

## Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,  
tel. 56 650-88-01, [sbon@smnaskarpie.pl](mailto:sbon@smnaskarpie.pl)

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie? Dla członków spółdzielni nasze usługi są bezpłatne.  
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami.

### WYBRANE OFERTY

#### M-5

- 1.M-5, 74,00 m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Śląskiego, 12 piętro, wieżowiec, (kupno M-3 lub M-2)
- 2.M-5, 127,60 m<sup>2</sup>, 435 tys. zł, Bolta, dwupoziomowe, blok
- 3.M-5, 72,60 m<sup>2</sup>, 240 tys. zł, Kosynierów Kościuszkowskich, 4 piętro, blok (kupno M-4)
- 4.M-5, 78,70 m<sup>2</sup>, 265 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, parter, blok
- 5.M-5, 73,60 m<sup>2</sup>, 245 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok
- 6.M-5, 72,60 m<sup>2</sup>, 240 tys. zł, Dzewulskiego, 2 piętro, blok
- 7.M-5, 72,80 m<sup>2</sup>, 225 tys. zł, Srebrnego, 4 piętro, blok

#### M-4

- 1.M-4, 64,10 m<sup>2</sup>, 223 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 6 piętro, wieżowiec
- 2.M-4, 63,45 m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Raszei, 5 piętro, wieżowiec
- 3.M-4, 63,45 m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Raszei, 1 piętro, wieżowiec
- 4.M-4, 64,10 m<sup>2</sup>, 210 tys. zł, Śląskiego, 7 piętro, wieżowiec
- 5.M-4, 64,90 m<sup>2</sup>, 170 tys. zł, Śląskiego, 9 piętro, wieżowiec
- 6.M-4, 60,49 m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 8 piętro, wieżowiec
- 7.M-4, 60,80 m<sup>2</sup>, 245 tys. zł, Szosa Lubicka, 2 piętro, blok
- 8.M-4, 60,78 m<sup>2</sup>, 215 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
- 9.M-4, 64,4 m<sup>2</sup>, 185 tys. zł, Kusocińskiego, 4 piętro, wieżowiec
- 10.M-4, 61 m<sup>2</sup>, 220 tys. zł, Kolanowskiego, 7 piętro, wieżo-

wiec

- 11.M-4, 66 m<sup>2</sup>, 290 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok
- 12.M-4, 61,13 m<sup>2</sup>, 230 tys. zł, Bolta, 4 piętro, blok (kupno/zamiana M-5)

#### M-3

- 1. M-3, 48,49 m<sup>2</sup>, 169 tys. zł, Kusocińskiego, wieżowiec, 3 piętro (kupno/zamiana M-2)
- 2. M-3, 48,70 m<sup>2</sup>, 195 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, wieżowiec, 4 piętro (kupno/zamiana M-4)
- 3. M-3, 48,30 m<sup>2</sup>, 183 tys. zł, Kusocińskiego, wieżowiec, 2 piętro
- 4. M-3, 59,90 m<sup>2</sup>, 190 tys. zł, Śląskiego, wieżowiec, 8 piętro
- 5. M-3, 48,49 m<sup>2</sup>, 180 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro
- 6. M-3, 48,30 m<sup>2</sup>, 190 tys. zł, Malinowskiego, blok, 2 piętro (kupno/zamiana M-4, blok)
- 7. M-3, 48,30 m<sup>2</sup>, 168 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, parter, wieżowiec
- 8. M-3, 48,72 m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec
- 9. M-3, 45,84 m<sup>2</sup>, 263 tys. zł, Bolta, 3 piętro, blok
- 10. M-3, 48,49 m<sup>2</sup>, 150 tys. zł, Kusocińskiego, 11 piętro, wieżowiec
- 11. M-3, 45 m<sup>2</sup>, 200 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-5)
- 12. M-3, 40 m<sup>2</sup>, 145 tys. zł, Łyskowskiego, parter, wieżowiec
- 13. M-3, 48,49 m<sup>2</sup>, 170 tys. zł, Kusocińskiego, 1 piętro, wieżowiec
- 14.M-3, 48,70 m<sup>2</sup>, 170 tys. zł,

- Konstytucji 3 Maja, 11 piętro, wieżowiec
- 15.M-3, 48,70, 170 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec

#### M-2

- 1. M-2, 35,46 m<sup>2</sup>, 150 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
- 2. M-2, 36,21 m<sup>2</sup>, 150 tys. zł, Witosa, 9 piętro, wieżowiec
- 3. M-2, 36,60 m<sup>2</sup>, 150 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro, wieżowiec
- 4. M-2, 37,59 m<sup>2</sup>, 150 tys. zł, Raszei, parter, wieżowiec (zamiana M-4, nisko)
- 5. M-2, 35,99 m<sup>2</sup>, 150 tys. zł, Przy Skarpie, 4 piętro, blok
- 6. M-2, 37,10 m<sup>2</sup>, 155 tys. zł, Teligi, 8 piętro, wieżowiec
- 7. M-2, 39 m<sup>2</sup>, 175 tys. zł, Szosa Chelmińska, 4 piętro, blok
- 8. M-2, 37,59 m<sup>2</sup>, 145 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro, wieżowiec
- 9. M-1, 22,80 m<sup>2</sup>, 105 tys. zł, Dzewulskiego, 4 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-2)

#### zamiany

- 1. M-4, 63,45 m<sup>2</sup>, Raszei, 1 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-2, nisko)
- 2. M-4, 63,45 m<sup>2</sup>, Wyszyńskiego, 4 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-3, sektor REGINA, ANNA)
- 3. M-6, 83,30 m<sup>2</sup>, Śląskiego, parter, wieżowiec, odrębna własność (zamiana na M-2, M-3 blok- parter, 1 piętro lub wieżowiec)

## kto. gdzie, kiedy i jak

#### zarząd

Każdy mieszkaniec może spotkać się z członkami zarządu w czwartki między 10.00, a 17.00

#### rada nadzorcza

Dyżury członków RN odbywają się w pierwszy wtorek po pierwszym danego miesiąca i pierwszy wtorek po piętnastym każdego miesiąca w klubie Vademecum przy ul. Ligi Polskiej między 16.00, a 17.00

#### działy

**biuro obsługi mieszkańca**  
56 648-69-84

**gospodarki zasobami mieszkaniowymi**  
56 648-68-04

**dział techniczny, instalacje**  
56 648-61-50

**dział techniczny, branża budowlana**  
56 648-63-36

**administracja** 56 648-37-41,  
648-69-50

#### zgłoszenia usterek

Od poniedziałku do piątku między 7.00, a 21.00 w dni wolne od 9.00-15.00 usterki można zgłaszać pod numerem 56 648-67-66. Po godzinach jest czynny numer dyżurny (tylko awarie!): 506-618-593

#### Pogotowie dźwigowe

9282 lub 56 623-07-28

**uszkodzenia nawierzchni i sygnalizacji na drogach miejskich**

do 15.00 56 661-78-08  
po 15.00 96-33

#### Pogotowie drogowe

981

#### Pogotowie energetyczne

991

#### Pogotowie wodnokanalizacyjne

994

#### telewizja kablowa

0801-706-666

Straż miejska: 986