

WIDOK ze SKARPY

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY NAKŁAD 8000 EGZEMPLARZY
ISO 9001:2000, 14001:2004, OHSAS 18001:1999

Czytaj nas też: www.smnaskarpie.pl



Nowy Orlik i remont Konstytucji 3-go Maja to najnowsze inwestycje na naszym osiedlu o których piszemy wewnątrz numeru

reklama

SPRAWDŹ TERAZ!
801 701 801
z komórek: 24 357 50 20

multiMedia
Polska

2 Mb/s

20 Mb/s

120 Mb/s

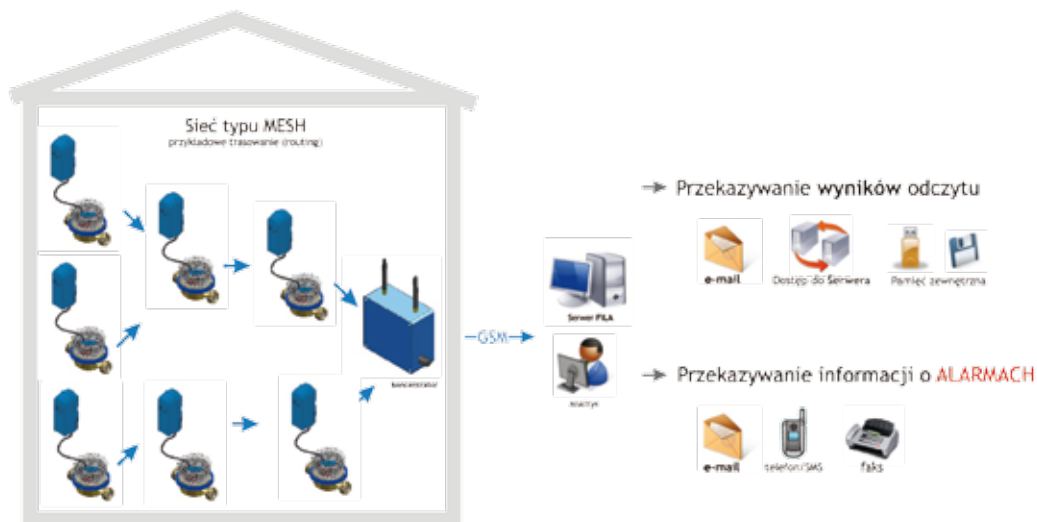
Internet dopasowany do Ciebie

* W pakiecie z Telefonem już od **35,00 zł**

Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie (dotyczy lokalizacji w które świadczona jest dana usługa). Informacja na plakacie nie jest ofertą handlową. Dokładne zasady promocji określa regulamin promocji dostępny w Biurach Obsługi Klienta Multimedia Polska S.A. Połączenie z numerem infolinii jest bezpłatne z sieci telefonicznej Multimedia Polska S.A. Dla połączeń z sieci innych operatorów koszt połączenia zgodny z cennikiem danego operatora.

NOWOCZESNE ODCZYTYWANIE WODOMIERZY JUŻ NA SKARPIE

Schemat działania systemu



Odczyt wodomierza bez uciążliwego chodzenia po domach? To już działa w dwóch budynkach, za chwilę zacznie funkcjonować w kolejnych dwóch, a wkrótce system obejmie większość osiedla.

Dzisiaj wodomierze w naszych mieszkaniach muszą być odczytywane przez inkasentów. – W wielu przypadkach inkasenci mają z tym problem, bo kogoś nie ma w domu, długo pracuje, albo gdzieś na dłużej wyjechał – mówi Andrzej Drożdż, dyrektor do spraw gospodarki zasobami mieszkaniowymi SM „Na Skarpie”. Co pięć lat wodomierze muszą być legalizowane. Bardziej opłaca się je wymienić na nowy, więc Skarpa wykorzystała to na wprowadzenie innowacji. W marcu tego roku Spółdzielnia zainstalowała w dwóch budynkach nowoczesne wodomierze polskiej firmy Fila. Skarpa zdecydowała się na test w jednym budynku niskim i jednym wysokim. Nowe wodomierze dostali mieszkańcy Ligi Polskiej 2 i Konstytucji 3-go Maja 29. Do października sprzęt był testowany. – Ten pilotaż wypadł doskonale. Porównaliśmy odczyty tradycyjną metodą, z odczytem drogą elektroniczną. Wyniki były zbliżone i nie różniły się więcej niż 2 procent. To znaczy, że te wodomierze i system odczytu działają – tłumaczy Andrzej Drożdż.

Elektroniczny system odczytu wykorzystuje bowiem

fale radiowe, które przesyłają wyniki bezpośrednio do komputera. Tutaj, dzięki oprogramowaniu prowadzony jest nie tylko zapis zużycia, ale także są rejestrowane wszelkie usterki i odchylenia.

Nowe wodomierze to również sposób, na nieuczciwych lokatorów, którzy narażają na koszty wszystkich mieszkańców. Wodomierze są mokróbieżne, co znaczy, że pod szybką jest woda. Uszkodzenie szybki powoduje zalanie mieszkania. Chodzi o to, by wodomierze były odporne na ingerencję nieuczciwych: magnesy, ściskanie, manipulowanie igłą, etc... Są też bardzo czułe i nie ma możliwości, by nie zliczyły wody upuszczanej po kropelce.

Teraz wodomierze będą zainstalowane w kolejnych budynkach: Szosa Lubicka 182 i Witosa 13. Jeżeli i tutaj zdadzą egzamin, Spółdzielnia zamontuje je we wszystkich budynkach, w których będą wymieniane zegary ciepłej i zimnej wody.

- Trzeba pamiętać, że za wszelkie manipulacje przy wodomierzach w mieszkaniach płacą wszyscy lokatorzy w budynku. W budynku jest bowiem zainstalowany główny licznik na podstawie którego fakturę wystawiają Toruńskie Wodociągi. Jeżeli ktoś „oszczędzi” ileś wody, której nie zliczy mu licznik w domu, to wodę zliczy główny licznik w budynku i zapłaci za nią wszyscy mieszkańcy – dodaje Wojciech Piechota, wiceprezes SM Na Skarpie.

kto, gdzie, kiedy i jak

zarząd

Każdy mieszkaniec może spotkać się z członkami zarządu w czwartki między 10.00, a 17.00

rada nadzorcza

Dyżury członków RN odbywają się w pierwszy wtorek po pierwszym danego miesiąca i pierwszy wtorek po piętnastym każdego miesiąca w klubie Vademecum przy ul. Ligi Polskiej między 16.00, a 17.00

działy

biuro obsługi mieszkańca
56 648-69-84

gospodarki zasobami mieszkaniowymi

56 648-68-04

dział techniczny, instalacje

56 648-61-50

dział techniczny, branża budowlana

56 648-63-36

administracja 56 648-37-41, 648-69-50

zgłoszenia usterek

Od poniedziałku do piątku między 7.00, a 21.00

w dni wolne od 9.00-15.00

ustereki można zgłaszać pod

numerem 56 648-67-66. Po godzinach jest czynny numer dyżurny (tylko awarie!):

506-618-593

Pogotowie dźwigowe

19282 lub 56 623-07-28

uszkodzenia nawierzchni i sygnalizacji na drogach miejskich

do 15.00 56 661-78-08

po 15.00 196-33

Pogotowie drogowe

981

Pogotowie energetyczne

991

Pogotowie wodnokanalizacyjne

994

telewizja kablowa

0801-706-666

Straż miejska: 986

„Widok ze Skarpy” - bezpłatny magazyn mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie”

Wydawca:

SM Na Skarpie, Wojciech Piechota: tel. 56 648 66 22, fax 56 648 61 00,

email: widok@smnaskarpie.pl, redaktor naczelny: Dorota Gładkowska-Jarmuz,

reklama: tel.(0) 668 339 790, druk: Drukarnia, ul. Ołowiana 10, 85-461 Bydgoszcz. Za treść reklam i ogłoszeń wydawca nie odpowiada.

SKARPA MA KOLEJNE, WIELOFUNKCYJNE BOISKO

**Przy ulicy Kosynierów
Kościuszkowskich wszyscy
mieszkańcy mogą już korzystać z
nowoczesnego boiska sportowego.**

Orlik powstał bowiem przy Gimnazjum nr 29 i LO nr 2. Orlik to nazwa kompleksu boisk sportowych, które powstają w całym kraju. Po jednej trzeciej za boisko płaci miasto, województwo i ministerstwo. Jeden z takich orlików powstał właśnie w sektorze Regina. W skład nowoczesnego kompleksu sportowego wchodzi boisko piłkarskie o wymiarach 30 na 60 metrów. Jest też boisko wielofunkcyjne pozwalające na grę w siatkówkę i koszykówkę o wymiarach 30x19 ze sztuczną nawierzchnią. Boiska są ogrodzone czterometrowym płotem i oświetlone. Korzystający z nich mają do dyspozycji sanitariaty i szatnie.

Wykonawca nie zapomniał też o nowoczesnej bieżni, obok której powstała skocznia do skoku w dal.

Warto dodać, że Orlik sąsiaduje z dużą salą gimnastyczną, siłownią i basenem pobliskiej szkoły.



Orlik to nowe boisko, które powstało przy ul. Kosynierów Kościuszkowskich

reklama

PLACÓWKA TELEFON INTERNET

www.bgz.pl

POŻYCZKA TU I TERAZ

MARZENIA NA ZAMÓWIENIE

- Maksymalna kwota kredytu bez zabezpieczeń – nawet do 50 000 zł
- Długi okres kredytowania – nawet do 5 lat
- Stała wysokość rat w całym okresie kredytowania
- Dodatkowo ubezpieczenie na życie i od utraty pracy

Toruń, ul. Wyszyńskiego 6, tel. (56) 648 75 54
Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 15, tel. (56) 659 34 07

www.bgz.pl
Infolinia 801 123 456 (tł. stacjonarna, Era, Orange, Plus, Play), +48 22 530 71 00 (poza strefę sieci i z zagranicy).
Opłata za połączenie według cennika operatora.

Bank BGZ
Pieniądze są dla ludzi



CZŁOWIEK GOSPODARKA KULTURA



■ **PREZYDENT i RADNY** - dla mieszkańców

■ **SKARPA** nie tylko sypialnią

■ **pomyślmy, jak obniżyć CZYNSZE**

■ **BEZPIECZEŃSTWO** - monitoring

■ **PRZEDSZKOŁA** w szkołach

■ **CZYSTY** las miejscem rozrywki

■ **uliczki osiedlowe też chcą REMONTU**

Jarosław Milczarek

Kandydat na Prezydenta Torunia

Kandydat na radnego Miasta Torunia nr **1** na liście KKW Lewica

TORUŃ MÓJ WIDZĘ PIĘKNY, PRZYJAZNY, DOSTATNI

Samorząd to nie miejsce na politykierstwo. Toruński samorząd to miejsce planowania rozwoju Torunia i ciągłego wzrostu poziomu naszego życia.

Jako Prezydent Torunia będę sprawnym administratorem. Twardo stąpającym po ziemi wizjonerem i inicjatorem śmiałych inwestycji. Jednocześnie pamiętałem będę o najważniejszym kryterium wyboru – użyteczności inwestycji dla torunian. Będę wspierał urzędników Urzędu Miasta Torunia w skutecznym działaniu. Nie zamierzam uchylać się od krytyki. Będę otwarty na ciekawe rozwiązania. Pewnie popełnię błędy, ale będę potrafił się do nich przyznać i je eliminować.

Prezydent Torunia nie musi mieć spółdzielczego rodowodu. Nie mam też stażu w samorządzie, więc nie jestem uwikłany w lokalne układy. Pracuję zawodowo w prywatnej firmie i znam radości oraz niepokoje z tym związane.

Mieszkam w Toruniu i dostrzegam toczące miasto bolączki. Jestem jednak dumny z dotychczasowych sukcesów naszego miasta. Doświadczyłem życia poza Polską, ale wróciłem do Torunia.

Jestem młody i chcę spędzić swoje życie w naszym mieście. Chcę Torunia przyjaznego dla naszych dziadków, rodziców, rówieśników i dzieci. Dla turystów, Bydgoszczy i inwestorów.

Kandydat na Prezydenta Torunia.

Jarosław Milczarek

KONSTYTUCJI 3-GO MAJA W REMONCIE

Do grudnia potrwa kapitalny remont najważniejszej ulicy naszego osiedla.

Drogowcy zabrali się za kapitalny remont Konstytucji 3-go Maja. To ulica, która ciągnie się praktycznie przez całą długość osiedla Na Skarpie. Od ubiegłego roku droga ma dwie jezdnie z każdą stroną, ale tylko na odcinku między Olimpijską, a Ligi Polskiej. W kolejnych latach Konstytucji 3-go Maja zostanie rozbudowana o nową jezdnię także od Ligi Polskiej w kierunku centrum.

Tymczasem dzisiaj trwa remont starej jezdni, która była zniszczona, dziurawa i pofałdowana. Budowlący z toruńskiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych zabrali się do pracy na odcinku między Ligi Polskiej, a Śląskiego. Remont miejskiej drogi będzie kosztował ponad dwa miliony złotych i potrwa do 10. grudnia. Drogowcy wymienią nawierzchnię oraz ułożą nowy chodnik z kostki betonowej. Wyremontowane zostaną także zatoki autobusowe.

Remont nie oznacza, że ulica jest wyłączona z ruchu. Ekipy pracują bowiem rotacyjnie, remontują jeden pas, a drugim ruch odbywa się normalnie. Dzisiaj Konstytucji 3-go Maja jest nieprzejezdna w kierunku Centrum: od Ligi Polskiej, aż do Śląskiego. Objazd będzie oczywiście Szosą Lubicką.



Remont potrwa do 10. grudnia

Mieszkańcom nie podoba się bałagan w miejskich lasach wokół Skarpy



Katarzyna Zakierska

- Lasy na terenie naszego osiedla są bardzo zaśmiecone. Leży pełno puszek, szkieł, papierów. Kiedyś wyglądało to dużo ładniej, teraz nie da się tu przyjść na spacer. Mieszkam na Skarpie od 20 lat i tereny zielone to było moje miejsce do relaksu. Teraz tu nie chodzę, bo te śmieci nie stanowią miłego widoku dla oka.



Aleksandra Ordon

- Jest bardzo brudno, pełno śmieci, butelek, nie chodzę tu na spacer. Obawiałabym się też pójść tu z dzieckiem, bo mogłoby się przewrócić i skaleczyć. Nawet ze swoim psem unikam lasu, nie lubię po prostu widoku tego śmietnika. Szkoda, że tak to teraz nieciekawie wygląda.



Beata Politowska

- Jestem zbulwersowana stanem lasu na naszym osiedlu, ale wiem doskonale, że to brak kultury osobistej ludzi powoduje takie zaśmianie. Gdzie indziej jest niestety podobnie, mamy dom pod Rypinem w lesie i sami tam sprzątam. Może pomogłoby wprowadzenie kar, skoro inne metody nie skutkują.



Julianna Czarnecka

- Moim zdaniem w lesie jest w miarę czysto. Ja tam wprawdzie nie chodzę się bawić, ani też moi rodzice tam raczej nie spacerują, ale nie słyszałam, żeby ktoś narzekał na to, że w lesie jest brudno. Dzieci z osiedla raczej się do tego lasu nie zapuszczają, więc nie wiem, kto tam śmieci.



Oliwia Chojnacka

- Podczas akcji „Sprzątanie świata” chodzimy ze szkołą właśnie do lasu nieopodal. Mamy wówczas dużo pracy z usuwaniem śmieci. Czasami odbywają się tam też lekcje wf-u, korzystamy wówczas głównie ze ścieżek spacerowych i one nie są takie zabrudzone, jak reszta terenu.

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie?
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami - nr 361.

WYBRANE OFERTY

M-5

- M-5, 72,62 m², 230 tys. zł, Teliği, 4 piętro, blok
- M-5, 72,80 m², 230 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok (kupno M-2)
- M-5, 72,90 m², 235 tys. zł, Buszczyńskich, 1 piętro, wieżowiec
- M-5, 74,8m², 240 tys. zł, Ślaskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-5, 72,9m², 230 tys. zł, Buszczyńskich, 9 piętro
- M-5, 72,84m², 238 tys. zł, Sydowa, parter, blok
- M-5, 79,5m², 270 tys. zł, Konst.3 Maja, 4 piętro, blok
- M-5, 58,5m², 220 tys. zł, Filomatów Pomorskich, 2 piętro, blok
- M-5, 74,6m², 350 tys. zł, Chodkiewicza, 3 piętro, blok cegła
- M-5, 74,80m², 265 tys. zł, Ślaskiego, 10 piętro

M-4

- M-4, 64,10 m², 220 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 6 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,84 m², 210 tys. zł, Kolanowskiego, 7 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
- M-4, 66 m², 265 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok, cegła
- M-4, 60,60 m², 250 tys. zł, Dziewulskiego, 10 piętro, wieżowiec
- M-4, 61 m², 230 tys. zł, Rakowicza, 3 piętro, blok
- M-4, 60,78 m², 230 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, blok
- M-4, 63,45 m², 199 tys. zł, Wyszyńskiego, 10 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,50 m², 320 tys. zł, Olimpijska, parter, blok, cegła
- M-4, 63,45m², 230 tys. zł, Malinowskiego, 9 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,50m², 265 tys. zł,

- M-4, 62,40m², 210 tys. zł, Kusocińskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,78m², 230 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- M-4, 64,1m², 220 tys. zł, Konst.3 Maja, 4 piętro, wieżowiec
- M-4, 48,17m², 170 tys. zł, Rydygiera, 4 piętro, blok
- M-4, 56m², 280 tys. zł, Konst.3 Maja, 4 piętro, blok cegła
- M-4, 62,40m², 220 tys. zł, Wyszyńskiego, parter, wieżowiec
- M-4, 63,45m², 235 tys. zł, Raszei, 6 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,8m², 215 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-4, 60,78m², 217 tys. zł, Wyszyńskiego, 3 piętro, blok
- M-4, 60,8m², 225 tys. zł, Suleckiego, 4 piętro, blok
- M-4, 65,40m², 220 tys. zł, Lubicz Gómy, ul. Rataja, parter, blok (zamiana na M-3)
- M-4, 60,8m², 220 tys. zł, Mossakowskiego, 4 piętro, wieżowiec
- M-4, 66m², 260 tys. zł, Nad Strugą, parter, blok
- M-4, 60,8m², 230 tys. zł, Przybyłków, 4 piętro, blok
- M-4, 55m², 290 tys. zł, Koniuchy, 1 piętro, blok/cegła
- M-4, 60,7m², 230 tys. zł, Srebrnego, 2 piętro, blok
- M-4, 60,7m², 225 tys. zł, Wyszyńskiego, 3 piętro, blok
- M-4, 60,8m², 203 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
- M-4, 61,78m², 245 tys. zł, Szarych Szeregów, 3 piętro, blok
- M-4, 61,60m², 205 tys. zł, Kusocińskiego, 9 piętro (zamiana na M-3)
- M-4, 60,84m², 230 tys. zł, Kolanowskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-4, 63,85m², 268

- M-3, 59,90 m², 190 tys. zł, Ślaskiego, wieżowiec, 8 piętro, możliwość przerobienia na 3 pokoje
- M-3, 48,49 m², 175 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro (kupno/zamiana M-4)
- M-3, 48,72 m², 175 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec
- M-3, 45 m², 185 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
- M-3, 48,73 m², 170 tys. zł, Szosa Lubicka, wieżowiec, 10 piętro
- M-3, 48,70 m², 190 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, wieżowiec, 7 piętro (3 pokoje)
- M-3, 50,90 m², 189 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- M-3, 48,70 m², 180 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,67m², 169 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
- M-3, 46m², 125 tys. zł, Dziewulskiego, 11 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,73m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,73m², 179 tys. zł, Ligi Polskiej, 7 piętro, wieżowiec
- M-3, 59,9m², 195 tys. zł, Ślaskiego, 11 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2)
- M-3, 48,27m², 190 tys. zł, Konst. 3 Maja, parter, wieżowiec

M-3

- M-3, 48,67m², 173 tys. zł, Kusocińskiego, parter, wieżowiec
- M-3, 48,50m², 168 tys. zł, Suleckiego, 3 piętro, wieżowiec
- M-3, 55m², 220 tys. zł, Malachowskiego, 1 piętro, wieżowiec
- M-3, 50,9m², 205 tys. zł, Bolta, 1 piętro, blok
- M-3, 48,67m², 210 tys. zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- M-3, 47,10m², 195 tys. zł, Lubicz Gómy, ul. Kollątaja, parter, blok
- M-3, 48,67m², 178 tys. zł, Witosa, 3 piętro, blok (tylko zamiana na M-2)
- M-3, 48,7m², 220 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, blok (3 pokoje)
- M-3, 50,76m², 220 tys. zł, Rynek Staromiejski, 3 piętro
- M-3, 49m², 220 tys. zł, Wybickiego, parter, wieżowiec (zamiana na M-3, M-4 Na Skarpie)
- M-3, 48,67m², 182 tys. zł, Stawisińskiego, parter, blok
- M-3, 48,67m², 186 tys. zł, Witosa, 3 piętro, blok (zamiana na M-5)
- M-3, 51,86m², 220 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- M-3, 48,73m², 187 tys. zł, Przybyłków, 10 piętro
- M-3, 50,55m², 185 tys. zł, Ślaskiego, 5 piętro, wieżowiec
- M-3, 48,73m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro (zamiana na M-2)
- M-3, 48,70m², 175 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok
- M-3, 48,90m², 210 tys. zł, Broniewskiego, 1 piętro, blok/cegła
- M-3, 48,73m², 182 tys. zł, Witosa, parter, wieżowiec
- M-3, 48,70m², 180 tys. zł, Prejsa, 2 piętro, blok

M-2

- M-2, 36,6m², 163 tys. zł, Ślaskiego, 1 piętro, blok – jednopokojowe
- M-2, 36,6m², 165 tys. zł, Prejsa, 3 piętro, blok (zamiana na 2 pokoje parter)
- M-2, 33,5m², 175 tys. zł, Świętopelka, 6 piętro, wieżowiec
- M-2, 40m², 210 tys. zł, Asnyka, 4 piętro, blok/cegła
- M-2, 37,10m², 150 tys. zł, Teliği, 8 piętro, wieżowiec
- M-2, 37,59m², 160 tys. zł, Malinowskiego, parter, wieżowiec
- M-2, 35,99m², 160 tys. zł, Wyszyńskiego, 2 piętro, blok
- M-2, 37m², 168 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, wieżowiec
- M-2, 36m², 155 tys. zł, Niesiołowskiego, 2 piętro, blok
- M-2, 36m², 145 tys. zł, Malinowskiego, parter, blok
- M-2, 36,6m², 156 tys. zł, Szosa Lubicka, 6 piętro, wieżowiec (zamiana na M-5)
- M-2, 36,6m², 155 tys. zł, Konst. 3 Maja, 5 piętro, wieżowiec -jednopokojowe
- M-2, 36m², 165 tys. zł, Szarych Szeregów, 1 piętro, blok
- M-2, 33m², 169 tys. zł, Strzałowa, parter, blok/cegła 2010 rok
- M-2, 36,6m², 155 tys. zł, Ślaskiego, 3 piętro, blok (jednopokojowe)

domy

- Dom piętrowy, bliźniak, stan surowy zamknięty, działka 500m², pow. użytkowa 199m² Brzozówka, cena 370 tys. zł
- Dom parterowy, działka 4.400 m², pow. użytkowa 86m², Gmina Wąbrzeźno, cena 185 tys. zł

- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 653 m², pow. użytkowa 227m² Głogowo, cena 850 tys. zł, (5-letni-wysoki standard)
- Siedlisko z zabudowaniami, działka 0,56 ha, pow. użytkowa 90 m², Okolice Czernikowa, 280 tys. zł
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 850m² pow. użytkowa 190m², Głogowo, cena 480 tys. zł, (może być zamiana na mieszkanie)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1658m², pow. użytkowa 400m² Grabowiec, cena 900 tys. zł (możliwość wynajęcia)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 1800m², pow. użytkowa 220m², Nowa Wieś, cena 960 tys. zł, (wysoki standard)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 757m², pow. użytkowa 120m², Kaszczorek, cena 650 tys. zł (z 2008 roku)
- Dom parterowy z poddaszem użytkowym, działka 670m², pow. użytkowa 202m², Krobica, cena 750 tys. zł, (z 2002 roku)
- Dom piętrowy, działka 864m², pow. użytkowa 185m², Złotonia, cena 700 tys. zł (z 1998)

najem

- * M – 3, 55m², Legionów, 1 piętro, blok, 1000zł + 450zł opłaty
- * M – 3, 50m², Konopackich, 1 piętro, blok cegła 1200zł + 400zł opłaty
- * M – 4, 70m² B. Prusa, 4 piętro, kamienica, 1200zł + 400zł opłaty
- * M – 3, 50m², Konst. 3 Maja, 5 piętro, blok 1000zł + 400zł opłaty
- * M – 4, 63,45m², Raszei, 1 piętro, wieżowiec 1000zł + 330 zł opłaty
- * M – 3, 46m², Bolta, 3 piętro, blok/cegła 1100zł + 200zł opłaty

OSIEDLE W KWIATACH 2010

Zakończył się kolejny konkurs, który docenia osoby dbające o estetykę Skarpy.

Osiedle w kwiatach to konkurs, którego celem jest wyróżnienie i nagrodzenie mieszkańców dbających o balkony i przydomowe ogródki. Tym razem w administracji osiedla komisja wyróżniła 17 osób. Wszyscy dostali pamiątkowe dyplomy oraz bony do centrum ogrodniczego.

A oto lista wyróżnionych oraz zdjęcia niektórych ogródków:

1. Połetek Jadwiga - Stamma 2
2. Pawłowska Agnieszka - Kusocińskiego 14
3. Rumińska Irena - Witosy 5
4. Strzałkowska Ewelina - Sz. Szeregów 4
5. Szuprycińska Hanna - Stawisińskiego 4
6. Figura Leszek - Ligi Polskiej 2
7. Winiarski Piotr - Prejsa 2
8. Jeszawicz Janina - Wyszyńskiego 4
9. Lewandowska Elżbieta - Srebrnego 4
10. Błaszczak Beata - Suleckiego 2
11. Mrówczyńska Krystyna - Przy Skarpie 21
12. Badziak Władysław - Wyszyńskiego 17
13. Śmiesz Lesław - Wyszyńskiego 17
14. Kubiak - Oliwkiewicz Grażyna - Raszei 4
15. Kułaga Genowefa - Tłoczka 4
16. Dzięwulski Wojciech - Konstytucji 3 Maja 38
17. Dzikowski Stanisław - Kosynierów Kościuszkowskich 1A



Spotkanie z laureatami konkursu



Przy Skarpie 21



Dwa różne ogródki przy Wyszyńskiego 17



NOWE POMYSŁY W KLUBIE SENIORA



Klub Seniora działa w Klubie Vademecum przy Ligi Polskiej 5. Spotkania towarzyskie odbywają się w każdy czwartek o godzinie 16.30. Osoby starsze chętne do uczestniczenia w spacerach Nordic Walking, sekcji rękodzielniczej, lub mające pomysł na innego rodzaju aktywność prosimy o zgłaszanie się do Klubu Vademecum.

Lubi przebywać z ludźmi. Od 14 lat jest na emeryturze, ale nie wyobraża sobie życia bez pracy. Dzięki niej Klub Seniora działający przy Klubie Vademecum będzie miał szanse rozwinąć się o nowe aktywności.

Seniorzy się nie poddają

Urszula Pokorska od wielu lat zajmuje się organizowaniem zajęć dla osób starszych i niepełnosprawnych. Do niedawna kierowała Komisją Kultury, Turystyki i Rehabilitacji przy Polskim Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Toruniu. Od kilku tygodni z jej doświadczenia i zmysłu organizacyjnego korzystać mogą

seniorzy na Skarpie. – Postrzegam seniorów z dużym szacunkiem. To osoby, które mimo zaawansowanego wieku nie poddają się. Mają motywację, żeby wyjść z domu, zadbać o siebie, spotkać się z innymi i pobawić. Niektórzy też poznają nowinki, na przykład uczą się obsługiwać komputer – mówi Urszula Pokorska.

Ruch i rękodzieło

Osoby starsze instruktorka namawia do korzystania z przygotowanych w Klubie Seniora propozycji aktywnego spędzania czasu. Zbiera się już grupa chętnych na spacer z kijami – Nordic Walking. Kontynuowane są tradycyjne spotkania towarzyskie przy muzyce. Nowością jest sekcja rękodzielnicza. – Robótki ręczne to moje hobby, rzeźbię w drewnie, szydełkuję, haftuję. Chciałabym zarazić moją pasją

jak najwięcej osób w naszym Klubie – mówi Urszula Pokorska. – Na zajęciach będzie można wykonać także okazjonalne stroiki, kartki, które przyozdobią świąteczny stół, lub mogą stać się miłym prezentem dla bliskiej osoby – dodaje.

Razem poza miasto

Urszula Pokorska ma także wieloletnie doświadczenie w organizacji wyjazdów, wycieczek i turnusów rehabilitacyjnych. Wielokrotnie wyjeżdżała z podopiecznymi w różne części Polski, a także zagranicę. Podobne działania są także w planach Klubu Seniora działającym przy Vademecum. Nie zabraknie także wyjść do kina, opery, czy teatru. – Wszystko zależy od wspólnej dobrej woli i chęci- podsumowuje pani Urszula.

Ile osób mieszka - tyle płaci

Na klatkach schodowych pojawią się informacje o liczbie osób oficjalnie zamieszkałych w lokalu.

- Takie informacje wieszaliśmy w ubiegłym roku i doskonale się sprawdzily. Wracamy więc do tego pomysłu - mówi Wojciech Piechota, wiceprezes SM Na Skarpie.

Gospodarze domów znowu będą więc wywieszać informację o liczbie osób, która jest zgłoszona do

Spółdzielni, że zamieszkuje w danym lokalu. Chodzi o to, by opłaty za media, które są naliczane na osobę, były dzielone uczciwie. Jest to np. opłata za gaz, dźwig, oświetlenie części wspólnych czy wywóz śmieci.

Do Spółdzielni docierają sygnały, że mieszkańcy nie zawsze pamiętają o tym, by zgłosić dodatkowe osoby. Informacja na klatkach schodowych ma w tym przypomnieć.

Od dłuższego czasu w klatkach schodowych wszystkich budynków są już informacje o zadłużeniu lokali. Prawo nie pozwala na podawanie nazwisk i adresów dłużników. Pozwala natomiast napisać, jaki jest łączny dług mieszkań z danego budynku i ilu z nich dotyczy. Te informacje uświadamiają mieszkańców, jak duże - po zsumowaniu są to kwoty.