

# ZBYT CIEPŁO NIE BĘDZIE

**Na terenie naszego osiedla zaczął się już sezon grzewczy.**

Kaloryfery w mieszkaniach zrobiły się ciepłe 15. września. Zdecydowały dwa czynniki. - Pierwszy, to pogoda, a szczególnie chłodne noce. Brałiśmy też pod uwagę prognozy pogody z których wynikało, że włączenie ciepła ma sens. Wyszliśmy też naprzeciw oczekiwaniom naszych mieszkańców, którzy sygnalizowali, że w lokalach jest po prostu chłodno - mówi Andrzej Drożdż, dyrektor ds. gospodarki zasobami mieszkaniowymi SM „Na Skarpie”.

W ostatnich dniach temperatura jednak wzrosła i pojawiają się opinie, że ogrzewanie wcale nie jest potrzebne. - Już wiele lat temu we wszystkich budynkach zainstalowaliśmy automatykę pogodową. To specjalne urządzenia, które sterują pracą węzłów cieplnych. My ustawiliśmy je na 14 stopni. Chodzi o temperaturę na zewnątrz. Gdy jest wyższa, urządzenie automatycznie odcina dopływ ciepła - wyjaśnia Andrzej Drożdż.

Automatyka pogodowa, to oprócz innych modernizacji instalacji, wymiany okien, a przede wszystkim ocieplania budynków jeden z powodów ekonomicz-

reklama

nego gospodarowania ciepłem na terenie naszego osiedla. Po ubiegłorocznym sezonie grzewczym Spółdzielnia policzyła globalne koszty ogrzewania. Wynik to 15 zł na metr kwadratowy. Oczywiście ciepło rozliczane jest według podzielników. Ale ten wynik oznacza to, że tyle kosztuje przeciętnie ogrzanie metra kwadratowego mieszkania w ciągu roku. Jak łatwo policzyć dla 60. metrowego mieszkania to 900 zł rocznie, a więc miesięczna zaliczka na ogrzewanie to 75 złotych. W skali kraju to bardzo dobry wynik. Przeciętna dla Polski dla budynków z wielkiej płyty - a takie stanowią Na Skarpie większość - to około 25-27 zł za metr kwadratowy. Podobną stawkę jak Skarpa osiągają wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie gospodarujące w nowoczesnych budynkach z cegły.

Przypomnijmy też, że od tego sezonu grzewczego wszystkie odczyty ciepła będą się odbywały po zakończeniu sezonu grzewczego, czyli w marcu i kwietniu przyszłego roku. Do tej pory trwały one cały rok. Zmieniła się bowiem Polska Norma, która wprowadziła nowe zasady. Mijający rok był rokiem przejściowym.

**” Mieszkańcy naszej Spółdzielni zgłaszają nam swoje sygnały. Zachęcamy do przesyłania następnym: [widok@smnaskarpie.pl](mailto:widok@smnaskarpie.pl)**

„Widok ze Skarp” - bezpłatny magazyn mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie”  
Wydawca:

SM Na Skarpie, Wojciech Piechota:  
tel. 56 648 66 22, fax 56 648 61 00,  
email: [widok@smnaskarpie.pl](mailto:widok@smnaskarpie.pl),  
redaktor naczelny:  
Dorota Gładkowska-Jarmuz,  
reklama: tel.(0) 668 339 790,  
druk: Drukarnia, ul. Ołowiana 10,  
85-461 Bydgoszcz.

Za treść reklam i ogłoszeń wydawca nie odpowiada.



**Jarosław Milczarek**  
torunianin

[www.jaroslawmilczarek.pl](http://www.jaroslawmilczarek.pl)  
[jarek@jaroslawmilczarek.pl](mailto:jarek@jaroslawmilczarek.pl)  
**+48 608 243 786**

- **Czy nie wk...rza Cię sytuacja w Toruniu?!**
- **Gdzie jest Gospodarz?**
- **Gdzie dbałość o nas, mieszkańców?**
- **Ile można tkwić w korkach?!**
- **Czy nie masz tego dosyć?**
- **Co zrobić, żeby władza służyła ludziom?**