

# wy pytacie my odpowiemy



Masz pytanie do Spółdzielni? Nie wiesz jak załatwić jakąś sprawę?

Napisz, odpowiemy: [widok@smnaskarpie.pl](mailto:widok@smnaskarpie.pl), albo Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6 (siedziba spółdzielni)

**W tym miesiącu na pytania mieszkańców odpowiada:**



**ANDRZEJ STĘPSKI**  
kierownik administracji  
SM „Na Skarpie”



**Zbliżają się ciepłe dni, dobrze byłoby, żeby przed moją klatką pojawiła się ławka, na której można odpocząć i porozmawiać z sąsiadami**

Wbrew pozorom ta sprawa nie jest prosta i prowadziła niejednokrotnie do sporów między lokatorami tej samej klatki. Zdarzało się, że osobom mieszkającym na parterze ławka przeszkadzała, zgłaszali jej usunięcie, a gdy znikata, inni protestowali, że mamy ją przenieść z powrotem. Dlatego w kwestii umieszczenia bądź usunięcia ławki przykłatkowej przeprowadzany jest sondaż wśród lokatorów. Aby wprowadzić, bądź usunąć ławkę, gospodarz domu, albo osoba wnioskująca musi zebrać podpisy większości mieszkańców danej klatki. Dzieje się tak dlatego, że niekiedy o postawienie ławki proszą mieszkańcy wyższych pięter, a tym z parteru ławka z różnych powodów przeszkadza. Dlatego ławkę można postawić, jeśli większość mieszkańców klatki wyrazi na to zgodę. Jeśli któremuś z nich zależy na postawieniu ławki, wystarczy, że zgłosi to pisemnie w Biurze Obsługi Mieszkańców, lub gospodarzowi domu, a on wysonduje, co na to inni mieszkańcy klatki.

**Chciałbym posadzić drzewo pod swoimi oknami, czy potrzebna jest na to zgoda spółdzielni, czy mogę to po prostu zrobić samemu nikogo nie pytając o zgodę?**

Każda inicjatywa dotycząca nasadzeń drzew i krzewów ze strony mieszkańców powinna być uzgadniana z działem administracji spółdzielni. Zgoda na posadzenie jakiegokolwiek drzewa lub krzewu uzależniona jest od tego, czy na wskazanym miejscu nie ma instalacji podziemnych, czy pozwala na to infrastruktura, czy nasadzenie nie będzie tworzyło znacznego zagęszczenia na terenie zielonym i czy nie będzie zastaniać dopływu światła. Musi być zachowana odległość od budynku minimum 8 metrów. Jest to ważne ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców, w przypadku powstania pożaru blisko rosnące drzewa uniemożliwiają interwencję strażakom. Roślinność posadzona samowolnie przez mieszkańców była nierazko powodem późniejszego utrapienia dla nich samych - mieliśmy kilka przypadków kradzieży pod osłoną drzew i krzewów, dokonywane były włamania np. na parterze. Dlatego decyzję tę trzeba dobrze przemyśleć.

**Przy moim bloku nie ma pojemnika do selektywnej zbiórki odpadów, czy mogę ubiegać się o jego postawienie?**

Na terenie osiedla znajdują się 83 pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, które ustawiane są najczęściej przy wiatach śmietnikowych na terenie osiedla. Przeważnie są to pojemniki do odpadów plastikowych i makulatury. Idąc z duchem czasu i odpowiadając na potrzeby mieszkańców wystąpiliśmy w ostatnim czasie o kolejnych 19 sztuk pojemników. Rozmieszczone one będą według potrzeb, jakie zaobserwowały służby administracji. Pamiętajmy o tym, że korzystanie z tego typu pojemników oznacza oszczędność, ponieważ są one obsługiwane przez MPO całkowicie bezpłatnie. Dzięki temu spółdzielnia ma możliwość niepodwyższania opłat za wywożenie śmieci, które są zależne wyłącznie od MPO i normalnie nie mamy na nie wpływu. Zachęcamy do segregacji odpadów, bo to najlepszy sposób na dbanie o środowisko naturalne na co dzień. Zgodzenie o potrzebie ustawienia pojemnika przy Państwa bloku prosimy zostawić w Biurze Obsługi Klienta, lub przekazać gospodarzowi domu.