

NOWE ZASADY ROZLICZANIA CIEPŁA

Od tego roku ciepło na terenie naszej Spółdzielni jest rozliczane według nieco zmienionych zasad.

O sprawie pisaliśmy już wielokrotnie na łamach „Widoku ze Skarpy”. Teraz zapowiadane zmiany wchodzi w życie. Przypomnijmy: Zmienili się przepisy krajowe na które Spółdzielnia nie ma wpływu. Teraz norma nakazuje odczytywanie podzielników ciepła zawsze po sezonie grzewczym. Dotąd odbywało się to przez cały rok.

Jak tłumaczy Andrzej Drożdż, zastępca dyrektora ds. eksploatacji SM „Na Skarpie” właśnie trwa opracowywanie rezultatów odczytów po sezonie grzewczym. - Ze wstępnych danych możemy powiedzieć, że średnia cena ciepła w przeliczeniu na metr kwadratowy po ostatnim sezonie wyniosła w przypadku naszej Spółdzielni 16 zł - wyjaśnia. To bardzo dobry wynik na tle kraju (patrz ramka). Przykładowo właściciel 50-metrowego mieszkania rocznie za ciepło płaci 900 złotych, czyli 75 złotych miesięcznie. Oczywiście jest to średnia, są mieszkania - gdy ktoś lubi mieć ciepło i płaci zdecydowanie więcej, ale i takie lokale, gdy termostaty są zakręcone, a rachunki niskie.

reklama

średnie koszty ogrzewania
w Polsce w sezonie
grzewczym 2009/2010 według firmy Home Broker

Wielka płyta ocieplona - 25 zł na metr kwadratowy rocznie

Wielka płyta nieocieplona - 49 zł rocznie

Nowe budownictwo - 22 zł rocznie

**Średni koszt ogrzania metra kwadratowego
w budynkach SM „Na Skarpie” - 16 zł rocznie**

Niskie koszty ogrzania jednego metra w przypadku naszej Spółdzielni to efekt wieloletniej polityki. - Wszystkie szczyty budynków mamy ocieplone, a także większość budynków w całości. Inwestujemy w zawory podpijonowe, automatykę pogodową, która dostosowuje ilość ciepła do temperatury, a także zmniejszamy w Cergii zamówioną moc. To się przekłada na rachunki mieszkańców - mówi Andrzej Drożdż.

Wyższe rachunki po tym sezonie grzewczym będą jednak w dużej części mieszkań naszego osiedla nieuniknione. Powód jest prosty. Wszyscy pamiętamy tegoroczną, rekordowo mroźną i przede wszystkim długą zimę. A to się bezpośrednio przekłada na zużycie ciepła. W ubiegłym roku zimy bowiem nie było praktycznie wcale, więc i zużycie ciepła było niższe.

CASARIA
FUNDACJA

Doświadczyl Cię los? Miales wypadek?
POZWOL SOBIE POMOC
Odzyskamy dla Ciebie odszkodowanie

Fundacja Casaria
+48 56 471 10 10

ul. Wielkie Garbary 7A
87-100 Toruń

casaria@casaria.pl
www.casaria.pl