

# Widok ze Skarpy

Czytaj nas też na:  
WWW.SMNASKARPIE.PL

Magazyn mieszkańców SM „Na Skarpie”. Numer 14, maj 2008 r.

Nakład: 4000 egzemplarzy  
Miesięcznik bezpłatny

## Informacje o dłużnikach na klatkach

**1,5 miliona złotych są winni spółdzielni najbardziej zatwardziali dłużnicy. Spółdzielnia zaczęła pokazywać jakie zaległości mają poszczególne bloki.**

- Ustawa o ochronie danych osobowych nie pozwala nam ujawniać wysokości długów poszczególnych mieszkań. Prawo nakazuje nam z kolei osobne rozliczanie budynków, więc postanowiliśmy pokazać mieszkańcom, jak duże zaległości ma każdy z budynków - tłumaczy Wojciech Piechota, wiceprezes SM „Na Skarpie”.

W maju na klatkach schodowych spółdzielnia zaczęła wywieszać informację o zadłużeniu mieszkańców poszczególnych budynków. Po dokładnym sprawdzeniu każdego z nich okazało się, że

nie ma bloku w którym wszyscy mieszkańcy płaciliby wszystko w terminie.

Skala zadłużenia mieszkańców płacących nieregularnie lub wcale w naszej spółdzielni jest duża. Dla przykładu, największy dług - 200 tysięcy złotych - z wieżowca przy Śląskiego 6 starczyłby np. na ocieplenie niskiego bloku, albo wymianę jednej windy.

Zadłużenie mieszkańców, którzy nie płacą powyżej trzech miesięcy wynosi, aż półtora miliona złotych. Koszty utrzymania nieruchomości de facto ponoszą więc inni. Bo przecież spółdzielnia musi zapłacić za oświetlenie klatek schodowych, wodę, ciepłe ogrzewanie, gaz, wywóz śmieci, podatki od nieruchomości i wiele innych opłat zewnętrznych, które znajdują się w czynszu. Pieniądze na to idą z kieszeni wszystkich mieszkańców. W ten

**200 tys. zł**

**są winni mieszkańcy wieżowca przy ul. Śląskiego 6**

**980 zł**

**to najniższe zadłużenie bloku na osiedlu, najniższe zaległości czynszowe mają mieszkańcy Witosa 3**

sposób uszczupla się np. fundusz remontowy. Remonty i inwestycje muszą czekać. Gdyby wszyscy płacili regularnie na osiedlu możliwe byłoby ocieplenie większej liczby budynków, albo wymiana większej liczby okien. - Zarząd działa w imieniu wszystkich mieszkańców i wywieszając takie informacje chcemy pokazać mieszkańcom skalę problemu - tłumaczy Wojciech Piechota.

Dłużników nie płacących powyżej trzech miesięcy jest aż 300. Tych,

którzy mają zaległości od 2 do 3 miesięcy 116, do dwóch miesięcy - 474, a poniżej miesiąca - 1668. Na osiedlu nie brakuje też nieruchomości, które mogą świecić przykładem. Na Witosa 3 jest 980 zł długu, Szarych Szeregów 3 - 982 zł, a Szarych Szeregów 9 - 1231 zł. Wobec największych dłużników spółdzielnia kieruje wnioski o eksmisję, zabezpiecza wiarygodność przez wpis do hipoteki, albo zgłasza dłużnika do Rejestru Dłużników.

t e k s t s p o n s o r o w a

## Nowe kanały dla dzieci

**Multimedia mają najbogatszą ofertę dla dzieci wśród operatorów telewizji kablowej w kraju.**

Od 15 maja oferta cyfrowej telewizji kablowej operatora Multimedia Polska została poszerzona o kolejny pakiet cyfrowy - Cyfrowy Kids, zawierający 5 nowych kanałów dla dzieci: CBeebies, KidsCo, JimJam, Da Vinci Learning, Bebe TV. Od 1 czerwca do pakietu Cyfrowy Kids dołączy nowy kanał - Nick (Nickleodeon). To już 8 pakietów telewizji cyfrowej, który Multimedia zaproponowały swoim abonentom. Tym razem oferta przygotowana została specjalnie dla najmłodszych widzów. Choć i rodzice będą usatysfakcjonowani, gdyż nowe kanały mają wiele pozycji o edukacyjnym charakterze.

Obecnie najmłodszy abonent Multimedia mogą wybierać programy spośród 12 kanałów przygotowanych dla dzieci i młodzieży. Tym samym Multimedia

proponują najbogatszą ofertę dla dzieci wśród operatorów telewizji kablowej w kraju. Koszt pakietu Cyfrowy Kids to 8 zł brutto miesięcznie.

### CBeebies

To jeden z kanałów z portfolio BBC. Oferuje szeroki wybór programów edukacyjno-rozrywkowych dla dzieci w wieku przedszkolnym do lat 6-ciu. Wysokiej jakości programy interaktywne zaprojektowane są tak, by młodzi widzowie uczyli się poprzez zabawę. CBeebies jest uwielbiany przez dzieci za swe żywe kolory i przyjazne postaci, a przez rodziców i opiekunów za wartości edukacyjne i przyjazne środowisko wolne od przemocy i reklam. Na kanale CBeebies można oglądać - tak lubiane przez polskie dzieci - „Teletubisie” i „Tweenies”, jak również nowe programy: „Charlie i Lola”, „Zawiadowca Ernie”, „Roly Mo zaprasza”, „Dobranocny Ogród”, „Kucharz Duży, Kucharz Mały”, „Małe Roboty” oraz „Supercyferki”.

### KidsCo

To kanał przeznaczony dla dzieci w wieku od 6 do 10 lat. Zawiera atrakcyjne kreskówki takie jak „Inspektor Ga-

dżet” czy „Barber”, ale również wiele pozycji kina rodzinnego jak np. „Alicja w krainie czarów”, „Księżę i żebrak”.

### JimJam

To kanał stworzony dla najmłodszych. JimJam oferuje przedszkolakom znane i lubiane programy, zabawy z muzyką, filmy kukielkowe i animowane bajki. Ramówka kanału składa się z różnorodnej oferty najpopularniejszych na świecie seriali animowanych oraz kukielkowych. Są to pozycje pełne śpiewu i tańca, wciągające opowieści marionetek i animowanych postaci z modeliny. Na kanale można oglądać m.in. takie serie jak: Tomek i Przyjaciele, Bob Budowniczy, Strażak Sam, Angelina Ballerina i Barney i Przyjaciele. JimJam stawia nacisk na „naukę poprzez zabawę”.

### Da Vinci Learning

To kanał edukacyjny, który poprzez pobudzanie ciekawości i zabawę wprowadza widzów w fascynujący świat nauki. W jego ofercie znajdują się propozycje przeznaczone zarówno dla dzieci i młodzieży, jak i dla dorosłych. Znakiem szczególnym Da Vinci Learning są pro-

gramy, które w prosty sposób tłumaczą zjawiska dotyczące świata i człowieka. Autorzy programu największy nacisk kładą na: nauki ścisłe i przyrodnicze (matematyka, fizyka, chemia, biologia), nauki o ziemi (geologia, geografia, środowisko, astronomia), nauki o człowieku (fizjologia i psychologia), nauki społeczne (kulturoznawstwo, filozofia, futurologia, ekonomia).

### BebeTV

To kanał edukacyjno-rozrywkowy skierowany do najmłodszych. Widzami są dzieci od 6 do 36 miesiąca życia oraz ich rodzice.

Spektrum programów Bebe TV tworzy szeroka skala lekkich do oglądania animacji i klasycznych rysunkowych mini bajek. Animowane epizody obejmują różne rodzaje bajek o różnej długości (od jednej do czterech minut) tak, aby zainteresować dziecko i utrzymać jego uwagę.

Poszczególne animowane bloki są podzielone na takie, które mają silny edukacyjny charakter i te które mają pomagać rodzicom w zabawie z dziećmi oraz w wypoczynku.

multiMedia  
Polska