

SM „Na Skarpie” oferuje

wynajem sal

w klubach osiedlowych

na imprezy rodzinne,

typu: wesela, komunie,

przyjęcia urodzinowe, itp.

oraz zebrania, pokazy,

szkolenia.

Zapewniamy komfortowe

warunki, zaplecze kuchenne.

Informacje: tel. 056 648 68 55

## Informacja o zmianach opłat

**W życie weszła znowelizowana ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych, która precyzuje w jaki sposób Spółdzielnia musi informować o zmianie opłat.**

Do tej pory sposób informowania o podnoszeniu opłat również był sprecyzowany i wynosił zawsze 14 dni. Zmieniona we wrześniu Ustawa o Spółdzielniach Mieszkaniowych wprowadziła w tej kwestii inne terminy, zależne od tego, kto podnosi opłatę. - Odtąd te terminy są bardzo jasno określone przez prawo i wszyscy muszą się ich trzymać - mówi Andrzej Drożdż, dyrektor do spraw gospodarki zasobami ze Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie”. Teraz o zmianie wysokości opłat zależnych od Spółdzielni mieszkańcy muszą otrzymać informację co naj-

”**Od sześciu lat na terenie naszej Spółdzielni nie wzrosły stawki opłat, które są zależne od Zarządu Spółdzielni**

miesiąca poprzedzającego ten termin.

- Warto przy tej okazji przypomnieć, że od siedmiu lat Spółdzielnia nie podnosiła nigdy stawek, na których wysokość ma bezpośredni wpływ - mówi Wojciech Pronobis, prezes SM Na Skarpie.

### **Opłaty zależne od Spółdzielni to:**

stawka eksploatacyjna, fundusz remontowy, fundusz konserwacyjny, fundusz społeczno-wychowawczy, legalizacja i wymiana wodomierzy

### **Opłaty niezależne od Spółdzielni:**

gaz, ciepła i zimna woda, wywóz odpadów, podatek od gruntu i podatek od nieruchomości, odbiór ścieków, światło w częściach wspólnych (prąd), energia elektryczna, ubezpieczenie

mniej na trzy miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego. Do informacji o podwyżce musi być dołączone jej uzasadnienie. W przypadku opłat, które są niezależne od Spółdzielni taka informacja musi trafić do mieszkańców najpóźniej dwa tygodnie przed upływem terminu wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia

TEKST SPONSOROWANY



[www.bgz.pl](http://www.bgz.pl)

## TO MOŻE JAKIŚ ZASTRZYK?

**POŻYCZKA TU I TERAZ**  
SZYBKI ZASTRZYK GOTÓWKI

Kredyt do 50 000 zł  
Atrakcyjna wysokość rat  
Minimum formalności



**Zapraszamy:**

Toruń, ul. Wyszyńskiego 6, tel. (056) 648 75 54

Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 15, tel. (056) 659 34 07

 **Bank BGZ**  
Pieniądze są dla ludzi