

Przekształcanie trwa nadal

Trybunał Konstytucyjny uznał, że część przepisów Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest niezgodna z konstytucją. Co to oznacza dla mieszkańców?

Trybunał Konstytucyjny zajął się ustawą po pytaniu od jednego z sądów, który nie wiedział jak stosować jej przepisy. Nowe prawo służyło z tego, że pozwalało na przekształcenie mieszkania spółdzielczego w odrębną własność za niewielkie pieniądze. Zazwyczaj było to kilka, kilkanaście złotych oraz koszt opłat notarialnych i sądowych. Ci, którzy przekształcili mieszkanie wcześniej płacili po kilkanaście tysięcy złotych. Przeciwnicy

ustawy podnosili więc, że takie przepisy są jawnie niesprawiedliwe: jeden na mieszkanie wydał oszczędności całego życia, inny dostał je praktycznie za darmo. - Za niekonstytucyjną Trybunał uznał też samą dopuszczalność uwłaszczenia spółdzielców na majątku spółdzielni na warunkach wskazanych w zaskarżonych przepisach ustawy. Uwłaszczenie to odbywa się bez zgody organów spółdzielczych, jego warunki są określone ustawowo, a zatem nie ma tu możliwości uwzględnienia woli samej spółdzielni (spółdzielców), wyrażonej w statucie czy uchwale. Takie wkroczenie w stosunki własnościowe spółdzielni w dotychczasowym orzecznictwie TK zostało uznane za nieproporcjonalne wkroczenie w konstytucyjnie chronione

prawa – czytamy w komunikacie prasowym TK. Trybunał uznał, że to sami członkowie spółdzielni powinni decydować o uwłaszczeniu, a nie może tego robić sejm,

więc przepisy będą obowiązywać jeszcze dwanaście miesięcy.

Natychmiast Trybunał unieważnił natomiast prawo, które nakazy-

Trybunał opóźnił wejście wyroku w życie o rok od daty jego publikacji. W praktyce więc przepisy będą obowiązywać jeszcze dwanaście miesięcy.

do którego spółdzielnie przecież nie należą.

Trybunał Konstytucyjny przepisy nakazujące takie przekształcenie uznał za niekonstytucyjne. Oznacza to, że stracą one moc. Trybunał opóźnił wejście wyroku w życie o rok od daty jego publikacji. W praktyce

wało przekształcenie mieszkania w ciągu trzech miesięcy i pozwalało karać zarządy, które w tym terminie tego nie zdążyły zrobić. Wojciech Pronobis, prezes SM „Na Skarpie” podkreśla, że wyrok TK niczego nie zmienia w przypadku Skarpy.

cd. na str. 4

Telefon w Multimediami

„Rozgadany” i „Minimalny” – to nowe telefoniczne plany taryfowe firmy Multimedia Polska

Plan taryfowy „Rozgadany” – to propozycja dla tych, którzy sami chcą decydować, w jaki sposób wykorzystać przysługujące w abonamencie darmowe minuty. Wyjściowy pakiet to 500 minut na lokalne rozmowy stacjonarne. Limitem tym można jednak samodzielnie zarządzać, wykorzystując go zgodnie z potrzebami - na rozmowy lokalne, połączenia międzynarodowe lub do sieci komórkowych - według określonego

w planie przelicznika minut. To pierwsza tak elastyczna oferta na rynku telefonii stacjonarnej, dająca klientowi pełną możliwość samodzielnego zarządzania limitem połączeń.

Dla osób, które rzadziej korzystają z telefonu stacjonarnego i chcą

płacić jak najniższy abonament, Multimedia Polska również mają propozycję. W planie taryfowym „Minimalny” klient zapłaci miesięcznie jedynie 9 zł i w tej cenie otrzyma wyjściowy pakiet 10 minut na połączenia z numerami stacjonarnymi. Jeśli taka liczba darmowych minut okaże się za

mała, można ten limit powiększyć wykupując pakiet dodatkowy.

W przypadku obu tych ofert nie ma znaczenia, o której godzinie korzystamy z telefonu. Stawki są identyczne o każdej porze, a dzięki naliczaniu sekundowemu klient płaci zawsze za rzeczywisty czas połączeń. – mówi Sergiusz Lipiński, Regionalny Kierownik Sprzedaży Multimedia Polska. – Przy każdej okazji namawiam do kupowania innych usług oferowanych przez Multimedia (telewizja cyfrowa, Internet). Łączenie ich w pakiety, to najkorzystniejsza finansowo opcja dla abonenta.

Informacje

Szczegółowe informacje na temat nowych, telefonicznych planów taryfowych w Multimediami uzyskają Państwo w Biurze Obsługi Klienta przy ul. Kosynierów Kościuszkowskich 4, a także dzwoniąc pod numer Call Center – 0801 706 801 lub 024 – 357 50 20 (z telefonów komórkowych).
www.multimedia.pl

multiMedia