

# Świadectwa energetyczne

**Wielu mieszkańców niepokoją doniesienia dotyczące świadectw energetycznych.**

Bez charakterystyki energetycznej budynku, nie będzie można sprzedać, ani wynająć żadnych znajdujących się w nim mieszkań. Tego dokumentu mają bowiem żądać notariusze. Tymczasem brakuje

rozporządzeń w tej sprawie – wyjaśnia Ryszard Fiedler, z-ca dyrektora do spraw technicznych Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skarpie. Zgodnie z nowelizacją prawa budowlanego z dniem 1 stycznia 2009 roku ma wejść w życie zapis ustawy, który mówi o tym, iż „dla każdego budynku oddanego do użytkowania, lub budynku podlegającemu zbyciu, lub wynajmowi powinna być ustalona w

formie świadectwa jego charakterystyka energetyczna, określająca wielkość energii wyrażoną w kWh/m<sup>2</sup>/rok niezbędnej do zaspokojenia różnych potrzeb związanych z użytkowaniem budynku”.

Artykuł 55a Prawa Budowlanego „minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej określi, w drodze rozporządzenia, meto-

dologię obliczania charakterystyki energetycznej budynku(...), oraz sposób sporządzania i wzór świadectw ich charakterystyki” - Do dnia dzisiejszego brak przedmiotowego rozporządzenia w tej sprawie. Zatem brakuje jakichkolwiek możliwości opracowania świadectwa charakterystyki energetycznej budynków - komentuje Ryszard Fiedler.

# Mieszkańcy dbają o zielen

**W Administracji Osiedla rozstrzygnięto coroczny konkurs, który miał wyłonić właścieli najładniejszych ogródków i balkonów na osiedlu.**

Oto nazwiska laureatów nagrodzonych dyplomami, dla których spółdzielnia ufundowała także bony do zrealizowania w centrum ogrodniczym:

1. Jadwiga Połetek
2. Stanisław Dzikowski
3. Hanna Szuprycińska
4. Maria Gurtowska
5. Wanda Lubomska
6. Ewelina Strzałkowska
7. Jadwiga Ptasik
8. Józef Nackowski
9. Katarzyna Lewandowska
10. Marianna Herba
11. Elżbieta Lewandowska
12. Beata Błaszczak
13. Mirosława Lipińska
14. Beata Płachetko
15. Krystyna Badziak
16. Danuta Lewandowska
17. Grażyna Olkiewicz-Kubiak
18. Krystyna Murzyńska



Tak wygląda przydomowy ogródek przy ul. Stamma 2F



A to już oczko przy ul. Szarych Szeregów 4f