

ze WIDOK SKARPY

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY NAKŁAD 8000 EGZEMPLARZY
ISO 9001:2000, 14001:2004, OHSAS 18001:1999

Czytaj nas też: www.smnaskarpie.pl

DEWASTACJE NA OSIEDLU - STR. 4



reklama

Filmowy styczeń w Multimedia Polska

W styczniu w domowej wypożyczalni VoD Multimedia Polska pojawi się mnóstwo filmowych premier. Zobaczmy m.in. kinowy hit ostatnich miesięcy: „Uczeń Czarnoksiężnika”.

Spółka Multimedia Polska rozpoczyna Nowy Rok filmowymi nowościami VoD. W styczniu w domowej wypożyczalni VoD będzie można zobaczyć największe kinowe hity ubiegłego roku, m.in. najnowszy hit twórców „Piratów z Karaibów” - „Uczeń czarnoksiężnika”. W VoD Multimediów zagospodzą także: adaptacja popularnego komiksu opowiadającego o niezwykłym nastolatku, posiadającym nadprzyrodzone moce - „Scott Pilgrim kontra świat”.

W ofercie VoD operatora znajdziemy również hity ubiegłych lat, m.in.: „King Kong” - najnowszą adaptację kultowego przeboju kinowego w reż. Petera Jacksona, nagrodzoną Oscarem m.in. za efekty specjalne, czy kostiumowy film z Keirą Knightley „Duma

i uprzedzenie”. Dla miłośników filmów sensacyjnych Multimedia przygotowały takie pozycje, jak „Wanted - Ścigani” z widowiskowymi pościgami i Angeliną Jolie w roli głównej, „Tłumaczka” - sensacyjny film Sideny’a Pollacka z Nicole Kidman i Sean’em Penn’em, czy „Deja Vu” z Denzelem Washingtonem, a także „Krucjata Bourne’a” i „Tożsamość Bourne’a”

Dzieciom spodoba się natomiast historia sympatycznej małej myszki imieniem Despero w animowanym filmie „Dzielny Despero”, „Ultrapies” czyli superpies o nadzwyczajnych mocach kontra czarne charaktery, czy „Zaczarowana” - historia księżniczki, która z kreskówkowej krainy przenosi się do współczesnego Nowego Jorku.

W styczniu zobaczymy również komedie: „Witaj w domu Panie Jenkins” z Martinem Lawrence, „Idealny facet”, „Honey” z Jessicą Albą oraz kolejne części amerykańskiego przeboju American Pie: „American Pie2” i „American Pie: Wesele”.

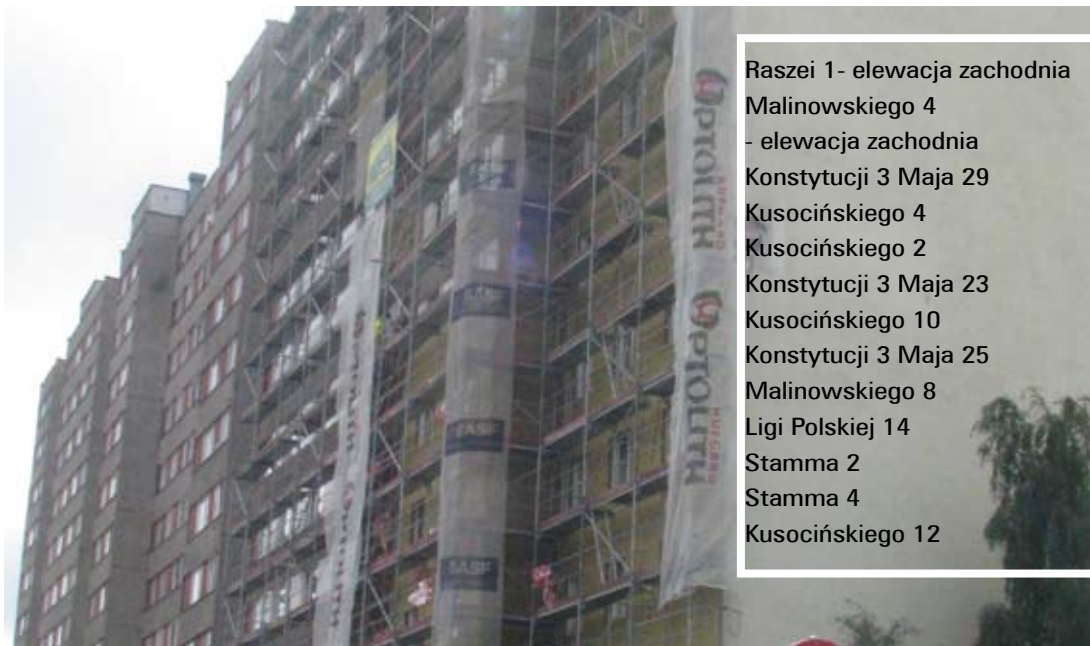
Wśród nowości jest też wiele filmów z dreszczykiem: kultowy thriller „Dark water”, „Nie oglądaj się” - thriller z Monicą Bellucci, „Klucz do koszmaru” z Kate Hudson, „D-Tox” - thriller z Sylwestrem Stallone, czy kolejna odsłona historii Hannibala Lectera w „Czerwonym Smoku”. Zobaczmy również Jodie Foster poszukującą córkę na pokładzie samolotu w thrillerze „Plan lotu”. W ofercie znajdziemy również filmy sci-fi: „Selenity” i „Korniki Riddicka”.

Usługa wideo na żądanie jest dostępna dla wszystkich abonentów cyfrowej telewizji (DTV) Multimedia Polska. W ofercie VoD Multimediów dostępnych jest ponad 1400 pozycji filmowych, w cenie od 3 do 14 zł. Więcej o ofercie VoD Multimediów można przeczytać w styczniowym numerze magazynu „aMazing”.

multi media
Polska

OCIEPLANIE BLOKÓW

Chciałbym się dowiedzieć, które budynki w tym roku planuje się ocieplić - pyta mieszkaniec Skarpy w liście do redakcji. Poniżej tabela z zakresem prac i adresami.



Raszei 1- elewacja zachodnia
 Malinowskiego 4
 - elewacja zachodnia
 Konstytucji 3 Maja 29
 Kusocińskiego 4
 Kusocińskiego 2
 Konstytucji 3 Maja 23
 Kusocińskiego 10
 Konstytucji 3 Maja 25
 Malinowskiego 8
 Ligi Polskiej 14
 Stamma 2
 Stamma 4
 Kusocińskiego 12

” Mieszkańcy naszej Spółdzielni zgłaszają nam swoje sygnały. Zachęcamy do przesyłania następujących: widok@smnaskarpie.pl

„Widok ze Skarpy” - bezpłatny magazyn mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie”
 Wydawca:
 SM Na Skarpie, Wojciech Piechota:
 tel. 56 648 66 22, fax 56 648 61 00,
 email: widok@smnaskarpie.pl,
 redaktor naczelny:
 Dorota Gładkowska-Jarmuż,
 reklama: tel.(0) 668 339 790,
 druk: Agora Pila.
 Za treść reklam i ogłoszeń wydawca nie odpowiada.

reklama

FLACOWNIA TELEFON INTERNET

ONA I TAK DOSTANIE PODWYŻKĘ.
 DO 600 ZŁ ROCZNIE.

KAZDY, KTO ZAŁOŻY KONTO Z PODWYŻKĄ,
 DOSTANIE DO 600 ZŁ ROCZNIE.

www.podwyzkanabank.pl

0zł za prowadzenie konta
 za krajowe przelewy internetowe
 za wypłaty ze wszystkich bankomatów w Polsce
 za wpłaty i wypłaty w oddziałach

Toruń, ul. Kar. St. Wyszyńskiego 6, tel. 56 648 75 54
 Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 15, tel. 56 659 34 07

www.bgz.pl
 Infolinia 801 123 456 (tel. stacjonarne, Era, Orange, Plus, Play)
 +48 22 530 71 00 (pozaobszary sieci i z zagranicy)
Opłata za połączenie według cennika operatora.

Szczegóły oferty na www.podwyzkanabank.pl

Bank BGZ
 Pieniądze są dla ludzi

RĘKODZIEŁO JAK LEKARSTWO

Bombki ze styropianu i wstążek, stroiki i inne ozdoby świąteczne wykonane przez panie z sekcji rękodzielniczej Klubu Seniora można było zobaczyć na przedświątecznej wystawie w Klubie Vademecum.

Rękodzieło artystyczne wciąż ma swoich fanów, a raczej fanki. Szydełkowanie, robienie na drutach, nauka origami, to propozycje, dzięki którym uczestniczące w zajęciach panie mogą oderwać się od codziennych zajęć, zapomnieć o kłopotach i troskach. To także sposób na samodzielne wykreowanie oryginalnego prezentu, którym można obdarzyć bliskich. Robótki ręczne są formą rehabilitacji, dzięki rękodzielnemu dłonie stają się na powrót sprawne, a na twarzy pojawia się uśmiech – podkreślają seniorki. Wystawa zorganizowana przed świętami w Klubie Vademecum stała się okazją do pochwalenia się samodzielnie wykonanymi pracami.

Aleksandra Luczkowska

Na wystawie pokazałam własnej roboty bombki i ozdoby choinkowe. Zajęcia rękodzielnicze dają mi dużo radości, chodzę na nie od miesiąca, sporo się już nauczyłam. Bakcyłem szydełkowania zaraziła mnie mama, pamiętam zrobiony przez nią piękny rozpinany sweter z szalowym kołnierzem i z paskiem. Ja wróciłam do rękodziela, kiedy przyszła na świat moja wnuczka, zaczęłam dziergać dla niej sweterki. Mam córkę, która próbowała robótek, ale w tej chwili zajęta jest wychowywaniem dziecka, może z czasem też podejmie się tych prac.



Teresa Ślipko

Od kiedy jestem na emeryturze i mam więcej wolnego czasu szukałam dodatkowego zajęcia dla siebie. Do robótek ręcznych zachęciły mnie koleżanki, zobaczyłam ich prace i sama zapragnęłam robić coś podobnego. W młodości często haftowałam, zajmowała się też tym moja babcia, a nawet tata. Pamiętam wiszący na ścianie ozdobny klim, w postaci pięknego pawia z rozłożystym ogonem, który wyhaftowała babcia.



Barbara Mrozowska

Jestem po operacji, więc potrzebowałam dla siebie spokojnego zajęcia. Wyszukałam klub Vademecum i bardzo mi się tu podoba. Nauczyłam się robić oryginalne ozdoby choinkowe, na wystawę przygotowałam bombki ze wstążek i styropianu i stroik. Cała rodzina przyszła obejrzeć



Zaprezentowane na wystawie w Klubie Vademecum prace rękodzielnicze były chętnie podziwiane przez rodziny ich autorek i mieszkańców

moje prace, bardzo im się podobały. Zajęcia z rękodziela to świetny relaks, można się odprężyć, spotkać z koleżankami. Nawzajem pokazujemy sobie wzory, cierpliwie tłumaczymy. Dla mnie to też forma rehabilitacji, która była mi potrzebna po zabiegu operacyjnym, teraz dłonie mam dużo sprawniejsze.

Hanna Chojnacka

Uczestniczę w zajęciach od jesieni. Czekałam na to, słyszałam wcześniej, że ma być taka grupa. Zajęcia bardzo relaksują, można się skupić, myśli odpływają i człowiek jest wyciszony. Lubię robótki od dziecka. Pamiętam, jak mama ręcznie robiła szale, przetykała nitką raz w jedną, raz w drugą stronę, przędła wełnę na kołowrotku. Do późnej starości bardzo dużo robiła na drutach. Teraz moje wnuczki interesują się rękodzielstwem, robiły już gwiazdki, kwiatki, kuleczki.



Helena Mikołajska

Jestem tu, bo chcę się uczyć czegoś nowego. Wiem już, jak się szydełkuje, znam podstawy origami. Zajęcia są dla mnie odprężeniem, relaksem. Tak je polubiłam, że już w weekend oczekuję niecierpliwie poniedziałku. Na wystawę przygotowałam bombki z papieru, cieszyłam się bardzo, że mogłam pochwalić się moimi pracami. Myślę, że warto zachęcać młode pokolenie do takich zajęć, żeby tradycja nie zaniknęła, trzeba zaczynać już od przedszkola.



Barbara Sobocińska

Dopiero od czterech lat mieszkam na Skarpie, wcześniej siedziałam w domu i nudziłam się, a nuda, to najgorsze co może być w życiu. Postanowiłam zapisać się na zajęcia, mimo, że wcześniej nie interesowałam się specjalnie robótkami, oprócz szydeł-

kowania wiele lat temu. Nie mam ambicji tworzenia wielkich dzieł, chodzi o samą przyjemność wykonywania czegoś samemu, a także o to, że jest się czym pochwalić wnukom. Na święta sama zrobiłam rodzinie prezenty - bombki i stroiki. Wszyscy byli zadowoleni.



Aniela Kowalska

Ostatni raz zajmowałam się rękodzielstwem kilkadziesiąt lat temu. Jestem z zawodu krawcową, wcześniej robiłam na drutach, szydełku, teraz najbardziej wciągnęło mnie origami. Pani Ulka, prowadząca zajęcia daje sobie świetnie radę, przynosi nam książki, pomaga, tłumaczy. Żartujemy przy robótkach, pocieszamy się wzajemnie jak coś nie wyjdzie, jest współpraca. Jesteśmy bardzo zgraną grupą.



Urszula Pokorska, prowadząca Klub Seniora

Wystawa ukazująca owoce pracy sekcji rękodzielniczej Klubu Seniora dała nam dużo satysfakcji. Zrobiliśmy wszystko w bardzo krótkim czasie, ale się udało. Przyszli mieszkańcy Skarpy z całymi rodzinami, koleżanki autorki, wrażenie wywołały nie tylko prace, ale własnoręcznie wykonane wystrój sali i okien.



Te zajęcia, jak i pozostałe działania w Klubie Seniora sprawiają nam wszystkim dużo radości. Uczestniczki same ustalają, co chciałyby robić. Uczestniczki same ustalają, co chciałyby robić, a potem według planu wspólnie się uczyły.

Dewastacje po Nowym Roku

Tak witaliśmy Nowy Rok- dewastacje w blokach, zniszczone place zabaw

Wyposażenie placu zabaw dla dzieci w nowoczesne, kolorowe elementy do zabawy kosztowało spółdzielców kilka tysięcy złotych. Podłożenie petardy i ich kompletne zniszczenie (na zdjęciu) kosztowało niewiele, bo głupota nie ma ceny.

Drewniane ławeczki, metalowe huśtawki, takie place zabaw powoli odchodzą w przeszłość. Normy unijne wymagają specjalnych atestów dla sprzętu, który latem ma być używany przez najmłodszych. Maluchy miały sporo radości, gdy na place zabaw przy Wyszyńskiego 12 i 22 trafiły fioletowe dinozaury na sprężynie – specjalne, atestowane zabawki, które nie tylko cieszyły dzieci, ale także stały się wesołym elementem osiedlowego krajobrazu. Niestety niezbyt długo cieszyły oko.

W Nowy Rok zabawki przedstawiały oplakany widok. Pourywane fragmenty, dziury na wylot. – Dinozaury są kompletnie zdewastowane, nie nadają się już do użytku – mówi Waldemar Reks, zastępca kierownika osiedla Na Skarpie – Nie mamy pojęcia, jak można było zniszczyć tak porządną sprzęt. Jedyne,



co przychodzi nam do głowy, to podłożone petardy. Oprócz sprężynowych zabawek zniszczone zostały kolorowe siedziska karuzeli. Krzeselka już wymieniliśmy, ale renowacja plastikowych zabawek byłaby zbyt droga, poza tym nowe musielibyśmy chyba trzymać na zamkniętym terenie, żeby znowu ich ktoś nie zniszczył- dodaje Reks.

Wymiana szyb na klatkach schodowych po sylwestrowej nocy, to dla gospodarzy domów standard. Żeby nie wychładzać budynków, starają się to robić od razu w Nowy Rok. Listę zniszczeń spółdzielnia

przekazuje policji. Niektóre elementy są ubezpieczone, więc możliwe będzie pokrycie kosztów z odszkodowania. – Gospodarze mają też mnóstwo pracy ze sprzątaniem osiedla. Butelki po szampanie, pozostałości po petardach i zimnych ogniach leżą dosłownie wszędzie- mówi Waldemar Reks.

Na szczęście tegoroczny Sylwester był spokojny pod względem podpaień. Tym razem nie trzeba było gasić żadnego śmietnika, ani wiatrolapu. Za to ucierpiały windy. Chuligani, którzy spędzali Sylwestra w blokach nie oszczędzili sufitowego pokrycia wind. Pozdzierane płyty trzeba było uzupełnić lub wymienić.

- Zaapelowaliśmy do mieszkańców, aby nie pozostawiali obojętni wobec zniszczeń naszego wspólnego mienia. Nie chodzi o to, żeby donosić, ale też nie możemy pozwolić, by to, co kupowane jest ze wspólnych pieniędzy było bezmyślnie dewastowane przez grupę wandalów. Na klatkach schodowych pojawiły się kartki z prośbą o niepozostawianie obojętnym wobec ich działań. Możemy sami zwrócić uwagę, albo przekazać informację do spółdzielni, aby ta miała szansę na reakcję – podkreśla Reks.

reklama

Nowy gabinet stomatologiczny NFZ na Skarpie

Rozmowa z Grażyną Górską, pełnomocnikiem organizującym działalność gabinetu stomatologicznego.

Od 3 stycznia w budynku Pogotowia Ratunkowego przy ul. Konstytucji 3-go Maja 40 został uruchomiony gabinet stomatologiczny, który świadczy usługi bezpłatnie w ramach NFZ. Gabinet wyposażony jest w nowoczesny sprzęt, na miejscu znajduje się rentgen, unit stomatologiczny i skalera do zdejmowania kamienia nazębnego.

– Do kogo skierowane są usługi?

– Gabinet jest ogólnodostępny. NFZ przydzielił punkty dla osób dorosłych, dzieci i młodzieży, więc każda osoba ubezpieczona może skorzystać z naszych usług. Należy jedynie wylegitymować się ważnym ubezpieczeniem społecznym (opłata ważna tylko 1 miesiąc) i posiadać przy sobie dokument z nr PESEL.

– Jakie usługi stomatologiczne Państwo oferują?

– Gabinet świadczy usługi w zakresie podstawowej opieki stomatologicznej. Wchodzi w nią: stomatologia zachowawcza, protetyka, higieny jamy ustnej, w tym skaling (jest to marginesowa usługa wykonywana b. rzadko), czyli zdejmowanie kamienia nazębnego, chirurgia stomatologiczna i profilaktyka oraz okresowe przeglądy.

– Czy dzieci i młodzież mogą korzystać z usług gabinetu?

– Jak najbardziej. Do 18 roku życia dzieci i młodzież mają pełny zakres usług stomatologicznych wraz z protetyką

– Czy przyjmujecie Państwo pacjentów na leczenie ortodontyczne?

– Niestety nie, ponieważ wiąże się to zatrudnieniem specjalisty w dziedzinie ortodontcji.

– Jak długo czeka się na wizytę?

– Z tego tytułu, że gabinet działa od początku roku na bieżąco przyjmujemy pacjentów.

– Ilu stomatologów przyjmuje w gabinecie?

– Mamy w gabinecie 3 stomatologów. Każdy z pełnym przygotowaniem i doświadczeniem zawodowym.

– Kiedy i w jakich godzinach gabinet jest czynny.

– Pracujemy od pon. do piątku w ramach NFZ. Rejestracja pod numerami 56 621 08 11 i 516 138 555 w godzinach od 10.00 do 17.00

– Dziękuję za rozmowę.



SALA ZABAW DLA DZIECI

Figlowisko

Bezpiecznie, cudownie i figlownie... słowem - dzieciaki



Organizujemy:

PÓŁKOLONIE DLA DZIECI
dla dzieci 5 - 13 lat

BAJKOWE NOCE
impreza z noclegiem
dla dzieci 5 - 13 lat

Informacja:
56 471 55 37
516 154 530

87-100 Toruń
Kosynierów Kościuszkowskich 4
pawilon przy pętli autobusu nr 22 (obok Multimediiów)

www.figlowisko.eu

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie?
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami - nr 361.

WYBRANE OFERTY

M-5

- M-5, 72,62 m², 219 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok (zamiana na M-2, M-3)
- M-5, 72,80 m², 230 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok (kupno M-2)
- M-5, 72,90 m², 235 tys. zł, Buszczyńskich, 1 piętro, wieżowiec
- M-5, 74,8m², 250 tys. zł, Śląskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-5, 72,9m², 230 tys. zł, Buszczyńskich, 9 piętro
- M-5, 79,5m², 270 tys. zł, Konst. 3 Maja, 4 piętro, blok
- M-5, 58,5m², 215 tys. zł, Filomatów Pomorskich, 2 piętro, blok
- M-5, 74,6m², 350 tys. zł, Chodkiewicza, 3 piętro, blok cegła
- M-5, 74,80m², 265 tys. zł, Śląskiego, 10 piętro

M-4

- M-4, 60,84 m², 210 tys. zł, Konlankowskiego, 7 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
- M-4, 66 m², 265 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok, cegła
- M-4, 60,60 m², 250 tys. zł, Dziewulskiego, 10 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,50 m², 290 tys. zł, Olimpijska, parter, blok, cegła
- M-4, 63,50m², 265 tys. zł, Kusocińskiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-4, 62,40m², 210 tys. zł, Kusocińskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,78m², 230 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- M-4, 48,17m², 185 tys. zł, Rydygiera, 4 piętro, blok
- M-4, 56m², 280 tys. zł, Konst.3 Maja, 4 piętro, blok cegła
- M-4, 62,40m², 220 tys. zł, Wyszyńskiego, parter, wieżowiec
- M-4, 63,45m², 235 tys. zł,

- Raszei, 6 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,8m², 215 tys. zł, Suleckiego, 4 piętro, blok
- M-4, 65,40m², 220 tys. zł, Lubicz Górną, ul. Rataja, parter, blok (zamiana na M-3)
- M-4, 66m², 260 tys. zł, Nad Strugą, parter, blok
- M-4, 60,8m², 220 tys. zł, Przybyłów, 4 piętro, blok
- M-4, 55m², 290 tys. zł, Konniuchy, 1 piętro, blok/cegła
- M-4, 60,7m², 230 tys. zł, Srebrnego, 2 piętro, blok
- M-4, 60,8m², 203 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
- M-4, 60,84m², 230 tys. zł, Konlankowskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,85m², 268 tys. zł, Kusocińskiego, 1 piętro, blok
- M-4, 60,80m², 210 tys. zł, Szosa Lubicka, 7 piętro
- M-4, 60,78m², 205 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
- M-4, 64,1m², 220 tys. zł, Śląskiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,45m², 230 tys. zł, Kusocińskiego, 7 piętro
- M-4, 62,40m², 220 tys. zł, Wyszyńskiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,8m², 215 tys. zł, Mossakowskiego, 7 piętro
- M-4, 62,90m², 240 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, 2 piętro, blok
- M-4, 66,8m², 219 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, 10 piętro
- M-4, 61,97m², 200 tys. zł, Kusocińskiego, parter, blok
- M-4, 60,80m², 200 tys. zł, Mossakowskiego, 6 piętro
- M-4, 60,64m², 235 tys. zł, Ligi Polskiej, 8 piętro
- M-4, 60,8m², 207 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
- M-4, 60,8m², 220 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok

- M-4, 60,8m², 215 tys. zł, Śląskiego, 4 piętro, blok

M-3

- M-3, 59,90 m², 190 tys. zł, Śląskiego, wieżowiec, 8 piętro, możliwość przerobienia na 3 pokoje
- M-3, 48,49 m², 175 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro (kupno/zamiana M-4)
- M-3, 48,72 m², 175 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec
- M-3, 45 m², 185 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
- M-3, 50,90 m², 179 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- M-3, 48,70 m², 180 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-3, 46m², 125 tys. zł, Dziewulskiego, 11 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,73m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-3, 59,9m², 195 tys. zł, Śląskiego, 11 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2)
- M-3, 48,27m², 190 tys. zł, Konst. 3 Maja, parter, wieżowiec
- M-3, 48,50m², 168 tys. zł, Suleckiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 55m², 220 tys. zł, Malachowskiego, 1 piętro, wieżowiec
- M-3, 50,9m², 205 tys. zł, Bolta, 1 piętro, blok
- M-3, 48,67m², 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- M-3, 47,10m², 195 tys. zł, Lubicz Górną, ul. Kollątaja, parter, blok
- M-3, 48,67m², 178 tys. zł, Witosza, 3 piętro, blok (tylko zamiana na M-2)
- M-3, 48,7m², 220 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, blok (3 pokoje)

- M-3, 50,76m², 220 tys. zł, Rynek Staromiejski, 3 piętro
- M-3, 49m², 220 tys. zł, Wybickiego, parter, wieżowiec (zamiana na M-3, M-4 Na Skarpie)
- M-3, 48,67m², 186 tys. zł, Witosza, 3 piętro, blok (zamiana na M-5)
- M-3, 51,86m², 220 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- M-3, 48,73m², 187 tys. zł, Przybyłów, 10 piętro
- M-3, 48,73m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro (zamiana na M-2)
- M-3, 48,70m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
- M-3, 48,90m², 210 tys. zł, Broniewskiego, 1 piętro, blok/cegła
- M-3, 48,73m², 179 tys. zł, Witosza, parter, wieżowiec
- M-3, 48,70m², 180 tys. zł, Prejsa, 2 piętro, blok
- M-3, 49m², 185 tys. zł, Mocarckiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,90m², 155 tys. zł, Bielczyny, gmina Chelmska, parter
- M-3, 48,73m², 200 tys. zł, Szosa Lubicka, 5 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,7m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 2 piętro, wieżowiec
- M-3, 58,90m², 210 tys. zł, Śląskiego, 1 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,49m², 175 tys. zł, Konst. 3 Maja, 7 piętro
- M-3, 48,67m², 189 tys. zł, Witosza, 4 piętro, blok
- M-3, 48,73m², 180 tys. zł, Ligi Polskiej, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,49m², 185 tys. zł, Wyszyńskiego, 11 piętro
- M-3, 48,73m², 183 tys. zł, Ligi Polskiej, 6 piętro
- M-2, 36,6m², 165 tys. zł,

M-2

- Prejsa, 3 piętro, blok (zamiana na 2 pokoje parter)
- M-2, 33,5m², 175 tys. zł, Świętopelka, 6 piętro, wieżowiec
- M-2, 40m², 210 tys. zł, Asnyka, 4 piętro, blok/cegła
- M-2, 37,59m², 160 tys. zł, Malinowskiego, parter, wieżowiec
- M-2, 35,99m², 160 tys. zł, Wyszyńskiego, 2 piętro, blok
- M-2, 37m², 168 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-2, 36,6m², 156 tys. zł, Szosa Lubicka, 6 piętro, wieżowiec (zamiana na M-5)
- M-2, 36,6m², 147 tys. zł, Konst. 3 Maja, 5 piętro, wieżowiec - jednopokojowe
- M-2, 37,60m², 156 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-2, 36,88m², 175 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok
- M-2, 39m², 165 tys. zł, Rydygiera, 6 piętro
- Dom piętrowy, bliźniak, stan surowy zamknięty, działka 500m², pow. użytkowa 199m², Brzozówka, cena 340 tys. zł
- Dom parterowy, działka 4.400 m², pow. użytkowa 86m², Gmina Wąbrzeźno, cena 185 tys. zł
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 653 m², pow. użytkowa 227m² Głogowo, cena 850 tys. zł, (5-letni-wysoki standard)
- Siedlisko z zabudowaniami, działka 0,56 ha, pow. użytkowa 90 m², Okolice Czernikowa, 280 tys. zł
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 850m² pow. użytkowa 190m², Głogowo, cena 480 tys. zł, (może być zamiana na mieszkanie)
- Dom parterowy z poddaszem

- użytkowym, działka 1658m², pow. użytkowa 400m² Grabowiec, cena 900 tys. zł (możliwość wynajęcia)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1800m², pow. użytkowa 220m², Nowa Wieś, cena 960 tys. zł, (wysoki standard)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 670m², pow. użytkowa 202m², Krobica, cena 750 tys. zł, (z 2002 roku)
- Dom piętrowy, działka 864m², pow. użytkowa 185m², Złotoria, cena 700 tys. zł (z 1998)

wynajem

- * M - 3, 55m², Legionów, 1 piętro, blok, 1000zł + 450zł opłaty
- * M - 3, 50m², Konopackich, 1 piętro, blok cegła, 1200zł + 400zł opłaty
- * M - 4, 70m² B. Prusa, 4 piętro, kamienica, 1200zł + 400zł opłaty
- * M - 4, 63,45m², Raszei, 1 piętro, wieżowiec, 1000zł + 330 zł opłaty
- * M-3, 46m², Bolta, 3 piętro, blok/cegła, 1100zł + 200zł opłaty
- * M-3, 49m², Ligi Polskiej, 10 piętro, 1100zł brutto + prąd

użytkowe

- sprzedaż
- a. 3,8m², Szosa Chelmińska, piwnica w bloku, 35 tys. zł
- najem:
- 1. 206m², Pawilon przy ul. Sobieskiego
- 2. 76,89m², Kusocińskiego, 1 piętro, przeznaczenie na biuro
- 3. 23,5m², Plac Św. Katarzyny, parter, przeznaczenie na biuro, usługi

POCZĄTEK ROKU ZŁY DLA KIESZENI

Już urosły niektóre opłaty na które Spółdzielnia nie ma wpływu. Inne wzrosną wkrótce.

Początek roku niestety nie jest dobry dla naszych kieszeni. Nie dosyć, że wzrósł podatek VAT, to w górę idą rozmaite opłaty. Wiele z nich płacimy w czynszu. - Są to jednak koszty, na które Spółdzielnia nie ma bezpośredniego wpływu - tłumaczy Andrzej Drożdż, dyrektor ds. GZM SM Na Skarpie.

Od grudnia o 6,5 procent poszedł w górę gaz. Od lutego o 8 procent podrożeje także energia elektryczna, która na Skarpie rozliczana jest ryczałtem na osobę. Na czynsz wpływa ona w taki sposób, że podnosi rachunki za dźwig w budynkach wysokich oraz za oświetlenie klatek schodowych i części wspólnych we wszystkich budynkach. Od lutego podrożeje także gaz o 6,5 procent, który Na Skarpie jest rozliczany ryczałtem, na osobę.

Z kolei Rada Miasta podniosła stawki podatku od nieruchomości. Stawka wzrosła o grosz, z 52 groszy do 53 groszy za metr kwadratowy mieszkania rocznie. Podobnie wzrósł podatek od gruntu, z 22 do 23

groszy. Przypomnijmy, że podatki te w przypadku mieszkań własnościowych i lokatorskich są płacone za pośrednictwem Spółdzielni i wliczone w czynsz. Z kolei posiadacze odrębnej własności muszą pieniądze wpłacić samemu, bezpośrednio do kasy Urzędu Miasta Torunia.

Dobre wiadomości są takie, że na razie nie zdrożeje koszt ogrzewania, bo Cergia podniosła opłaty już latem. Z kolei ewentualna podwyżka opłat za wodę i ścieki wyjaśni się w kwietniu, kiedy to ustalą ją Toruńskie Wodociągi. Warto tutaj przypomnieć, że w przypadku Skarpy roczny koszt ogrzewania jednego metra kwadratowego należy do najniższych w Polsce i wynosi 15 zł za metr kwadratowy rocznie. Rachunki mieszkańcy mogą płacić jednak wyższe niż rok wcześniej, a to ze względu oczywiście na ostrą i długą zimę. Różnica w kosztach ogrzewania dla całej SM wynosi 1,1 miliona złotych rok do roku.

Z mediów pozostał jeszcze wywóz śmieci, który drastycznie zdrożał w ubiegłym roku. Czy w tym roku będzie podobnie? MPO decyzji dotąd nie podjęło.

Instalacja przeciwoblodzeniowa

Po zimie 2009/2010 podczas, której wystąpiły problemy w kilkunastu budynkach na terenie osiedla z oblodzeniem odpływów wód opadowych przystąpiono w miarę możliwości do zapobieżenia tej sytuacji na przyszłość.

W tym celu w roku 2010 rozpoczęto montowanie instalacji przeciwoblodzeniowych rur spustowych w budynkach mieszkalnych, która się sprawdziła i wyeliminowała występowanie tego zjawiska w obiektach. Tym samym ograniczono skalę występowania oblodzenia w okresie bieżącej zimy. Prace w zakresie montażu instalacji przeciwoblodzeniowej są i będą kontynuowane w roku 2011 w celu wyeliminowania oblodzenia odpływów wód opadowych przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych.

ogłoszenie bezpłatne

Dziękujemy za okazane serce

Pragnę jeszcze raz podziękować wszystkim tym, którzy przekazali 1% podatku należnego PIT, na działalność Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „Zawsze Razem”.

Utrzymujemy się głównie ze składek członkowskich i darowizn. Działalność nasza skierowana jest głównie do osób ze znacznym stopniem niepełności ruchowej. Są to osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich, o kulach, na protezach, po udarach, gdzie niepełnosprawność jest widoczna. Dzięki wpływom na nasze konto możemy planować spotkania, rehabilitacje, wycieczki.

Mamy szczególną satysfakcję, że nasza Spółdzielnia jest przystosowana dla potrzeb osób o znacznej niepełnosprawności. Jesteśmy za to wdzięczni jej Prezesowi Wojciechowi Pronobis oraz całemu Zarządowi SM „Na Skarpie”.

W ubiegłym roku oprócz spotkań cyklicznych, zrealizowaliśmy wycieczkę na Litwę. Po drodze zwiedzaliśmy Sychowo, wiadukty w Stańczykach, klasztor Kamedułów nad Wigrami (szlak Papieski), Augustów (rejs statkiem-szlak Papieski), sanktuarium Maryjne w Studzienicznej, Wigierski Park Narodowy (przejazd Wigierską koleją wąskotorową, zaprzęgiem konnym), Warszawę (Stare Miasto). W Wilnie zwiedziliśmy cmentarz Rossa, Ostrą Bramę, Stare Miasto. Rzuciliśmy okiem na zamek wielkich Książąt Litewskich w Trokach.

Dzięki dotacji indywidualnej przyznanej z Toruńskiego MOPR byliśmy na turnusie rehabilitacyjnym w Mrzeżynie. Podczas spotkania na wolnym powietrzu obchodziliśmy 5-lecie naszej działalności.

Dziękując raz jeszcze za okazane serce składam z okazji Nowego Roku 2011 czytelnikom „Widoku ze Skarpy” oraz wszystkim mieszkańcom naszego osiedla życzenia wszystkiego najlepszego w nowym roku.

Prezes Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „Zawsze Razem”
Zygmunt Trachta

Chcesz podzielić się tym, co masz? Przekaz podatek od serca!

Pomóż tym, którzy mimo swej niepełności chcą żyć aktywnie i czuć się potrzebni. Przekaz swój jeden procent podatku na rzecz Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „ZAWSZE RAZEM”. Numer konta Stowarzyszenia: PKO BP 9310 2050 1100 0094 02 01 3401 32.

Stowarzyszenie jest Organizacją Użytku Publicznego KRS 0000258722

ZAPRASZAMY NA PÓŁKOLONIE

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skarpie”
zaprasza dzieci (rocznik 2000 – 2003)
do wspólnego spędzania wolnego czasu**

Proponujemy:

1. MUZEUM PIERNIKA

- interaktywne pokazy wypieków pierników

2. CENTRUM ROZRZYWKI „GRAKULA”

- rozgrywki na torach bowlingowych (kręgle)

3. MUZEUM ETNOGRAFICZNE

- spotkania interaktywne, zwiedzanie Muzeum

4. Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego

- zajęcia z zakresu ruchu drogowego

5. KINO CINEMA CITY

- seans filmowy dla dzieci

6. TWIERDZA TORUŃ FORT IV

- zwiedzanie Fortu z pochodniami w towarzystwie przewodnika, ognisko z kielbaskami, gry

7. BAJ POMORSKI

- spektakl „Calineczka” oraz warsztaty teatralne z aktorem

8. PLANETARIUM i ORBITARIUM

- podróże w czasie i przestrzeni – wystawa interaktywna z możliwością sterowania urządzeniami

9. DOM MIKOŁAJA KOPERNIKA

- zwiedzanie i poznawanie środowiska rodzinnego i życia Mikołaja Kopernika

10. Salon Zabaw FIGLOWISKO

WARSZTATY CYRKOWE: podstawy akrobacji, żonglerka maczugami, piłeczkami, talerzykami,

WARSZTATY TEATRALNE: plastyka ciała, emisja głosu, ruch sceniczny

WARSZTATY TANECZNE: hip hop z Jagielski Dance Project

WARSZTATY KORALIKOWE: tworzenie biżuterii z koralików, kolczyki, bransoletki, naszyjniki

ZAJĘCIA ŚWIETLICOWE

Zapisy: klub „Zodiak” SM „Na Skarpie” , ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6 , tel. 056 6486855

reklama



od 3 lutego
nowy

stokropek

SALON ZABAW

wiekszy i wygodniejszy
z nowymi atrakcjami
teraz także dla dzieci
starszych (9-13 lat)

udane
URODZINY
dla Twojego dziecka

dobra
ZABAWA

w czasie wolnym - codziennie
od 10.00 do 19.00

W ferie zimowe wizyta w nowym salonie z tą gazetą,
to słodki poczęstunek
oraz dodatkowe pół godziny zabawy gratis

nowy adres

w pawilonie „Regina” (ul.Kosynierów Kośc. 2) narożnik z tyłu od strony szkoły
tel. 607 96 08 96, tel. 601 239 272, e-mail: salon@stokropek.pl , www.stokropek.pl

więcej informacji i szczegółów na stronie www.stokropek.pl