

WIDOK ze SKARPY

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY NAKŁAD 8000 EGZEMPLARZY
ISO 9001:2000, 14001:2004, OHSAS 18001:1999

Czytaj nas też: www.smnaskarpie.pl

KONSTYTUCJI DO REMONTU

Jedna z głównych ulic naszego osiedla przejdzie kapitalny remont kolejnego odcinka.

W tym roku MZD w Toruniu planuje remont ul. Konstytucji 3 Maja na odcinku od Ligi Polskiej do Ślaskiego, na odcinku 920 metrów. Drogowcy wyremontują jezdnię, chodniki i zatoki autobusowe. Prace nie będą miały żadnego wpływu na liczbę miejsc parkingowych w tym rejonie. - Niezależnie od tego MZD planuje zlecić dokumentację projektowo-kosztorysową dla rozbudowy tej ulicy o drugą jezdnię. Wówczas pojawia się problem konieczności zlikwidowania istniejących tam miejsc parkingowych. MZD znając potrzeby mieszkańców poszukuje miejsc, na których można by urządzić parkingi - mówi Agnieszka Kobus - Peńsko, rzecznik Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu. Spotkanie robocze w tej

sprawie planowane jest na koniec miesiąca. Wezmą w nim udział przedstawiciele Wydziału Gospodarki Komunalnej, Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Ulica Konstytucji 3-go Maja jest miejska, a więc za remont i przyszłą rozbudowę zapłaci miasto. - My ze swojej strony będziemy robili wszystko, by mieszkańcy nie ucierpieli na tej rozbudowie. Chodzi oczywiście o miejsca parkingowe, których na parkingach wzdłuż ul. Konstytucji 3-go Maja jest 450. Zarząd zrobi wszystko, by mieszkańcy pobliskich budynków nie stracili możliwości parkowania aut lub też, by Miejski Zarząd Dróg przygotował na swój koszt miejsca parkingowe w innym miejscu - wyjaśnia Wojciech Piechota, wiceprezes SM „Na Skarpie”.

Drodzy Spółdzielcy!

W najnowszym numerze „Widoku ze Skarpy” poruszamy temat zaległości czynszowych i pokazujemy, jak Spółdzielnia pomaga dłużnikom w uporaniu się tym problemem (str. 2). Zanim rozpocznie się planowany przez Miejski Zarząd Dróg remont odcinka Konstytucji 3 Maja informujemy, co z tego wyniknie dla mieszkańców. Zachęcamy Was także do udziału w Cross Skarpa - imprezie biegowej, która z roku na rok zyskuje coraz więcej fanów (str. 3). Zanim jednak powitamy wiosnę na sportowo, musimy posprzątać po zimie, która w tym roku była wyjątkowo sroga (o przedwiosennych porządkach piszemy na str.6). Natomiast na stronie 8. piszemy o budowie nowych miejsc parkingowych.

Redakcja

reklama

aMazing – pierwszy interaktywny kanał Multimediiów

aMazing to pierwszy na polskim rynku interaktywny kanał telewizyjny, emitowany w cyfrowej telewizji kablowej (DTV) Multimedia Polska. Dzięki komunikacji w czasie rzeczywistym widzowie mogą nie tylko głosować czy brać udział w konkursach, ale także współtworzyć telewizję. Wszystko to za pomocą pilota.

Innowacyjna technologia i system komunikacji zwrotnej zastosowany w nowym kanale aMazing umożliwia interakcję pomiędzy widzami i nadawcą w czasie rzeczywistym. Abonenci posiadający cyfrową telewizję kablową mogą brać udział w interaktywnych zabawach - głosować, odpowiadać na pytania, wyrażać swoje opinie, a nawet decydować o zawartości programu - używając w tym celu pilota telewizyjnego. To wygoda, ponieważ w tym przypadku pilot zastępuje SMS i telefon stacjonarny – narzędzia stosowane przez innych nadawców programów.

Czym jest telewizja interaktywna?

W czasie trwania programów emitowanych w aMazing na ekranie telewizora pojawia się informacja, która prowadzi widza krok po kroku przez cały proces interaktywnej zabawy. Każdy z uczestników za pomocą pilota intuicyjnie porusza się po aplikacji i odpowiada na pytania. Widzowie na bieżąco są informowani o wynikach głosowania, a zwycięzcy otrzymują indywidualną informację, która wyświetla się na ekranie ich telewizorów.

Na czym polega innowacyjność telewizji aMazing?

Dzięki nowatorskim rozwiązaniom technicznym, możliwa jest interakcja między programami telewizyjnymi i domową wypożyczalnią filmów wideo na żądanie w sieci Multimedia Polska. Przykładem jest program „Gotuj z Multimedia”. W audycji kucharz przygotowuje potrawy dnia. Jeżeli widz nie zdążył zastosować wszystkiego lub chce się dowiedzieć więcej,

może przy pomocy pilota przenieść się do domowej wypożyczalni wideo na żądanie i tam znajdzie pakiet interesujących go programów kulinarnych. Dzięki możliwości zatrzymywania i cofania obrazu można dokładnie zapoznać się z listą składników i spokojnie wielokrotnie obejrzeć sposób przygotowania potrawy. Taką samą możliwość mają widzowie programu „Podróże TV”, prezentującego najpiękniejsze kurorty świata i hotele, w których warto się zatrzymać. Przechodząc za pomocą pilota do wypożyczalni wideo na żądanie mają dostęp do pełnych opisów interesujących ich miejsc.

Telewizja aMazing nadaje codziennie, w dwóch pasmach – przedpołudniowym i popołudniowym

multimedia
Polska

OSOBA MAJĄCA ZALEGŁOŚCI MOŻE LICZYĆ NA POMOC SPÓŁDZIELNI

Spółdzielnia służy pomocą tym, którzy chcą uporządkować się z długami czynszowymi.

Realizacji strategii w zakresie odzyskania zaległości i pomocy dłużnikom służy Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami i Windykacji Należności. Podstawowym zadaniem biura jest dążenie do zminimalizowania

zadłużenia wobec naszej Spółdzielni – mówi jego kierownik, Renata Szewczyk. – Staramy

Konsekwencje

Uporczywi dłużnicy będą wpisywani do Krajowego Rejestru Długów, a to sprawi, że będą mieli trudności z dostępem do kredytów, leasingu i zakupów na raty, telefonu, internetu, telewizji kablowej, czy wynajmu mieszkania i lokalu użytkowego.

Dłużnicy zalegający na rzecz Spółdzielni z należnymi opłatami powyżej kilku miesięcy i nie korzystający z propozycji składanych przez biuro podlegają tzw. windykacji sądowej, która może skończyć się skierowaniem sprawy o eksmisję (dotyczy mieszkań lokatorskich) lub o egzekucję z własnościowego prawa do lokalu.

się pomóc dłużnikom i razem z nimi wypracować strategię spłaty długu – dodaje.

Początkiem jest zawsze rozmowa, podczas której pracownicy biura naświetlają możliwości wyjścia z zaistniałej sytuacji, na przykład uzyskanie dotatku z Urzędu Miasta, w przypadku spełnienia określonych warunków. Istnieje także możliwość rozłożenia zaległości na raty, czy skorzystania z propozycji działającego w

” Początkiem jest zawsze rozmowa, podczas której pracownicy biura naświetlają możliwości wyjścia z zaistniałej sytuacji, a te prawie zawsze jakieś się znajdują

strukturze Spółdzielni Biura Obrotu Nieruchomościami, w celu sprzedaży lub zamiany mieszkania na mniejsze i tańsze w utrzymaniu.

Jednak żaden mieszkaniec nie ma co liczyć na to, że uporczywie nie płacąc czynszu nie wpadnie w głębokie tarapaty. - Żaden dłużnik nie pozostaje niezauważony i w stosunku do

każdego podejmowane

są odpowiednie kroki w celu odzyskania przez Spółdzielnię należności wynikających z opłat za użytkowanie lokalu – podkreśla Renata Szewczyk.

W stosunku do dłużników którzy uporczywie zwlekają z uiszczeniem opłat, podejmowane są bardziej rygorystyczne sposoby polegające na dopisywaniu do Krajowego Rejestru Długów, co wiąże się z ograniczonym dostępem do kredytów, leasingu i zakupów na raty, a także telefonu sta-


cyjnego i komórkowego, internetu, telewizji kablowej, czy wynajmu mieszkania i lokalu użytkowego. Ponadto Spółdzielnia w celu zabezpieczenia swoich należności korzysta z możliwości ustanawiania hipoteki i jej wpisu do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Wieczystoksięgowy. Dłużnicy zalegający na rzecz Spółdzielni z należnymi opłatami powyżej kilku miesięcy i nie korzystający z propozycji składanych przez biuro podlegają tzw. windykacji sądowej, która może skończyć się skierowaniem sprawy o eksmisję (dotyczy mieszkań lokatorskich) lub o egzekucję


z własnościowego prawa do lokalu.


Przysłowiowy „dach nad głową” stanowi wartość nadrzędną dla rodziny, stąd uczulamy by poprzez nieprzemysłane wydatki, nie popaść w sytuację patową. Przypominamy, że Zarząd reprezentuje wszystkich mieszkańców, stąd podejmowane kroki w kierunku odzyskania naszych wspólnych pieniędzy są jak najbardziej uzasadnione – dodaje Renata Szewczyk.


” Zarząd reprezentuje wszystkich mieszkańców, stąd podejmowane kroki w kierunku odzyskania naszych wspólnych pieniędzy są uzasadnione

Dodatki mieszkaniowe

 Dodatek mieszkaniowy przysługuje najemcom, podnajemcom, właścicielom lokali mieszkalnych i innym osobom mającym tytuł prawny do lokalu, a także osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny osiągającym niskie dochody i nie będącym w stanie samodzielnie opłacać wydatków na mieszkanie.

 Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego składa się osobiście. Termin rozpatrzenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego wynosi 30 dni od daty jego złożenia. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Dodatek mieszkaniowy wypłaca się na konto zarządcy domu, w tym przypadku będzie to Spółdzielnia Mieszkaniowa Na Skarpie.

 W przypadku dodatków mieszkaniowych obowiązuje kryterium dochodu na członka rodziny i kryterium wielkości mieszkania.

 Sprawy związane z dodatkiem mieszkaniowym można załatwić w Urzędzie Miasta Torunia - Wydział Świadczeń Rodziny ul. Batorego 38/40 tel.: 056 6118340, 6118338, 6118334. fax.: 056 6118330

XII CROSS SKARPA O PUCHAR PREZESA SM „NA SKARPIE”

Bieg zaliczany jest do Kalendarza Grand Prix o Puchar Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego na 2010 rok.

Data: 20 marca 2010 r.
Organizator:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skarpie”
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6 w Toruniu
tel. kontaktowy 056 6486855, 696104435

1. Zapisy w godz. 8.30 – 10.45 w klubie „Zodiak” SM „Na Skarpie”, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6 w Toruniu.

2. Miejsce zawodów – lasek przy osiedlu „Na Skarpie”.

3. Start o godz. 11.00 - parking za Wojewódzkim



Zwycięzca ubiegłorocznego biegu

Szpitałem Dziecięcym, ul. Konstytucji 3 Maja 42.

4. Dystans dla dorosłych – 10 km.

5. Dystans dla młodzieży (6-16 lat) – 1 km.

6. Dystans dla dzieci (do 6 lat) – 200m.

7. Prowadzone będą następujące klasyfikacje wiekowe dla mężczyzn i kobiet:

M-20, K-20 16 – 29 lat

M-30, K-30 30 – 39 lat

M-40, K-40 40 – 49 lat

M-50, K-50 50 – 59 lat

M-60, K-60 60 lat i więcej

Zaliczając zawodnika do odpowiedniej kategorii wiekowej przyjmuje się jego rok urodzenia.

8. Uczestnicy poniżej 18 lat muszą posiadać oświadczenie o zdolności do udziału w biegach podpisane przez rodzica/opiekuna.

9. Uczestnicy poniżej 18 lat zapisywać się mogą tylko w obecności rodzica/opiekuna.



Popularność biegania i zdrowego stylu życia rośnie

STOWARZYSZENIE „ZAWSZE RAZEM” PROSI O JEDEN PROCENT PODATKU

Jesteś osobą niepełnosprawną ruchowo? Chciałbyś nadać sens swojemu życiu?

Dział społeczny i oświatowo –kulturalny SM „Na Skarpie” zaprasza na spotkania Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „ZAWSZE RAZEM”. Celem Stowarzyszenia jest integrowanie środowiska osób niepełnosprawnych ruchowo mieszkających na Skarpie. Spotkania dają motywację do wyjścia z domu mimo niepełnosprawności, szansę na bycie razem, wspólne dzielenie się codziennymi problemami i próbę ich rozwiązywania. Poprzez wymianę doświadczeń możemy sobie nawzajem pomóc. Uczymy

się cieszyć codziennością – organizujemy tradycyjny „opłatek”, pamiętamy o imieninach każdego z nas, są też wspólne wyjazdy, pielgrzymki. Spotkania Stowarzyszenia odbywają się w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w Klubie Zodiak o godzinie 10. Serdecznie zapraszamy!

Chcesz podzielić się tym, co masz? Przekaz podatek od serca!

Pomóż tym, którzy mimo swej niepełnosprawności chcą żyć aktywnie i czuć się potrzebni. Przekaz swój jeden procent podatku na rzecz Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych Ruchowo „ZAWSZE RAZEM”. KRS 0000258722.

1 %

Żeby przekazać jeden procent podatku w zeznaniu rocznym trzeba tylko wpisać numer KRS 0000258722 i nazwę stowarzyszenia „Zawsze Razem”. To nic nie kosztuje. Pieniądze za nas przeleje urząd skarbowy, nie ponosimy z tego powodu żadnych, dodatkowych kosztów.

reklama



PROMOCJA!
0 zł
OPLATY
PRZYGOTOWAWCZEJ
18 MARZEC



PLACÓWKĄ TELEFON INTERNET

www.bgz.pl

JESLI NIE
TU
TO GDZIE?
|
JEŚLI NIE
TERAZ
TO KIEDY?

**POŻYCZKA
TU I TERAZ**

- Maksymalna kwota kredytu bez zabezpieczeń – 50 000 zł
- Stała wysokość rat w całym okresie kredytowania
- Dodatkowo ubezpieczenie na życie i od utraty pracy

Toruń, ul. Wyszyńskiego 6, tel. (56) 648 75 54
Toruń, ul. Wały gen.Sikorskiego 15, tel. (56) 659 34 07

Infolinia
801 123 456 / +48 22 530 71 00 z zagranicy i z tel. komórkowych



Bank BGZ
Pieniądze są dla ludzi

Opłata za połączenie według cennika operatora

PORZĄDKI U SCHYŁKU CIĘŻKIEJ ZIMY

Przez całą zimę na nasze osiedle trafiło ponad 400 ton piasku. Teraz trzeba będzie go usunąć.

Gdy zima ma się ku końcowi, trzeba będzie po niej gruntownie posprzątać. Temperatury na granicy zera sprawiły, że śnieg zaczął topnieć, gospodarze domów koncentrują się więc na odkuwaniu kratek ściekowych, po to, aby woda z roztopionego śniegu miała gdzie odpłynąć. - Odśnieżamy także rury spustowe przy klatkach i udrażniamy je, aby śnieg i lód nie przeszkadzał w odpływie wody z daszków. Z uwagi na ciepło, jakie jest w ciągu dnia wracają do nas problemy miejsc postojowych na terenie osiedla, znowu, podobnie jak to było podczas dużych opadów śniegu jest angażowany ciężki sprzęt, tym razem usuwa on błoto pośnieżne



Po zimowym odśnieżaniu wiosną przyjdzie czas na porządki, w tym wywiezienie ton piasku

– mówi Andrzej Stępski, kierownik administracji osiedla.

Piasek zniknie z chodników

Kolejne prace uzależnione będą od aury. - Jeśli wyższa temperatura się

utrzyma i zejdzie śnieg, sprzątniemy go, a następnie zmieciemy całość wysypanego przez okres ciężkiej zimy piasku. Na ulice wewnątrzosiedlowe i główne ciągi piesze zużyliśmy go do tej pory aż 400 ton. Teraz gospodarze będą piasek stopniowo usuwać - do-

daje Andrzej Stępski.

Zanim nadejdzie wiosna

Najbliższy miesiąc to dla administracji osiedla czas na gruntowne porządki - Sroga zima zaszkodziła osiedlowej zieleni, przed nami przegląd i cięcia sanitarne drzew i krzewów, trzeba będzie wyciąć wszystkie zniszczone gałęzie. Będziemy także przeglądać kratki wentylacyjne, zapobiegając zagnieżdżaniu się ptaków. Jak co roku dokonamy przeglądu placów zabaw, gdzie wymieniamy piasek zgodnie z wymogami Sanepidu. Przyjrzymy się także ławkom, te, w których uszkodzone zostały listwy, zostaną naprawione. W pierwszych dniach kwietnia całe osiedle będzie już po przedwiosennych porządkach – podsumowuje Andrzej Stępski.

reklama

MultiTherm®
- ocieplenie jak marzenie!

Nowoczesne systemy ociepleń BASF Polska.
Laureat Złotego Medalu BUDMA 2010.

MultiTherm®

BASF
The Chemical Company

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie? Dla członków spółdzielni nasze usługi są bezpłatne.
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami.

WYBRANE OFERTY**M-5**

- 1.M-5, 74,00 m², 220 tys. zł, Ślaskiego, 12 piętro, wieżowiec, (kupno M-3 lub M-2)
- 2.M-5, 72,60 m², 235 tys. zł, Kosynierów Kościuszkowskich, 4 piętro, blok
- 3.M-5, 78,70 m², 255 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, parter, blok
- 4.M-5, 72,66 m², 230 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok
- 5.M-5, 72,60 m², 240 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, blok
- 6.M-5, 72,80 m², 240 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok (kupno M-2)
- 7.M-5, 72,80 m², 255 tys. zł, Ślaskiego, 4 piętro, blok
- 8.M-5, 72,80 m², 249 tys. zł, Wyszyńskiego, 1 piętro, blok
- 9.M-5, 74,80 m², 255 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 6 piętro, wieżowiec (kupno M-3)
- 10.M-5, 72,80 m², 239 tys. zł, Ślaskiego, 2 piętro, blok

M-4

- 1.M-4, 64,10 m², 220 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 6 piętro, wieżowiec
- 2.M-4, 63,45 m², 215 tys. zł, Raszei, 1 piętro, wieżowiec
- 3.M-4, 60,84 m², 210 tys. zł, Kolankowskiego, 7 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
- 4.M-4, 66 m², 290 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok
- 5.M-4, 64,90 m², 205 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 8 piętro, wieżowiec
- 6.M-4, 60,60 m², 250 tys. zł, Dziewulskiego, 10 piętro, wieżowiec

- 7.M-4, 61,60 m², 219 tys. zł, Teligi, 8 piętro, wieżowiec
- 8.M-4, 61 m², 230 tys. zł, Rakowicza, 3 piętro, blok
- 9.M-4, 60,78 m², 255 tys. zł, Malinowskiego, 2 piętro, blok
- 10.M-4, 61,97 m², 200 tys. zł, Kusocińskiego, parter, blok
- 11.M-4, 61,13 m², 240 tys. zł, Bolta, 2 piętro, blok
- 12.M-4, 60,84 m², 218 tys. zł, Witosa, 4 piętro, wieżowiec

M-3

- 1.M-3, 59,90 m², 190 tys. zł, Ślaskiego, wieżowiec, 8 piętro
- 2.M-3, 48,49 m², 180 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro (kupno/zamiana M-4)
- 3.M-3, 48,72 m², 175 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec
- 4.M-3, 45,84 m², 259 tys. zł, Bolta, 3 piętro, blok
- 5.M-3, 45 m², 187 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
- 6.M-3, 50,30 m², 195 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 2 piętro, wieżowiec
- 7.M-3, 48,73 m², 170 tys. zł, Szosa Lubicka, wieżowiec, 10 piętro
- 8.M-3, 53,30 m², 230 tys. zł, Stamma, blok, 2 piętro
- 9.M-3, 48,70 m², 190 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, wieżowiec, 7 piętro (3 pokoje)
- 10.M-3, 48,67 m², 186 tys. zł, Szarych Szeregów, 3 piętro, blok
- 11.M-3, 50,90 m², 190 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok
- 12.M-3, 48,67 m², 170 tys. zł, Przy Skarpie, parter, blok
- 13.M-3, 48,70 m², 185 tys. zł,

- Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- 14.M-3, 48 m², 175 tys. zł, Donimirskiego, parter, blok

zamiany

1. M-2, 36,21 m², 150 tys. zł, Witosa, 9 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-3)
2. M-4, 63,45 m², Raszei, 1 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-2, M-3 nisko)

M-2

1. M-2, 39 m², 175 tys. zł, Szosa Chelmińska, 4 piętro, blok
2. M-2, 37,59 m², 145 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-3)
3. M-2, 35,88 m², 145 tys. zł, Ligi Polskiej, 3 piętro, wieżowiec
4. M-2, 36 m², 165 tys. zł, Stawisińskiego, 4 piętro, blok
5. M-1, 33,13 m², 140 tys. zł, Wyszyńskiego, 1 piętro, blok

**„Widok ze Skarpy” - bezpłatny magazyn
mieszkańców Spółdzielni
Mieszkaniowej „Na Skarpie”**

Wydawca:

SM Na Skarpie, Wojciech Piechota:
tel. 56 648 66 22, fax 56 648 61 00,
email: widok@smnaskarpie.pl,
redaktor naczelny: Dorota Gładkowska-Jarmuż,
reklama: tel.(0) 668 339 790,
druk: Drukarnia, ul. Ołowiana 10, 85-461
Bydgoszcz.

Redakcja nie zwraca tekstów nie zamówionych,
zastrzega sobie prawo do redagowania
i skracania nadesłanych materiałów. Za treść
reklam
i ogłoszeń wydawca nie odpowiada.

**kto, gdzie,
kiedy i jak****zarząd**

Każdy mieszkaniec może spotkać się z członkami zarządu w czwartki między 10.00, a 17.00

rada nadzorcza

Dyżury członków RN odbywają się w pierwszy wtorek po pierwszym danego miesiąca i pierwszy wtorek po piętnastym każdego miesiąca w klubie Vademecum przy ul. Ligi Polskiej między 16.00, a 17.00

działy

biuro obsługi mieszkańca
56 648-69-84

gospodarki zasobami mieszkaniowymi

56 648-68-04

dział techniczny, instalacje
56 648-61-50

dział techniczny, branża budowlana

56 648-63-36

administracja 56 648-37-41,
648-69-50

zgłoszenia usterek

Od poniedziałku do piątku między 7.00, a 21.00 w dni wolne od 9.00-15.00 usterek można zgłaszać pod numerem 56 648-67-66. Po godzinach jest czynny numer dyżurny (tylko awarie!): 506-618-593

Pogotowie dźwigowe

19282 lub 56 623-07-28

uszkodzenia nawierzchni i sygnalizacji na drogach miejskich

do 15.00 56 661-78-08
po 15.00 196-33

Pogotowie drogowe

981

Pogotowie energetyczne

991

Pogotowie wodnokanalizacyjne

994

telewizja kablowa

0801-706-666

Straż miejska: 986

WODA I ŚCIEKI DROŻEJĄ

1 kwietnia wzrosną w Toruniu stawki za wodę i odprowadzanie ścieków.

Toruńskie Wodociągi - miejska spółka właśnie poinformowała o planowanej na ten rok podwyżce cen za odprowadzanie ścieków i wodę. Nowe stawki wejdą w życie 1 kwietnia. Nie będzie to jednak Prima Aprilis, ale prawdziwa podwyżka o 10 procent. Dzisiaj za metr sześcienny wody płacimy 2,61 zł; po podwyżkach 2,85 zł. Podrożeją też ścieki, z 3,33 złotego za metr sześcienny do 3,68. Czyli razem za metr sześcienny wody i odprowadzenia ścieków płaciliśmy 5,94 zł; po podwyżce będzie to 6,53 zł.

WIDOK CZYTELNIKÓW - PISZCIE DO NAS

Na zgłoszone drogą mailową pytanie mieszkańców odpowiada Spółdzielnia.

Od niedawna mieszkam na osiedlu Na Skarpie. Na stronie internetowej wyczytałem, że jest możliwość sprawdzenia stanu konta mieszkania za pośrednictwem Internetu. Jak to zrobić?

- Kilka lat temu Spółdzielnia uruchomiła program o nazwie e-saldo. Wchodząc na stronę internetową www.smnaskarpie.pl i logując się do systemu możemy sprawdzić stan naszych płatności, naliczone rachunki, ostatnią wpłatę, ewentualne odsetki etc... Żeby korzystać z e-salda trzeba posiadać specjalny login i hasło. Zapraszamy



Mieszkańcy naszej Spółdzielni zgłaszają nam swoje sygnały. Zachęcamy do przesyłania następujących: widok@smnaskarpie.pl lub tradycyjną pocztą: ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6

po nie do Biura Obsługi Mieszkańcy przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6, na parter.

Pod koniec ubiegłego roku brałam udział w ankiecie dotyczącej likwidacji zsyphu w moim wieżowcu. Chciałabym się dowiedzieć, jakie są wyniki i czy zsyph zniknie? - Rzeczywiście, na przełomie roku przeprowadziliśmy ankietę. Gospodarze pytali mieszkańców o ich zdanie na temat likwidacji zsyphów. Gdyby zdecydowana większość mieszkańców, w każdej klatce schodowej była za likwidacją zsyphów, zostałyby one zamknięte. Tak się jednak nie stało. Mieszkańcy chcieli likwidacji zsyphów tylko w dwóch miejscach: Konstytucji 3 Maja 8c i Ligi Polskiej 3a.

podowej była za likwidacją zsyphów, zostałyby one zamknięte. Tak się jednak nie stało. Mieszkańcy chcieli likwidacji zsyphów tylko w dwóch miejscach: Konstytucji 3 Maja 8c i Ligi Polskiej 3a.



Toruński Klub Modelarski LOK "Hercules" działający przy Spółdzielni Mieszkaniowej



„Na Skarpie” organizuje XIV Mistrzostwa Polski Modeli Lotniczych Klas F4 – 1A, B, C, D i Ś.

Celem imprezy jest popularyzacja modelarstwa wśród dzieci i młodzieży oraz mieszkańców Torunia, a także wymiana doświadczeń i wiedzy między modelarzami.

W konkursie mogą uczestniczyć modelarze reprezentujący kluby różnych organizacji, jak również osoby nie zrzeszone. Zgłoszenia można kierować mailowo na adres e-mail modelarze@o2.pl, lub telefonicznie, nr tel. 0 602 394 684. Zawody odbędą się 27 marca w Klubie Zodiak przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6. Następny dzień (28. 03.) będzie dniem otwartym, na który organizatorzy zapraszają wszystkich zainteresowanych modelarstwem.

BĘDĄ KOLEJNE NOWE PARKINGI NA NASZYM OSIEDLU

260 nowych miejsc parkingowych przybędzie w tym i przyszłym roku na naszym osiedlu.

Nasze osiedle projektowane 30 lat temu cierpi na deficyt miejsc parkingowych. Sytuacja wygląda jednak różnie w zależności od miejsca. Są takie, gdzie miejsc parkingowych jest pod dostatkiem, ale i takie, gdzie zaparkowanie auto staje się trudne. - Od lat budujemy kolejne parkingi zdając sobie sprawę, że potrzeby są duże. Robimy jednak wszystko, by poprawić sytuację. Trzeba pamiętać, że parkingi są najczęściej tworzone kosztem zieleni, albo niewykorzystywanych boisk. Nie możemy więc każdego trawnika zamienić na parking. Ale tam, gdzie jest to możliwe, robimy to - wyjaśnia Wojciech Piechota, wiceprezes SM „Na Skarpie”.

Ryszard Fidler, zastępca dyrektora do spraw

technicznych uzupełnia: - Dawniej obowiązywały normy według których budowało się 20 procent miejsc parkingowych w stosunku do mieszkań. Inaczej mówiąc przewidywano jedno auto na pięć mieszkań. Dzisiaj normą jest jedno auto na jedno mieszkanie, a często i to jest za mało, bo w wielu gospodarstwach domowych są dwa i więcej samochodów - tłumaczy.

W tym i przyszłym roku budowanych będzie 260 miejsc parkingowych. Procedura jest dosyć długa, bo na terenie Skarpy nie ma obowiązującego, ogólnego miejskiego planu zagospodarowania, więc na pozwolenie na decyzję o warunkach zabudowy trzeba bardzo długo czekać.

Spółdzielnia zwiększa też liczbę ogólnodostępnych miejsc parkingowych na inne sposoby. Na nie do końca wykorzystanych parkingach strzeżonych, część miejsc zamieniono na ogólnodostępne - tak stało się m.in. na parkingu wzdłuż Szosy Lubickiej (vis a

vis Carrefour). Z kolei przy ul. Konstytucji 3 Maja, na wysokości targowiska powstał specjalny parking dla mieszkańców, których przepczy kempingowe zajmowały po kilka miejsc na osiedlowych parkingach.

Tutaj będą nowe parkingi:

- ☞ Wyszyńskiego 15-17: 10 miejsc - zrealizowano, jeszcze będzie budowanych 20
- ☞ Szosa Lubicka 172/Ligi Polskiej 2: 26 zrealizowano, 14 do realizacji
- ☞ Kusocińskiego 2: będą budowane 24 miejsca
- ☞ Teligi 5: 33 miejsca - w tym roku część
- ☞ Szarych Szeregów 1: 34 miejsca - w tym roku część
- ☞ Szarych Szeregów 7: 14 miejsc w tym roku
- ☞ Bolta 1: 42 miejsca, część w tym roku
- ☞ Konstytucji 3 Maja 18 : 43 miejsca w przyszłym roku

reklama

MATERIAŁY BUDOWLANE • MAJSTERKOWANIE • WYSTRÓJ WNĘTRZ • OGRODNICTWO

SKLEP OTWARTY 7 DNI W TYGODNIU

UŁATWIAMY
ZAKUPY NA KREDYT
ORGANIZUJEMY
TRANSPORT
PRZYMUJEMY
ZWROTY TOWARÓW
ORGANIZUJEMY MONTAŻ
WYBRANYCH PRODUKTÓW
U PAŃSTWA W DOMU

Pon. - Sob. 8.00-21.00
Niedziela 9.00-20.00

Program Lojalnościowy DOM



PROGRAM KORZYŚCI

Leroy Merlin
ul. Szosa Lubicka 155, Toruń
Tel.: 056/621-88-00
www.leroymerlin.pl

LEROY MERLIN

dla domu,
z pomysłem

Przetarg na lokal użytkowy przy ul. Kusocińskiego 3

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skarpie” w Toruniu ul. Kard. St. Wyszyńskiego 6 ogłasza pisemny przetarg ofertowy na najem lokalu użytkowego o pow. 76,89 m². Lokal znajduje się na I piętrze pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Kusocińskiego 3 w Toruniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie następujących dokumentów:

- * Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowy Rejestr Sądowy
- * Zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON
- * Decyzje w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej
- * nr konta bankowego
- * nr dowodu osobistego (osoba fizyczna)

Prosimy również o podanie wysokości proponowanego przez Państwa całkowitego czynszu najmu lokalu (netto), oraz charakteru działalności. Informujemy, że czynsz wywoławczy wynosi 1820 zł netto.

Najemca zobowiązany jest także uiszczać opłaty wynikające ze wskazań urzędów pomiarowych.

Szczegółowe informacje oraz możliwość obejrzenia lokalu można uzgodnić w pok. nr 5 lub telefonicznie (056) 648-68-04. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Spółdzielni do godz. 15.00 dnia 8.03.2010 r.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

reklama

DOBRE OKNA Z K&K NA SKARPIE

Znana mieszkańcom Skarpy Firma K&K, zajmująca się produkcją i montażem okien zaprasza Państwa do swojej siedziby, przy ul. Dziewulskiego 8 (Rubinkowo, za sklepem „Biedronka”).

Firma K&K, specjalizuje się w produkcji okien o profilu VEKA -PCV, które przypisywane są klasie A i obecnie uważa się je za najlepsze w Polsce, oraz innych, tańszych systemów.

K&K to nie tylko produkcja okien, to także fachowość wykonywanych usług od pomiarów, po wycenę, doradztwo, produkcję potrzebnego okna, do jego montażu wraz z całą pracą wykończeniową.

Zapraszamy do oddziału Firmy K&K:

Ul. Dziewulskiego 8 Tel. 56 650 03 42

Uwaga nowość!!! Drzwi także w K&K!!!

Firma K&K już teraz zaprasza do zapoznania się z nową ofertą drzwi zewnętrznych, wewnętrznych i antywłamaniowych. Fachowe porady, atrakcyjne ceny i doświadczenie – na to wszystko możecie Państwo liczyć w K&K.



Firma K&K zajmująca się produkcją i montażem okien i drzwi zaprasza do siedziby przy ulicy Dziewulskiego 8.



CASARIA FUNDACJA



W dzisiejszym, dynamicznym świecie, nie trudno o nieszczęśliwy wypadek. Życie wymusza ciągły ruch – na naszych drogach porusza się niewyobrażalna liczba samochodów. Żyje nam się lepiej, ale i też na więcej niebezpieczeństw jesteśmy narażeni.

W związku z tym warto pamiętać co i od kogo możemy uzyskać, jako rekompensatę za doznane straty, uszczerbek na zdrowiu.

Statystyki wypadków drogowych na polskich drogach wciąż rosną, a co za tym idzie zwiększa się liczba ofiar tych wypadków. Corocznie ginie na naszych drogach blisko sześć tysięcy osób. Wiele osób staje się także ofiarami coraz liczniejszych błędów medycznych, niezastosowania właściwej terapii.

Przepis kodeksu cywilnego, która obowiązuje od dnia 3 sierpnia 2008 r., umożliwia najbliższemu członkowi rodziny zmarłego na skutek wypadku komunikacyjnego lub błędu lekarskiego dochodzenie zadośćuczynienia pieniężnego za doznaną krzywdę. Nowy przepis wypełnia istotną lukę prawną i pozwala członkom najbliższej rodziny poszkodowanego uzyskać

rekompensatę szkody niemajątkowej, jaka powstała w związku ze stratą bliskiej osoby. Zadośćuczynienie będzie przysługiwało osobno każdemu z członków rodziny.

Samodzielne dochodzenie zarówno opisanego wyżej zadośćuczynienia, jak również innych świadczeń odszkodowawczych może napotykać trudności. Wynika to z praktyki Fundacji Casaria, która od kilku lat stara się pomagać poszkodowanym w wypadkach losowych. Fundacja Casaria służy pomocą poszkodowanym poprzez prowadzenie bezpłatnych konsultacji z prawnikami współpracującymi z Fundacją. Prawnicy wspierający Fundację Casaria pomagają poszkodowanym zarówno na etapie zgłaszania roszczeń, jak również reprezentują poszkodowanych przed sądem. Więcej informacji na temat Fundacji można uzyskać na stronie internetowej www.casaria.pl. Na stronie Fundacji znajduje się również formularz, w którym osoby poszkodowane mogą przedstawić swoją sprawę przesłać prawnikowi do konsultacji.



Doświadczył Cię los? Miałeś wypadek?
Pozwól sobie pomóc
Odzyskamy dla Ciebie odszkodowanie

Fundacja Casaria
ul. Wielkie Garbary 7A

87-100 Toruń
+48 56 4711010

casaria@casaria.pl
www.casaria.pl

KANTOR

ceny
do
negocjacji



EXCHANGE GROUP

BILLA Toruń, ul. Łyskowskiego 8, tel 56 623 12 06



zdrap i wygraj!
6 - 27 marca



Szczegóły na www.bielawy-torun.pl

DO WYGRANIA SAMOCHÓD KIA VENGA

ORAZ SETKI INNYCH NAGRÓD



AUTOPOL – TORUŃ DEALER KIA MOTORS POLSKA



RESTAURACJA SIELANKA
- idealne miejsce na
rodzinną uroczystość
Chrzejny, komunია,
urodziny, jubileusz 50-
lecia pożycia małżeńskiego – restauracja
Sielanka to doskonałe
miejsce na świętowanie
ważnego rodzinnego
wydarzenia.

Restauracja „Sielanka”
oferuje możliwość wynajęcia sali na imprezy okolicznościowe i firmowe – sala może pomieścić do 23 osób. Mieszkańcy Skarpy nie muszą więc szukać daleko, aby w przystępnej cenie obchodzić rodzinne święto, jedząc smaczne

potrawy w gronie najbliższych. Ten coraz bardziej popularny sposób celebrowania ważnych wydarzeń sprawia, że gospodyni domu może odpocząć od obowiązków i cieszyć się uroczystością, zamiast spędzać czas w kuchni. Również osoby starsze, dla których przygotowanie większego przyjęcia może być zbyt uciążliwe mogą skorzystać z możliwości zorganizowania uroczystości poza domem.

Personel Restauracji „Sielanka” zapewni doskonałą obsługę, a menu wybrane zgodnie z potrzeba-

mi klienta. Panie domu nie muszą się też martwić o jakość potraw, te podawane w „Sielance” są jak domowe - do jednej z największych zalet restauracji należy sposób, w jaki kucharze przyrządzają posiłki. Do wyboru mamy wykwintne dania mięsne z tradycyjnej kuchni, a także domowe ciasta. Priorytetem jest gotowanie z produktów, które nie zostały wcześniej poddane żadnym procesom przetwórczym, co oznacza, że zamówione danie jest zawsze świeże. Aby zamówić salę na uroczysty obiad z okazji Pierwszej Komunii, czy jubileuszu najlepiej nie czekać na ostatnią chwilę i rezerwować termin już teraz.



**Z TYM NUMEREM
„WIDOKU ZE SKARPY”
OTRZYMAJMY RABAT
NA ZUPĘ Z OFERTY
CATERINGOWEJ**



Restauracja „Sielanka”
ul. Ligi Polskiej 12A
87-100 Toruń
tel. 056 645 41 33
codziennie w godz. 11-21

RESTAURACJA SIELANKA ZAPRASZA CODZIENNIE od 11-21 ZAMÓWIENIA od 10:45 ☎ 56-645-41-33

SPECJALNA OFERTA CATERINGOWA **ZESTAW TYLKO 12zł**

PONIEDZIALEK	☛ Krupnik lub Fasolowa	☛ Kotlet słoneczny, ziemniaki, surówka lub ☛ Klopsiki w sosie pieczarkowo-śmietankowym z makaronem
WTOREK	☛ Ogórkowa lub Pomidorowa z ryżem/makaronem	☛ Udko z kurezaka w sosie z warzywami, ziemniaki, surówka lub ☛ Gołąbki, ziemniaki, buraczki;
ŚRODA	☛ Buraczkowa z makaronem lub Kapuśniak	☛ Zapiekanka ryżowa z kureczakiem i warzywami lub ☛ Żeberka w sosie własnym, ziemniaki, surówka
CZWARTEK	☛ Grochowa lub Pieczarkowa	☛ Kotlet De volaille, ziemniaki, surówka lub ☛ Zrazy wieprzowe, ziemniaki, surówka
PIĄTEK	☛ Kalafiorowa lub Szczawiowa z jajkiem	☛ Ryba smażona, ziemniaki, surówka lub ☛ Żołądki w sosie śmietanowym, ziemniaki, surówka lub ☛ Racuszki z jabłkiem z sosem owocowym
SOBOTA	☛ Żurek	☛ Kotlet schabowy, ziemniaki, surówka
NIEDZIELA	☛ Rosół z makaronem	☛ Udko faszzerowane w sosie, ziemniaki, surówka



RESTAURACJA SIELANKA - potrawy w gronie

mi klienta. Panie domu nie muszą się też martwić o jakość potraw, te podawane w „Sielance” są jak domowe - do jednej z największych zalet restauracji należy sposób, w jaki kucharze przyrzą-

