

ze WIDOK SKARPY

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY NAKŁAD 8000 EGZEMPLARZY
ISO 9001:2000, 14001:2004, OHSAS 18001:1999

Czytaj nas też: www.smnaskarpie.pl

NOWE DROGI NA SKARPIE



Powoli dobiega końca rozbudowa ulicy Konstytucji 3-go Maja i budowa ronda. O nowych drogach na naszym osiedlu piszemy na stronie 4.

Drodzy Spółdzielcy!

Oddajemy do Waszych rąk kolejny numer naszej osiedlowej gazety tworzonej z myślą o mieszkańcach Skarpy. Zbliża się nowy rok szkolny, więc przedstawiamy aktualną ofertę osiedlowych klubów dla dzieci i młodzieży, ale również dorosłych. Podajemy aktualne informacje dotyczące przekształceń mieszkań w odrębną własność. W tym numerze znajdziecie także bieżącą ofertę kupna, sprzedaży i zamiany mieszkań, porady dotyczące zagospodarowania wnętrza, a także odpowiedzi na listy, które do nas przysłaście. Czekamy na kolejne.

Redakcja

TEKST SPONSOROWANY

Multimedialna Polka - kobieta w świecie Nowych mediów

Polki są ciekawe świata, lubią się uczyć i chcą wykorzystywać nowe technologie. Co im przeszkadza?

Czasami zniechęcają zawite instrukcje i trudny język. Kobięcy sposób postrzegania rzeczywistości jest praktyczny i ekonomiczny, także w kwestiach technicznych. To poszukiwanie optymalnych rozwiązań oraz jasnych i efektywnych wskazówek, jak poruszać się w świecie mediów cyfrowych. Projekt Multimedialna Polka zainicjowany przez Multimedia Polska jest odpowiedzią na te właśnie potrzeby. Multimedialna Polka ma ułatwić kobietom poruszanie się w świecie nowych technologii, ale też wpłynąć na zmianę pokutującego wciąż poglądu, że

kobiety nie radzą sobie z nowinkami technicznymi. Z tym stereotypem walczy między innymi laureatka Paszportu Polityki – Sylwia Chutnik, która na łamach serwisu www.MultimedialnaPolka.pl publikuje felietony o kobietach w nowej, cyfrowej rzeczywistości.

MultimedialnaPolka.pl to strona stworzona z myślą o każdej współczesnej Polce. Na stronie znajdziemy działy poświęcone mediom, z którymi stykamy się na co dzień. W prosty sposób opisano, jak działa współczesna telewizja, internet, telefon oraz jakie są możliwości, które pojawiły się wraz z rozwojem mediów cyfrowych. Opisano też najciekawsze multimedialne trendy, które mogą zainteresować kobiety, np. zakupy za pośrednictwem telewizji interaktywnej.

W dziale SOS znajdziemy podpowiedzi, jak poradzić sobie z najczęściej pojawiającymi się problemami. Z myślą o kobietach powstał też kącik filmowy, gdzie można znaleźć „babskie” rekomendacje dotyczące filmów dostępnych w VoD. Jest również miejsce poświęcone polskiemu kinu niezależnemu, którego produkcje można oglądać za darmo w domowej wypoczynalni filmów Multimedia Polska.

Polecamy także multi.blog.pl – drugi projekt edukacyjny stworzony przez Multimedia Polska. Na blogu znajdziemy opinie ekspertów z zakresu cyfryzacji, dowiemy się jaki telewizor kupić, jaki rodzaj kabli przeznaczyć do instalacji sprzętu, by maksymalnie wykorzystać zalety telewizji cyfrowej.

MultimedialnaPolka.pl

multiMedia

Multi-blog.pl

SPÓŁDZIELCZE KLUBY ZAPRASZAJĄ MIESZKAŃCÓW W KAŻDYM WIEKU



Dział kulturalno-oświatowy SM Na Skarpie jest organizatorem festynów osiedlowych dla mieszkańców. Po całorocznych ćwiczeniach uczestnicy zajęć w klubach osiedlowych mogą zaprezentować swoje umiejętności przed publicznością

Oferta klubów osiedlowych w nowym sezonie, to propozycje dla każdej grupy wiekowej – od przedszkolaków po seniorów.

Dla najmłodszych

Małe dzieci mogą skorzystać z

zapisy

Zapisy na wszystkie formy

zajęć do klubów osiedlowych

pod nr tel. 56 648 68 55,

od pn. do pt.,

w godz. 8.00-20.00

opieki przedszkolnej, prowadzonej z wykorzystaniem tradycyjnych i nowoczesnych metod oraz form pracy, z bogatej oferty zajęć muzycznych, plastycznych, ruchowych. Przyjmowane są dzieci w wieku 3-5 lat. Zajęcia w

Klubach Vademecum i Zodiak prowadzą wykwalifikowane wychowawczynie. Funkcjonują grupy przedszkolne w godzinach przedpołudniowych (od 8 do 15) i popołudniowa (od 14 do 19). Zajęcia z tańca towarzyskiego dla dzieci w wieku od 3 lat prowadzi szkoła tańca Dance&Dance. Taniec nowoczesny dzieci ćwiczą w grupie Rytmix, która zaprasza już ośmiolatki. Najmłodszym dział kulturalno-oświatowy SM Na Skarpie proponuje także sekcję ruchową: Ju-Jitsu i Judo (mogą ćwiczyć już 3-latki). Chłopców w wieku od 10 lat zainteresują z pewnością zajęcia z modelarstwa prowadzone w dwóch modelarniach. W pierwszej, przy ulicy Bolta jest to modelarstwo lotnicze i szkatuńskie. Natomiast w modelarni Herkules dzieci od 7 lat uczą się modelarstwa plastikowego. Dzieci uzdolnione artystycznie mogą skorzystać z kółka plastycznego, kółka rękodziela artystycznego, oraz nauki gry na instrumentach.

Dla dzieci i młodzieży

Dzieci ze szkół podstawowych mogą uczestniczyć w zajęciach świetlicy

wych, podczas których odrabiają lekcje. Dla starszych, chodzących już do gimnazjum prowadzone są konsultacje humanistyczne doskonalące umiejętności językowe i literackie. Zajęcia te mogą pomóc w zdaniu egzaminów do liceum. Młodzież może również skorzystać z zajęć ruchowych (taniec towarzyski i disco), jak i hobbyistycznych (koło akwarystyczne). Spółdzielnia zaprasza także do swych klubów młodzież niepełnosprawną intelektualnie i ruchowo (działa Klub Otwartych Drzwi „Skarbonka”). Spotykać się mogą również rodziny dzieci niepełnosprawnych w wieku 6-15 lat.

Dla dorosłych

Zajęcia rekreacyjno-ruchowe, takie jak aerobic z piłką Thera Band, gimnastyka z elementami relaksacji, gimna-

styka w wodzie, gimnastyka poranna, Body Shape, pozwolą złapać chwilę relaksu po pracy i poprawią kondycję fizyczną. Ruchowi i sprawności sprzyjają także propozycje sekcji kajakowej, klubu imprez na orientację, oraz kursy tańca towarzyskiego. Mamy mogą uczęszczać na zajęcia umuzykalniające dla niemowlaków. Najstarsi spółdzielcy spotykają się w Kole Seniora i kole brydżowym. Seniorom organizujemy gimnastykę oraz spotkania plastyków nieprofesjonalnych. W ofercie dla dorosłych umieściliśmy również cykliczne spotkania oraz imprezy dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

działalność

W najbliższym sezonie dział

społeczny i oświatowo-

kulturalny SM Na Skarpie

organizować będzie m.in.

imprezy klubowe dla dzieci

i dorosłych, rajdy piesze,

marsze na orientację, zawody

modelarskie, Festyn z Radiem

Gra, zabawy andrzejkowe dla

dzieci oraz dorosłych, spotkania

mikołajkowe i wigilijne.

„Widok ze Skarpy” - bezpłatny magazyn mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie” Wydawca: SM Na Skarpie, Wojciech Piechota: tel. 56 648 66 22, fax 56 648 61 00, email: widok@smnaskarpie.pl, redaktor naczelny: Dorota Gładkowska, reklama, tel.(0) 668 339 790, druk: Drukarnia, ul. Otowiana 10, 85-461 Bydgoszcz. Produkcja: Kaespress

Redakcja nie zwraca tekstów nie zamówionych, zastrzega sobie prawo do redagowania i skracania nadesłanych materiałów. Za treść reklam i ogłoszeń wydawca nie odpowiada.

Zapytaliśmy mieszkańców Skarpy, co robią w swoim wolnym czasie

**Barbara Murawska**

Najważniejsze to dużo się ruszać. Ja codziennie zapewniam sobie przynajmniej pół godziny marszu, a ponieważ mieszkam w domu, to mój aktywny wypoczynek polega głównie na zajmowaniu się ogrodem. Oddycham świeżym powietrzem i czas, który spędzam poza domem upływa mi bardzo przyjemnie.

**Zofia Konacka**

Obecnie jestem na emeryturze, więc mam więcej czasu, aby robić coś dla siebie. Głównie o formę dbam dzięki częstym spacerom z wnuczką. Najczęściej chodzę do lasu, niedaleko naszego osiedla. Warunki do spacerowania są i nie można narzekać – najważniejsze żeby było spokojnie i bezpiecznie.

**Marek Rozwodowski**

Przede wszystkim dużo spaceruję i podziwiam naturę wokół oraz nasze piękne osiedle. Poza tym do pracy jeżdżę rowerem, co pozwala mi zachować dobrą kondycję przez cały rok. Lubię pooddychać świeżym powietrzem, szczególnie teraz, gdy na dworze jest taka piękna pogoda. Aż chce się żyć!

**Filip Błaszczak**

W czasie wakacji najczęściej czasu spędzam na świeżym powietrzu – jeżdżę na rowerze, gram w piłkę nożną i biegam. Żałuję, że na osiedlu nie ma dobrego boiska, z którego można by było korzystać bez ograniczeń. Od września nie będzie tyle czasu na uprawianie sportu, dlatego wakacje spędzam aktywnie.

WIDOK CZYTELNIKÓW - PISZCIE DO NAS

1. Ul. Olimpijska – boisko dla młodzieży, a wyprowadzanie psów

Dosyć często jestem świadkiem wyprowadzania czworonogów na boisko na którym potem bawi się młodzież. Czy straż miejska nie może czegoś w tej sprawie zrobić?

Odpowiedź Spółdzielni: Z każdej strony boiska przy ul. Olimpijskiej ustawione są tabliczki informujące o zakazie wprowadzania psów na jego teren. Każdy mieszkaniec, który mimo to przyprowadza swojego psa na jego teren, nie stosuje się do zaleceń i łamie wyraźny zakaz. Należy przypomnieć, że codziennie na terenie osiedla wyprowadza się ok. 5 tys. psów. Więc widzimy wyraźnie, że takie „jednorazowe” łamanie zakazu może stanowić duży problem.

Chciałbym zaapelować do mieszkańców osiedla o to, aby nie wyprowadzali swoich pupili na boiska, do piaskownic i placów zabaw, tym bardziej, że w pobliżu jest las, gdzie można psy wyprowadzać. Poinformujemy straż miejską o tym problemie. Najlepiej jednak byłoby, aby każdy z opiekunów psa sprzątał jego odchody, wówczas takich problemów nie będzie wcale.

2. Szosa Lubicka – nieprzyjemny zapach na klatkach schodowych i w windach

Mieszkam w budynku wysokim i od jakiegoś czasu w budynku po prostu brzydko pachnie. Rozumiem, że to wieżowiec, ale ten zapach naprawdę jest uciążliwy.

Odpowiedź Spółdzielni: Na terenie osiedla, od 30 lipca do 3 września, potrwa akcja dezynsekcjno-dezynfekcyjna. Zabiegi polegają na tym, że do każdego budynku wejdzie grupa z zakładu konserwacyjnego i przeprowadzi zabieg. Konkretnie w tym budynku, o którym jest mowa w mailu, w dniach 19-21 sierpnia zostanie przeprowadzony zabieg kompleksowy. Te same działania zostaną przeprowadzone w stosunku do każdego zsypu oraz podszybia znajdującego się na parterze. Przez cały czas tam zbierają się śmieci i może to być źródłem nieprzyjemnego

” **Mieszkańcy naszej Spółdzielni zgłaszają nam swoje sygnały. Zachęcamy do przesyłania następnym: widok@smnaskarpie.pl lub tradycyjną pocztą: ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6**

zapachu na klatkach schodowych. W trakcie wymienionych wyżej pracy konserwatorskich, gospodarz sprawdzi również ciągi piwniczne oraz dostępne pomieszczenia pod kątem czystości.

Kolejnym krokiem, podjętym przez nas na wniosek mieszkańców w celu poprawienia opisanej sytuacji, będzie przeprowadzenie w każdym budynku ankiety sprawdzającej zapytania mieszkańców w kwestii likwidacji zsyków.

3. Ul. Konstytucji 3 Maja – chodniki jako parkingi

Zdaję sobie sprawę, że na osiedlu przybywa aut, ale to jeszcze nie powód, by zamieniać chodniki w parkingi.

Odpowiedź Spółdzielni: Budynki przy tej ulicy znajdują się w tzw. strefie zamieszkania. Są to tereny oznakowane znakiem D40, z czego wynika, że prędkość dopuszczalna pojazdów w strefie zamieszkania wynosi 20 km/h. Poza tym obowiązuje całkowity zakaz parkowania, poza miejscami do tego wyznaczonymi. Zasady ruchu obowiązujące w strefie dają całkowity prymat pieszym; każdy pieszy powinien czuć się bezpieczny na chodniku. Mimo, że zjawiska wykorzystywania chodnika jako parkingu w ogóle nie powinno być, to należy pamiętać o tym, że zdarzają się wyjątkowe sytuacje, np. zaparkowanie samochodu dostawczego i jego rozładunek lub dowóz osoby chorej.

Całkowite zablokowanie przejazdów jest niemożliwe, choćby ze względu na konieczność wywozu odpadów komunalnych, dojazd karetki pogotowia lub straży pożarnej. Zatem nie możemy ustawić innych blokad poza tablicami informacyjnymi, które już tam są.

Wszystkie przypadki nagminnego łamania zakazów prosimy składać Straży Miejskiej pod czynnym całodobowo, bezpłatnym numerem telefonu 986. Służby porządkowe mają szansę zareagować „na gorąco”, a skuteczność rozwiązania kłopotliwych sytuacji zależy od samych mieszkańców.

Aktualna sytuacja nieruchomości

Przekształcanie mieszkań w odrębną własność przebiega już normalnie prawie we wszystkich częściach osiedla. Poczekać muszą jeszcze mieszkańcy nieruchomości Bożena II i Regina.

Wyjaśnijmy na początek skąd wziął się problem. Kiedyś mieszkania na 11. piętrze wieżowców nie były traktowane przez prawo jak mieszkania. Przepisy się zmieniły i owe lokale zyskały status mieszkań. To oznaczało więc konieczność zmiany udziałów poszczególnych mieszkań w księgach wieczystych nieruchomości. Na taką procedurę - która powinna być czystą formalnością - muszą jednak wyrazić zgodę wszyscy. W niektórych częściach osiedla pojawiły się osoby, które wyraziły swój sprzeciw i nie zgodziły się na zmianę. W tej sytuacji, Zarząd Spółdzielni działając w interesie wszystkich mieszkańców wystąpił do sądu o wydanie orzeczenia zastępującego zgodę takich osób.

Od wydania ostatniego numeru „Widoku ze Skarpy” sytuacja zmieniła się w przypadku Anny. Tam wszystkie procedury prawne dobiegły końca i przekształcanie mieszkań ruszyło pełną parą.

W przypadku Reginy trwają jeszcze przygotowania prawne poprzedzające procedurę przekształceń mieszkań.

Natomiast w przypadku Bożeny II trzeba poczekać na efekt sprawy sądowej, którą toruński sąd wyznaczył na drugiego września.

W pozostałych nieruchomościach proces przekształceń odbywa się bez żadnych przeszkód. Tam, gdzie jest to możliwe dwa razy w tygodniu przedstawiciele Spółdzielni podpisują z mieszkańcami akty notarialne ustanawiające odrębną własność.

PO SKARPIE POJEDZIEMY LEPIEJ



Nowy odcinek ulicy Olimpijskiej będzie się zaczynał na rondzie na pętli „jedynki” i pobiegnie prosto do Szosy Lubickiej

Dwa pasy Konstytucji 3-go Maja, przebudowa rondo Honorowych Dawców Krwi i nowa nawierzchnia ulicy Wyszyńskiego - to najnowsze drogowe inwestycje na naszym osiedlu.

W tym roku na naszym osiedlu prac drogowych jest wyjątkowo dużo. To

efekt inwestycji Miejskiego Zarządu Dróg, który za miejskie pieniądze przebudowuje najważniejsze drogi.

Powoli dobiega końca pierwszy etap modernizacji Konstytucji 3-go Maja, która pomiędzy Ligi Polskiej, a Olimpijską będzie miała dwie jezdnie po dwa pasy ruchu. Dotychczasowe skrzyżowanie przy szpitalu dziecięcym zamieni się w rondo z prawdziwego zdarzenia i mamy nadzieję, że po tej

inwestycji wreszcie zrobi się tutaj bezpiecznie. Dotąd nieużywane rondo na pętli „jedynki” ponownie wróci do ruchu i połączy Konstytucji 3-go Maja z nowym odcinkiem ulicy Olimpijskiej. Końca prac możemy spodziewać się po wakacjach.

Drogowcy kończą też remont nawierzchni ulicy Wyszyńskiego. Nowy asfalt jest wylewany pomiędzy Konstytucji 3-go Maja, a pawilonem Karolina.



Rondo Honorowych Dawców Krwi po modernizacji stanie się rondem z prawdziwego zdarzenia. Dzisiaj jest tu niebezpiecznie.

TAK KIEDYŚ WYGLĄDAŁO NASZE OSIEDLE



Plac zabaw w sektorze Bożena



SP 18

TEKST SPONSOROWANY



- Internet i usługi informatyczne

Dobra wiadomość dla mieszkańców Skarpy, którzy potrzebują szerokopasmowego dostępu do Internetu lub mają kłopoty z komputerem. W firmie TORAMA skorzystamy z wszelkich usług teleinformatycznych i elektrycznych.

Pogotowie komputerowe, wraz z naprawami w domu klienta, lub firmie, na które możemy liczyć w Toramie, to gwarancja szybkiego powrotu do sprawności naszego sprzętu komputerowego.

- Serwisujemy i konserwujemy komputery oraz oprogramowanie, usuwamy wirusy, odzyskujemy dane, budujemy i obsługujemy sieci komputerowe i elektryczne, instalujemy i konfigurujemy systemy operacyjne (windows i linux) wraz z oprogramowaniem, budujemy radiolinie mogące łączyć np. oddalone od siebie oddziały firmy – mówi Radosław Stępień szef firmy Torama. - Zapewniamy także kompleksową obsługę informatyczną firm, konfigurację sieci i serwerów (m.in. poczty, stron www, baz danych, plików)

– dodaje Radosław Stępień. Prawdziwym hitem w ofercie firmy jest dostęp do szerokopasmowego Internetu (cennik usług dostępu do Internetu prezentujemy w ramce). Co ważne Klienci nie muszą posiadać telefonu stacjonarnego, ani telewizji kablowej, oraz nie mają żadnych limitów w przesyłaniu danych.

Prawdziwym hitem w ofercie Toramy jest dostęp do szerokopasmowego Internetu (cennik usług bezprzewo-

Kontakt:

Telefon: 0-500-012-355
E-mail: bok@torama.pl
WWW: www.torama.pl

dowego Internetu prezentujemy w ramce). Co ważne Klienci nie muszą posiadać telefonu stacjonarnego, ani telewizji kablowej. Wystarczy, że znajdą się w zasięgu naszej sieci..

aktualne promocje

Nocą szybciej - dla obecnych i nowych klientów, prędkość pobierania danych w godzinach nocnych (1:00-7:00) zostaje podwojona!

10% taniej - dla nowych klientów - jeżeli znajdą Państwo Operatora, który oferuje dostęp do sieci w Państwa lokalizacji za niższą cenę, my obniżymy kwotę abonamentu o 10% w stosunku do tańszego Operatora!

Abonament za 1 zł - dla obecnych klientów - jeżeli polecą nas Państwo swoim znajomym, którzy zdecydują się skorzystać z naszych usług, dostaną Państwo promocyjną cenę na abonament w kolejnym miesiącu (1 zł/1 miesiąc). Promocja ta nie ma ograniczeń!

Bezpieczna poczta i własna strona - obecnym i nowym klientom umożliwiamy bezpłatnie założenie bezpiecznej skrzynki pocztowej w domenie torama.pl!

Prędkość łącza szerokopasmowego	Opłata miesięczna		
	czas nieokreślony	12 miesięcy	24 miesiące
256Kbps/64kbps	45 zł	35 zł	25 zł
512kbps/128kbps	55 zł	45 zł	31 zł
1Mbps/172kbps	65 zł	50 zł	39 zł
1Mbps/172kbps	90 zł	70 zł	60 zł
4Mbps/512kbps	125 zł	95 zł	85 zł

Dla wymagających klientów oraz firm Torama oferuje łącza symetryczne będące wielokrotnością 1Mbps oraz ceny negocjowane indywidualnie.

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie? Dla członków spółdzielni nasze usługi są bezpłatne.
Posiadamy licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami.

M-5

- 1.M-5, 74,00 m2, 230 tys. zł, Śląskiego, 12 piętro, wieżowiec, (kupno M-3 lub M-2)
- 2.M-5, 127,60 m2, 460 tys. zł, Bolta, dwupoziomowe, blok
- 3.M-5, 72,60 m2, 245 tys. zł, Kosynierów Kościuszkowskich, 4 piętro, blok (kupno M-4)
- 4.M-5, 78,70 m2, 265 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, parter, blok
- 5.M-5, 73,60 m2, 245 tys. zł, Teligi, 4 piętro, blok
- 6.M-5, 72,60 m2, 240 tys. zł, Dziewulskiego, 2 piętro, blok

M-4

- 1.M-4, 60,50 m2, 220 tys. zł, Dziewulskiego, 4 piętro, blok
- 2.M-4, 64,10 m2, 223 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 6 piętro, wieżowiec
- 3.M-4, 60,80 m2, 220 tys. zł, Szosa Lubicka, 10 piętro, wieżowiec
- 4.M-4, 63,45 m2, 210 tys. zł, Raszei, 5 piętro, wieżowiec
- 5.M-4, 63,85 m2, 225 tys. zł, Tłoczka, 4 piętro, blok
- 6.M-4, 60,80 m2, 190 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro, wieżowiec
- 7.M-4, 64,10 m2, 210 tys. zł, Śląskiego, 7 piętro, wieżowiec
- 8.M-4, 64,90 m2, 170 tys. zł, Śląskiego, 9 piętro, wieżowiec
- 9.M-4, 60,49 m2, 195 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 8 piętro, wieżowiec
- 10.M-4, 60,80 m2, 250 tys. zł, Szosa Lubicka, 2 piętro, blok
- 11.M-4, 60,78 m2, 215 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok
- 12.M-4, 60,78 m2, 235 tys. zł, Stawisińskiego, 2 piętro, blok

WYBRANE OFERTY

- 13.M-4, 64,4 m2, 190 tys. zł, Kusocińskiego, 4 piętro, wieżowiec
- 14.M-4, 61 m2, 220 tys. zł, Kolankowskiego, 7 piętro, wieżowiec
- 15.M-4, 66 m2, 290 tys. zł, Olimpijska, 4 piętro, blok

M-3

- 1. M-3, 44,90 m2, 185 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, wieżowiec, 2 piętro
- 2. M-3, 48,67 m2, 190 tys. zł, Szarych Szeregów, blok, 2 piętro
- 3. M-3, 48,86 m2, 179 tys. zł, Stawisińskiego, blok, 4 piętro
- 4. M-3, 48,49 m2, 170 tys. zł, Kusocińskiego, wieżowiec, 3 piętro (kupno/zamiana M-2)
- 5. M-3, 48,70 m2, 195 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, wieżowiec, 4 piętro (kupno/zamiana M-4)
- 6. M-3, 48,30 m2, 183 tys. zł, Kusocińskiego, wieżowiec, 2 piętro
- 7. M-3, 59,90 m2, 190 tys. zł, Śląskiego, wieżowiec, 8 piętro
- 8. M-3, 48,49 m2, 180 tys. zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 8 piętro
- 9. M-3, 48,30 m2, 190 tys. zł, Malinowskiego, blok, 2 piętro (kupno/zamiana M-4, blok)
- 10. M-3, 48,30 m2, 168 tys. zł, Kos. Kościuszkowskich, parter, wieżowiec
- 11. M-3, 48,72 m2, 175 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec
- 12. M-3, 45,84 m2, 269 tys. zł, Bolta, 3 piętro, blok
- 13. M-3, 48,49 m2, 150 tys. zł, Kusocińskiego, 11 piętro, wieżowiec
- 14. M-3, 45 m2, 200 tys. zł, Chrobrego, 8 piętro, wieżowiec

M-2

- 1. M-2, 32,30 m2, 160 tys. zł, Łyskowskiego, blok, 2 piętro, (zamiana M-2- Os." Na Skarpie")
- 2. M-2, 35,46 m2, 150 tys. zł, Ligi Polskiej, parter, wieżowiec
- 3. M-2, 36,21 m2, 150 tys. zł, Witosa, 9 piętro, wieżowiec
- 4. M-2, 36,60 m2, 150 tys. zł, Szosa Lubicka, 8 piętro, wieżowiec
- 5. M-2, 37,59 m2, 150 tys. zł, Raszei, parter, wieżowiec (zamiana M-4, nisko)
- 6. M-2, 35,99 m2, 156 tys. zł, Przy Skarpie, 4 piętro, blok
- 7. M-2, 37,10 m2, 155 tys. zł, Teligi, 8 piętro, wieżowiec
- 8. M-2, 36,60 m2, 155 tys. zł, Szosa Lubicka, 6 piętro, wieżowiec
- 9. M-2, 39 m2, 175 tys. zł, Szosa Chelmińska, 4 piętro, blok
- 10. M-2, 37,59 m2, 145 tys. zł, Kusocińskiego, 6 piętro, wieżowiec
- 11. M-1, 22,80 m2, 105 tys. zł, Dziewulskiego, 4 piętro, wieżowiec (kupno/zamiana M-2)

zamiany

- 1.. M-3, 48,93 m2, Kusocińskiego, 5 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-4)
- 2.. M-4, 63,45 m2, Raszei, 1 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-2, nisko)
- 3. M-4, 63,45 m2, Wyszyńskiego, 4 piętro, wieżowiec, własnościowe (zamiana na M-3, sektor REGINA, ANNA)
- 4. M-6, 83,30 m2, Śląskiego, parter, wieżowiec, odrębna własność (zamiana na M-2, M-3 blok- parter, 1 piętro lub wieżowiec)

kto. gdzie, kiedy i jak

zarząd

Każdy mieszkaniec może spotkać się z członkami zarządu w czwartki między 10.00, a 17.00

rada nadzorcza

Dyżury członków RN odbywają się w pierwszy wtorek po pierwszym danego miesiąca i pierwszy wtorek po piętnastym każdego miesiąca w klubie Vademecum przy ul. Ligi Polskiej między 16.00, a 17.00

działy

biuro obsługi mieszkańca

56 648-69-84

gospodarki zasobami mieszkaniowymi

56 648-68-04

dział techniczny, instalacje

56 648-61-50

dział techniczny, branża budowlana

56 648-63-36

administracja

56 648-37-41, 648-69-50

zgłoszenia usterek

Od poniedziałku do piątku

między 7.00, a 21.00

w dni wolne od 9.00-15.00

ustereki można zgłaszać pod

numerem 56 648-67-66. Po

godzinach jest czynny numer

dyżurny (tylko awarie!):

506-618-593

Pogotowie dźwigowe

9282 lub 56 623-07-28

uszkodzenia nawierzchni

i sygnalizacji na drogach miejskich

do 15.00 56 661-78-08

po 15.00 96-33

Pogotowie drogowe

981

Pogotowie energetyczne

991

Pogotowie wodnokanalizacyjne

994

telewizja kablowa

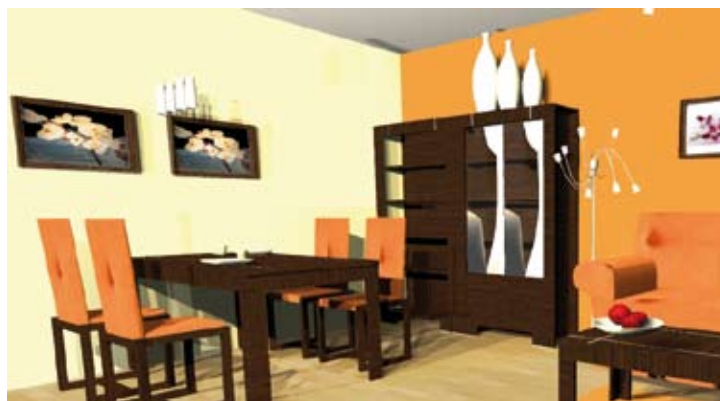
0801-706-666

Straż miejska: 986

REWOLUCJA W SALONIE

Duży pokój w bloku rzadko zyskuje miano salonu. Uruchamiając twórczą wyobraźnię, możemy dokonać wielu pozytywnych zmian, które sprawią, że będzie nie do poznania - radzi Anna Sutula, dekorator wnętrz z firmy Perfect Home.

Jeżeli chcemy powiększyć największy pokój w mieszkaniu, możemy to zrobić łącząc go z mniejszym. Zanim, za pozwoleniem spółdzielni pozbędziemy się ściany, zastanówmy się dobrze, czy nie będzie nam brakowało jednego pomieszczenia - wszystko zależy od tego ile mamy osób w rodzinie. W przypadku małego pokoju, bez możliwości powiększenia podstawową zasadą jest to, żeby nie przeładować go meblami. Najważniejszy jest stół, przy którym



siądzie cała rodzina, warto na rzecz tego mebla zrezygnować z tradycyjnej ławy.

Meblościanka do lamusa

Pożegnajmy wreszcie meblościankę, która w poprzedniej epoce gościła w każdym domu. Kupujemy meble nie w jednym module, ale osobno, wówczas mamy więcej możliwości oryginalnej aranżacji. Trzeba pamiętać o tym, że błędem jest ustawienia wszystkich mebli pod ścianą, starajmy się przelamać

jednolitą linię fotelem, stolikiem, żeby bardziej urozmaicić wnętrze. Kanapę możemy postawić w poprzek pokoju, a nie wzdłuż ściany. Meblem zajmującym dużo miejsca przestał być telewizor, pomyślmy więc w jaki sposób umieścić płaski ekran, możemy go powiesić na ścianie, zagospodarować róg pokoju, ważne, aby ukryć starannie wszystkie kable.

Elegancja i fantazja

Strefy w salonie możemy wyzna-

czyć również stosując różne rodzaje podłogi, tam gdzie odpoczywam rozkładamy wykładzinę, a w części jadalnej – panele. Aranżacja okien też otwiera wiele możliwości, możemy zastosować rolety, bądź delikatny szal wokół okna, Ciężkie, udrapowane zasłony optycznie pomniejszają pokój, możemy je stosować w większych pomieszczeniach. Bardzo ważne jest też oświetlenie, zadajmy o to, żeby było zarówno nad stołem, jak i koło kanapy, włączane opcjonalnie, w zależności od potrzeb. Dodatkowo ocieplimy pomieszczenie rozstawiając świece. Nie bójmy się kolorów, niekoniecznie wszystkie ściany musimy malować na ten sam kolor, możemy użyć gotowe szablony, dzięki którym na ścianie powstaną motywy kwiatowe, lub pokryć jedną ścianę ozdobną tapetą. Pamiętajmy też o roślinkach, które tworzą klimat i są piękną ozdobą.

TEKST SPONSOROWANY

Mycie bezdotykowe w Istobal-u

Mycie bezdotykowe w Istobal-u.

Myjnia Istobal przy Konstytucji 3 Maja 31/33 to pierwsza w Polsce myjnia samochodowa wyposażona w 5-programowe stanowiska mycia bezdotykowego.

Program 1 – mycie wstępne

Przystępując do mycia naszego auta wybieramy program beczciśnieniowego mycia. Jest to wstępne zmywanie, podczas którego наносimy wodę za pomocą lancy, służy ono zmiękczeniu brudu lub usunięciu śladów po insektach z przedniej części auta i alufelg. W tym programie płacimy złotówkę za każde 30 sekund mycia.

Program 2 - mycie nowym, lepszym szamponem

W programach od 2-5 płacimy złotówkę za każde 45 sekund. Drugi program, to mycie zasadnicze nowym szamponem w proszku, rozpuszczonym w gorącej wodzie o temperaturze około 60 stopni i podawanym pod ciśnieniem maksymalnie dozwol-



Myjnia Istobal przy Konstytucji 3 Maja 31/33

onym - 95 bar. By uzyskać dobre efekty mycia, należy operować lancą jak najbliżej karoserii, tj. około 5 cm.

Program 3 –splukiwanie wodą

Splukiwanie zwykłą wodą z ujęcia miejskiego. Istotne jest dokładne wymycie wszystkich zakamarków i szczelin pojazdu.

Program 4 –nanoszenie wosku

Dokładne splukiwanie auta w programie 3 jest bardzo ważne, ponieważ gdy przejdziemy do programu czwartego nanosząc

wosk, który ma za zadanie nabłyszczycy pojazd i ułatwić spływanie wody zdemineralizowanej, nie możemy dopuścić do sytuacji, gdy wosk będzie wyplukiwał pianę ze szczelin. Gdy to się zdarzy, na karoserii auta zostaną smugi.

Program 5 –splukiwanie wodą zdemineralizowaną

Używana jest woda zmiękczona, zdemineralizowana, czyli pozbawiona wszelkich związków mineralnych, po to, by dobrze

spływała po uprzednio naniesionym wosku, oraz nabłyszczyla samochód.

Dwie techniki

Są dwie techniki mycia auta, pierwsza grupa klientów to ci, którzy przyjeżdżają dość regularnie i często, wydając 5-6 zł na bieżące optuknie auta. Druga grupa klientów, którzy raz na dwa tygodnie za 15 zł umyją auto kompleksowo. Oba sposoby są dobre i pozwalają utrzymać auto w czystości – rekomenduje Elżbieta Kosterka, kierownik myjni.

Nowości

Na prośbę mieszkańców, wybudowany został ekran wygłuszający, który nie zakłóca spokoju osobom mieszkającym w pobliżu myjni. Także godziny otwarcia myjni są dłuższe, ponieważ zależą od samodzielnie zarządzających nią pracowników, oraz potrzeb klientów. Planowana jest rozbudowa punktu tak, aby wyjść naprzeciw Państwa oczekiwaniom.

Drogeria Natura latem

lato nad Toruniem w pełni, a my zastanawiamy się, jakich kosmetyków używać, aby makijaż przez nas robiony wyglądał świeżo przez cały dzień. Mieszkańcy Skarpy wszystkie potrzebne produkty drogeryjne mogą kupić w jednym miejscu – Drogerii Natura, w pawilonie Maciej (od strony Targowiska).

Jakie kosmetyki do malowania Drogeria Natura proponuje tego lata?

Małgorzata Mączka z Drogerii Natura: Jedną z nowości, świetnie sprawdzających się w czasie upałów są bibułki matujące, których możemy używać w każdej sytuacji – na plaży i w mieście. Mają one za zadanie zmniejszenie wydzielania sebum, matowienie skóry oraz utrzymywanie makijażu przez cały dzień. Ponadto, bardzo istotnym kosmetykiem w czasie upalnego lata jest woda termalna w sprayu, która służy do nawilżania i ochładzania skóry twarzy. Firma Maybelline ma szeroką gamę tuszy wodoodpornych, które są niezbędne, jeśli wyjeżdżamy na urlop na plażę. Bardzo modne są obecnie również wszelkiego rodzaju kosmetyki mineralne. W naszej Drogerii dostępne są firmy L'Oréal, lekkie, beztłuszczowe, bez konserwantów – odpowiednie nawet dla skóry alergicznej. Latem Panie bardzo lubią używać błyszczaków Water Shine firmy Maybelline, które idealnie nawilżają usta. Ponadto polecamy bardzo lekkie podkłady firm Maybelline, o wodnistej, delikatnej konsystencji, które doskonale rozświetlają naszą cerę, oraz kulki brązujące Sennsique-marki

własnej sieci Drogerii Natura w promocyjnej cenie 8,99. Każdy makijaż, który wykonujemy powinien być poprzedzony nałożeniem bazy, ponieważ dzięki niej przedłużamy jego trwałość.

Co jeszcze z oferty Drogerii Natura przyda nam się w czasie lata, szczególnie jeśli chodzi o pielęgnację ciała oraz skóry twarzy?

Na pewno przydadzą się kremy nawilżające w ciągu dnia, a po opalaniu dobrze jest się posmarować kremem regenerującym, po to, aby odżywić skórę zmęczoną opalaniem. Najważniejsze jest to, aby wybierać kremy posiadające filtry UV

Jaki powinien być makijaż na lato?

Najważniejszą cechą makijażu letniego powinien być umiar. Jeśli podkreślamy oczy, to usta delikatnie malujemy błyszczkiem. Należy pamiętać o tym, że twarz opalona wymaga dużo mniej makijażu, zwykle wystarczy jakiś transparentny puder, lub np. lekko brązujący, który pozwala na pokreślenie opalenizny. Klientki uwielbiają wręcz puder w kuleczkach, ze względu na to, że ma dyskretne właściwości korygujące, przez co można używać go na całą twarz, lub tylko na policzki, traktując go jako róż brązujący.

10 hitów Drogerii Natura

1. Krem Nicea 50 ml – 2,29 zł
2. Chusteczki Bella – 0,29 zł
3. Pasta Colgate – 6,99 zł
4. CD Mydełko glicerynowe – 3,29 zł
5. Soraya Krem Lifting – 13,99 zł
6. Maybelline Maskara Define-a-Lash – 19,99 zł
7. ADIDAS sztyft damski i męski – 7,99 zł
8. Prêt-à-porter woda toaletowa 100 ml – 65,99 zł
9. NOWOŚĆ Farmasi mgiełki zapachowe – 8,99 zł
10. OLAY Krem Regenerist – 49,99 zł



www.bgz.pl

TO MOŻE JAKIŚ ZASTRZYK?

POŻYCZKA TU I TERAZ
SZYBKI ZASTRZYK GOTÓWKI

Kredyt do 50 000 zł
Atrakcyjna wysokość rat
Minimum formalności



Oddziały BGŻ S.A. w Toruniu:
ul. Wyszyńskiego 6, tel. (0 56) 648 75 54
ul. Wały Gen. Sikorskiego 15, tel. (0 56) 659 34 07

Infolinia
0 801 123 456 / + 48 22 530 71 00 z zagranicy i z tel. komórkowych

 **Bank BGZ**
Pieniądze są dla ludzi

Opłata za połączenie według cennika operatora