

Widok ze Skarpy

Czytaj nas też na:
WWW.SMNASKARPIE.PL

Magazyn mieszkańców SM „Na Skarpie”. Numer 15, czerwiec 2008 r.

Nakład: 4000 egzemplarzy
Miesięcznik bezpłatny

Ile osób mieszka w danym lokalu

Na klatkach schodowych po informacji o zadłużeniu budynków pojawiły się informacje o liczbie osób mieszkających w danym mieszkaniu. Na prośbę mieszkańców wyjaśniamy cel tych informacji.

Przed miesiącem pisaliśmy o wywieszkach informujących o zadłużeniu danych nieruchomości. Po tym tekście do wielu mieszkańców dotarła informacja jak duża jest skala zadłużenia budynków w których mieszkają i w jaki sposób się to odbija na planowanych inwestycjach, remontach czy konserwacji. Przypomnijmy, że są budynki, których mieszkańcy są winni spółdzielni - a więc tak naprawdę wszystkim jej członkom

- nawet 200 tysięcy złotych. Za tyle można wymienić prawie dwie windy w budynku na nowe. W czerwcu spółdzielnia poszła krok dalej wywieszając informację o oficjalnej liczbie osób mieszkających w danym mieszkaniu. Skąd taki krok? - Wiele opłat, które płacimy co miesiąc zależy od liczby osób zamieszkujących w danym mieszkaniu. W mieszkaniach nie ma na przykład liczników gazu, a opłata za gaz zależy od liczby mieszkańców - tłumaczy Włodzimir Winkler, z SM „Na Skarpie”. Do spółdzielni docierały bowiem sygnały, że często w mieszkaniu mieszka więcej osób, niż jest to oficjalnie zgłoszone. Gaz to nie jedyna opłata zależna od liczby osób. Również utrzymanie dźwigu, energia za części wspólne czy koszt wywozu śmieci od tego zależą. Gdy mniej osób płaci, a zużycie jest duże, trzeba pod-

30 zł

nawet tyle mogą wynosić opłaty za jedną osobę w wieżowcach. To przede wszystkim koszt utrzymania dźwigu, oświetlenia, gazu oraz wywozu śmieci. Spółdzielnia te pieniądze odprowadza do MPO oraz dostawcy energii. Są to opłaty niezależne od spółdzielni, na które skądś trzeba wziąć pieniądze.

nosić te opłaty. W rezultacie za tych, którzy nie płacą wcale, opłaty wnoszą inni. MPO czy dostawca prądu, albo gazu wystawia bowiem zbiorczą fakturę, którą trzeba zapłacić.

Drugi problem to urodzenia dzieci o których informacja nie trafia do spółdzielni. - Urząd stanu cywilnego powiadamia o fakcie narodzin dziecka Wydział Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta. W ten sposób automatycznie

jest załatwiana sprawa meldunku i rodzice nie muszą specjalnie chodzić i meldować dziecka. Spółdzielnia nie ma jednak prawa do takich informacji, więc ich nie dostaje. Jeśli mieszkaniec nas o tym nie powiadomi, nie wiemy o tym - tłumaczy Winkler. Pierwszy efekt wywieszenia informacji o liczbie mieszkańców lokali, to 50 osób zgłoszonych jako zamieszkujące.

t e k s t s p o n s o r o w a

Festyn z Multimediami



Drodzy Mieszkańcy osiedla „Na Skarpie”,

Kolejny wielki festyn z okazji Dnia Dziecka i Dnia Matki już za nami. Tradycyjnie pogoda była wspaniała, a program imprezy bardzo bogaty. Również już po raz trzeci spółka Multimedia Polska miała zaszczyt i przyjemność być Sponsorem Głównym tej największej plenerowej imprezy organizowanej przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Na Skarpie”. Cieszymy się, że tak wielu Mieszkańców toruńskiego osiedla „Na Skarpie” należy do społeczności naszych Abonentów i że obdarowując uczestników

upominkami, mogliśmy wzbogacić to osiedlowe Święto.

Multimedia Polska jest na „Skarpie” już od blisko dziesięciu lat, grono naszych abonentów stale się powiększa i coraz więcej osób docenia jakość telewizji cyfrowej. Mamy nadzieję, że bogata oferta programowa Multimediiów oraz usługi takie jak wideo na żądanie, a także internet i telefon zapewniają Państwu komfortowy kontakt ze światem i pozwalają miło spędzać czas!

Życzymy wszystkim udanych i słonecznych wakacji!

**Zarząd i pracownicy
Multimedia Polska**



Głównym sponsorem festynu była firma Multimedia Polska