ul. Sobieskiego
- 2. 76,89m<sup>2</sup>, Kusocińskiego, 1 piętro, przeznaczenie na biuro
- 3. 23,5m<sup>2</sup>, Plac Św. Katarzyny, parter, przeznaczenie na biuro, usługi