

**Pobiegnij
o puchar
prezesa**

s. 6



**Dzieci mają
zapewnioną
opiekę**

s. 3



**Biuro
Obsługi
Mieszkańca**

s. 4



Widok ze Skarpy

WWW.SMNA SKARPIE.PL

Magazyn mieszkańców SM „Na Skarpie”. Numer 12, marzec 2008 r.

Nakład: 4000 egzemplarzy
Miesięcznik bezpłatny

Wojciech Pronobis nagrodzony przez NOT

Prezes Pronobis został **Srebrnym Inżynierem 2003-2007 za osiągnięcia w kategorii Jakość. Tę prestiżową nagrodę przyznał „Przegląd Techniczny” wydawany przez renomowaną Naczelną Organizację Techniczną, a wręczył ją Wicepremier.** Redakcja zorganizowała plebiscyt po raz 14-ty. - Bardzo się cieszę z tej nagrody ponieważ przyznaje ją redakcja pisma NOT-u, który skupia fachowców najwyższej klasy – mówi Wojciech Pronobis, prezes SM „Na Skarpie”. Kapituła i Czytelnicy Przeglądu Technicznego

docenili zaangażowanie prezesa Wojciecha Pronobisa w rozwój osiedla Na Skarpie i utrzymanie go w dobrej kondycji technicznej. - Spółdzielnia ma już swoje lata, bloki były budowane w zupełnie innej technologii niż robi się to teraz, ale naprawdę nie mamy się czego wstydzić. Budynki są regularnie remontowane i konserwowane. Większość już jest ocieplona. Inwestujemy w wymianę instalacji, automatykę centralnego ogrzewania, dachy, windy. Wszystkie prace wykonywane są w możliwie jak najlepszej technologii tak, żeby budynki jeszcze przez długie lata służyły naszym mieszkańcom. To nagroda dla całej załogi naszej spółdzielni – tłumaczy prezes Pronobis.



Wojciech Pronobis odebrał nagrodę od Wicepremiera Waldemara Pawlaka

t e k s t s p o n s o r o w a n y

Zobacz telewizję cyfrową

Mieszkańcy osiedla na Skarpie już wkrótce będą mogli skorzystać z oferty Multimedia... podczas robienia zakupów!

Eleganckie stoisko i profesjonalni konsultanci czekać będą na klientów w centrum Bielawy Carrefour. Stoisko czynne będzie przez 7 dni w tygodniu, w godzinach otwarcia Carrefour. Zainteresowani usługami firmy Multimedia będą mieli możliwość zapoznania się z ofertą, oraz przekonania się, jak różna jest jakość obrazu emitowanego w wysokiej rozdzielczości HD od analogowego, dzięki obejrzeniu filmu demonstracyjnego, na wysokiej jakości odbiornikach telewizyjnych. Nowym stoiskiem już teraz intere-



Stoisko Multimedia wyposażone będzie w wysokiej klasy ekran - dzięki emitowanemu filmowi demonstracyjnemu możemy sprawdzić możliwości telewizji cyfrowej

sują się mieszkańcy Skarpy. - Multimedia na Skarpie są od wielu lat, jestem waszą abonentką, przeczytałam o cyfrowej telewizji i możliwościach, które stwarza. Wiem,

że mamy już w Toruniu telewizję cyfrową i wideo na żądanie, więc na pewno robiąc zakupy w „Carrefourze” zajrzemy z mężem, żeby obejrzeć nowy punkt. Mąż lubi

multiMedia
Polska

nowinki techniczne i na pewno będzie miał mnóstwo pytań do konsultantów - mówi pani Anna. Zadaniem Punktu Obsługi Sprzedaży będzie informowanie o ofercie, organizowanie prezentacji kolejnych usług, prowadzenie akcji specjalnych, promocji weekendowych. Dzięki umieszczeniu stoiska w popularnej galerii handlowej mieszkańcy naszego osiedla mogą oszczędzić czas, łącząc zakupy ze zdobyciem informacji na temat telefonu stacjonarnego, telewizji kablowej i cyfrowej, oraz Internetu. Jeśli zaciekał nas propozycja Multimedia i mamy jakieś pytania, właśnie tutaj kompetentni konsultanci wyjaśnią nasze wątpliwości i poradzą, która z opcji ofertowych jest dla nas najkorzystniejsza. Nowe stoisko Multimedia rusza w Bielawy Carrefour od połowy marca.

p r o m o c j a

Uwaga rodzice!
Prezentacja najnowszych modeli
wózków dziecięcych firm Graco i Baby Design

bobas

W sklepach Bobas
Ul. Szosa Lubicka 164a W dniach 10-15 marca
Sw. Katarzyny 9

Przyjdź zrób zakupy, wypełnij kupon
i wygraj jedną z cennych nagród!
Wśród nagród dziecięce foteliki samochodowe
i zabawki!

Codziennie
dodatkowe
super
atrakcje
dla przyszłych
rodziców!!

Sklep „Bobas” Ul. Szosa Lubicka 164 a
Bezpłatne konsultacje dla przyszłych rodziców:

Poniedziałek 10 marca, godz. 16 - 18- komputerowe badanie wad postawy, dla dzieci od 5 lat i dorosłych
Wtorek 11 marca, godz. 16 - 18 – Jak dobrze przygotować się na przyjęcie dzidziusia - porady położnej
Środa 12 marca, godz. 16 - 18 – komputerowe badanie wad postawy, dla dzieci od 5 lat i dorosłych
Czwartek 13 marca godz. 16 - 18 – Jak dobrze przygotować się na przyjęcie dzidziusia - porady położnej
Piątek 15 marca godz. 16 - 18- komputerowe badanie wad postawy, dla dzieci od 5 lat i dorosłych
Sobota 16 marca godz. 12 – wielkie losowanie nagród prowadzone przez Klauna Koko!

Ul. Św. Katarzyny 9
Bezpłatne konsultacje dla przyszłych rodziców:

Poniedziałek 10 marca, godz. 16 - 18 – Jak dobrze przygotować się na przyjęcie dzidziusia - porady położnej i konsultantów firm Graco i BABY design
Wtorek 11 marca, godz. 16 - 18 - komputerowe badanie wad postawy, dla dzieci od 5 lat i dorosłych, spotkanie z konsultantami firm Graco i Baby Design
Środa, 12 marca, godz. 16 - 18 – Jak dobrze przygotować się na przyjęcie dzidziusia - porady położnej
Czwartek 13 marca, godz. 16 - 18 – komputerowe badanie wad postawy, dla dzieci od 5 lat i dorosłych
Piątek, 14 marca, godz. 16 - 18 – Jak dobrze przygotować się na przyjęcie dzidziusia - porady położnej

GRACO

Rozpoczynamy nowy cykl artykułów ukazujących sylwetki patronów ulic osiedla Na Skarpie. Jaką pierwszą przedstawiamy postać Prymasa Tysiąclecia, kardynała Stefana Wyszyńskiego.

Stefan Wyszyński urodził się 3 sierpnia w 1901 roku, jako drugie dziecko Stanisława (organisty miejscowego kościoła) i Julianny (z d. Karp) Wyszyńskich, w Zuzeli nad Bugiem na pograniczu Podlasia i Mazowsza. W 1910 rodzina przeniosiła się do Andrzejewa, gdzie umarła matka. Przed śmiercią prosiła syna: „Stefan, ubieraj się”. Chłopiec chciał założyć palto, myśląc, że matka chce kogoś zawołać, lecz ona dodała: „Ubieraj się, ale nie tak”. Ojciec wytłumaczył mu, że chodziło jej o ubranie w szatę duchowną.

W latach 1925-1929 student Wydziału Prawa Kanonicznego Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego, który ukończył z doktoratem na temat „Prawa rodziny, Kościoła i państwa do szkoły”. Od 1932 pełnił obowiązki redaktora naczelnego miesięcznika wrocławskiego „Ateneum Kapłańskie”, kierując jednocześnie sodalicją mariańską, prowadził chrześcijański uniwersytet robotniczy i działalność społeczno-oświatową w chrześcijańskich związkach zawodowych. Po wybuchu II wojny światowej z polecenia bpa Michała Kozala ukrywał się przed gestapo. W okresie powstania warszawskiego kapelan Grupy AK Kampinos (działającej m.in. w Laskach), oraz szpitala powstańczego pod pseudonimem Radwan II. Po zakończeniu wojny wrócił do Wrocławka, gdzie reorganizował seminarium duchowne i pełnił obowiązki rektora. W 1946 mianowany biskupem lubelskim. Po śmierci prymasa Augusta Hłonda w 1948 Wyszyński niespodziewanie został mianowany arcybiskupem metropolitą warszawsko-gnieźnieńskim, prymasem Polski. W 1953 kreowany kardynałem – członkiem kolegium kardynalskiego (jako jedyny polski kardynał brał udział w czterech konklawe, w 1958 kiedy oddano na niego kilka głosów i w 1963 był jedynym przedstawicielem Europy).

Aresztowany 25 września 1953 w ramach represji komunistów wobec Kościoła katolickiego, na odosobnieniu przebywa z przerwami do 1956 roku. Napisał tekst ślubów narodowych, które miały być odnowieniem królewskich ślubów lwowskich Jana Kazimierza w ich trzysetną rocznicę. W latach 1957-1966 przeprowadził obchody Tysiąclecia Chrztu Polski. Uczestniczył w obradach Soboru Watykańskiego II. W 1965 był jednym z inicjatorów wystosowania orędzia biskupów polskich do biskupów niemieckich. Wspierał działania, postów środowisk katolickich (ZNAK, „PAX” i ChSS), w Sejmie PRL. W 1972 dzięki jego długoletnim staraniom Watykan ostatecznie uznał granice zachodnie PRL i zawiesił stosunki dyplomatyczne z polskimi władzami na emigracji. Zmarł 28 maja 1981, w uroczystość Wniebowstąpienia Pańskiego.

„Widok ze Skarpy” – bezpłatny magazyn mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej na „Skarpie”, miesięcznik. Adres: wydawca: SM „Na Skarpie”, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6, 87-100 Toruń, tel. (056)648-67-51, fax. (056 648 61 00), e-mail: widok@smnaskarpie.pl

Redaktor naczelny: Kamil Sakalus, sekretarz redakcji: Dorota Gładkowska, reklama: 668-339-790, drukarnia: Echo System

Redakcja nie zwraca tekstów nie zamówionych, zastrzegamy sobie prawo do zmiany tytułu, skracania i redagowania nadesłanych tekstów.

Redakcja może odmówić zamieszczenia reklamy bez podania przyczyny.

Gdy w przedszkolach brakuje miejsc, jest Zodiaczek

Przedszkole „Mały Zodiaczek” powstało dwa lata temu. To dobra alternatywa dla rodziców, którym nie udało się umieścić pociech w innych tego typu placówkach na osiedlu. Maluchy pod opieką wychowawczyń mogą tu przebywać od 9 do 15. Na zajęcia przyprowadzić można już trzyletnie dziecko.

Danuta Chojnacka



Pracuję w przedszkolu ponad rok. Prowadzimy grupę 25 dzieci, w tym jest 10 dziewczynek i 15 chłopców. Grupa nazywa się „Kurczaki”. Oprócz normalnych, codziennych zajęć, dzięki serdecznej współpracy z rodzicami i Klubem Zodiak udaje nam się organizować dla naszych podopiecznych wiele atrakcji. Mieliśmy już Mikołajki i imprezę gwiazdkową, Dzień Babci i Dziadka. Teraz przygotowujemy się do instalacji literacko - muzycznej z okazji powitania wiosny. Dzieci uczą się piosenek i wierszy, będą przebrane w kolorowe stroje żab i bocianów.

Danuta Lewandowska



Od początku do naszego przedszkola było dużo zapisów, powstawały nawet listy rezerwowe. Myślę, że dzieci lubią tu przychodzić. Rysują, lepia z plasteliny, robią wycinanki, ale najbardziej cieszy ich swobodna zabawa. Mam już troje naszych pierwszych absolwentów, którzy chodzą do zerówki. Cały czas przychodzą nas odwiedzać, korzystają też z innych zajęć w Klubie Zodiak, na przykład z nauki tańca. To miłe, bo mamy takie grono, z którym nie tracimy kontaktu i możemy obserwować, jak rosną i rozwijają się.

Jarek 4 lata



Do przedszkola chodzę bardzo chętnie. Najbardziej lubię bawić się z kolegami. Naszą najfajniejszą zabawą jest układanie klocków, najczęściej budujemy z nich garaż. Lubię też bawić się w gotowanie, ostatnio przygotowałem zabawkową zupę. Tu jest bardzo miło, bo są inne dzieci i nigdy się nie nudzimy.

Weronika 5 lat



Lubię przedszkole, nasze panie i inne dzieci. Moją najlepszą koleżanką jest Kinia, która jest ode mnie rok młodsza. Z Kinią najbardziej lubimy bawić się lalkami, chętnie też rysujemy i bawimy się w kolorowanki. Panie są miłe i wymyślają ciekawe zabawy.

Kinia 4 lata



Najbardziej lubię rysować, często też przynoszę swoje lalki i bawię się nimi razem z innymi dziećmi. Czasem układam klocki. Bardzo lubię tu przychodzić i jak mama mnie rano budzi, to już się cieszę, że przyjdę do przedszkola. Mogę spotkać się z innymi dziećmi, są fajne zajęcia, gry i zabawy. A do tego bardzo miłe panie się nami opiekują. Jest naprawdę fajnie. A, i chcę jeszcze powiedzieć, że mamy fajne zabawki tutaj w przedszkolu. Ale ja i tak najbardziej na świecie lubię moje kochane lalki z którymi nie rozstaję się nawet na krok. One nigdy mnie nie opuszczają.

Przedszkole „Mały Zodiaczek” mieści się w klubie Zodiak przy ul. Wyszyńskiego 6 (wejście na tyłach siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej). Na zajęcia przedszkolne uczęszczać mogą dzieci od 3 do 5 lat, odbywają się one codziennie od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9 do 15. Miesięczna opłata wynosi 160 zł. Wszelkie informacje można uzyskać pod telefonem (056) 648-68-55.

Na czym polega działalność Biuro Obsługi Mieszkańca

Biuro Obsługi Mieszkańca, to „miejsce pierwszego kontaktu” między mieszkańcami a spółdzielnią. O jego funkcjonowaniu mówi inż. Włodzimierz Winkler, kierownik BOM-u.

- Stworzenie nowoczesnego, kompleksowego Biura Obsługi Mieszkańca wprowadziło zupełnie nowe standardy w funkcjonowaniu spółdzielni.

To prawda, znacząco zmieniła się jakość pracy z obu stron. Przyjmowanie interesantów przez Biuro powoduje, że inne działy są odciążone z bezpośredniego kontaktu ze spółdzielcami. Z kolei dla mieszkańców to wygoda - wszystkie sprawy mogą załatwić w jednym miejscu. BOM powstało z połączenia pięciu jednostek organizacyjnych spółdzielni: księgowości, spraw członkowsko-mieszkaniowych, obsługi inkasentów, ogólnej informacji, częściowo także obsługi technicznej. Przed powstaniem biura przyjęcia interesantów odbywały się od 11 do 15, teraz to 40 godzin tygodniowo, cały czas mieszkaniec ma dostęp do potrzebnych informacji.

Z czym można przyjść do BOM?

W sprawach związanych z zamianą, czy sprzedażą mieszkania. Tutaj prawie że od ręki dostaniemy wszystkie dokumenty potrzebne do obrotu mieszkaniem (wymagane przez sąd, banki, notariusza). Tutaj otrzymamy także wyjaśnienie dotyczące rozliczeń ciepła, wody, poświadczenia do urzędu miejskiego dotyczące dodatku mieszkaniowego. Uprawnienia, które otrzymaliśmy od zarządu pozwoliły przyspieszyć procedurę podpisywania dokumentów potrzebnych mieszkańcom, teraz nie muszą już one czekać na podpis prezesów, wystarczy, że przejdą



Włodzimierz Winkler związany jest z SM Na Skarpie od 20 lat, jego zadania początkowo były związane z działem technicznym, z utrzymaniem i eksploatacją osiedla, nadzorem nad konserwatorami, nad pogotowiem technicznym. Teraz kieruje Biurem Obsługi Mieszkańca.

przez moje biuro. W Biurze Obsługi Klienta mamy też dostęp do informacji związanych z funkcjonowaniem działu technicznego - dotyczących wymiany grzejników, stolarki okiennej. Na miejscu sprawdzimy saldo opłat za mieszkanie - czy nie mamy zadłużenia, albo jak duża jest nadpłata wynikająca ze zwrotu za wymianę okien. Nawiązanie współpracy z firmą ubezpieczeniową i uruchomienie agent - serwisu umożliwiło zawieranie ubezpieczeń NW, autocasco, OC. Wszystkie stanowiska są opisane, ale każda z osób pracujących w Biurze jest w stanie dać sobie radę z każdym problemem, z którym przyjdzie mieszkańiec - to niweluje kolejki do jednego obsługującego.

BOM jest też miejscem przystosowanym do obsługi osób niepełnosprawnych.

Tak jak cały budynek spółdzielni, tak i oczywiście Biuro Obsługi Klienta jest w pełni przygotowane

do przyjęcia osób starszych, czy niepełnosprawnych. Biuro jest na parterze, automatycznie rozsuwane drzwi ułatwiają wygodny wjazd osobie na wózku. Wśród obsługi jest nawet osoba, która posługuje się językiem migowym.

Biuro Obsługi Mieszkańca jest czynne od poniedziałku do środy, w godz. 8 - 16, w czwartki od 7-17, w piątki od 7-13 (40 godzin). Mieszkańcy są obsługiwani przy sześciu stanowiskach:

- członkowsko - mieszkaniowym
- rozliczeń wody i energii cieplnej
- czynszów i wkładów mieszkaniowych
- technicznym
- ubezpieczeń mieszkań i ewidencji mieszkańców (tzw. meldunków)
- informacyjno - podawczym, gdzie przyjmowane są wszystkie pisma i wydawane gotowe druki (np. wniosek o dofinansowanie stolarki okiennej)

wy pytacie my odpowiemy



Masz pytanie do Spółdzielni? Nie wiesz jak załatwić jakąś sprawę?

Napisz, odpowiemy: widok@smnaskarpie.pl, albo Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6 (siedziba spółdzielni)

W tym miesiącu na pytania mieszkańców odpowiada:



ANDRZEJ STĘPSKI
kierownik administracji
SM „Na Skarpie”



Zbliżają się ciepłe dni, dobrze byłoby, żeby przed moją klatką pojawiła się ławka, na której można odpocząć i porozmawiać z sąsiadami

Wbrew pozorom ta sprawa nie jest prosta i prowadziła niejednokrotnie do sporów między lokatorami tej samej klatki. Zdarzało się, że osobom mieszkającym na parterze ławka przeszkadzała, zgłaszali jej usunięcie, a gdy znikata, inni protestowali, że mamy ją przenieść z powrotem. Dlatego w kwestii umieszczenia bądź usunięcia ławki przykłatkowej przeprowadzany jest sondaż wśród lokatorów. Aby wprowadzić, bądź usunąć ławkę, gospodarz domu, albo osoba wnioskująca musi zebrać podpisy większości mieszkańców danej klatki. Dzieje się tak dlatego, że niekiedy o postawienie ławki proszą mieszkańcy wyższych pięter, a tym z parteru ławka z różnych powodów przeszkadza. Dlatego ławkę można postawić, jeśli większość mieszkańców klatki wyrazi na to zgodę. Jeśli któremuś z nich zależy na postawieniu ławki, wystarczy, że zgłosi to pisemnie w Biurze Obsługi Mieszkańców, lub gospodarzowi domu, a on wysonduje, co na to inni mieszkańcy klatki.

Chciałbym posadzić drzewo pod swoimi oknami, czy potrzebna jest na to zgoda spółdzielni, czy mogę to po prostu zrobić samemu nikogo nie pytając o zgodę?

Każda inicjatywa dotycząca nasadzeń drzew i krzewów ze strony mieszkańców powinna być uzgadniana z działem administracji spółdzielni. Zgoda na posadzenie jakiegokolwiek drzewa lub krzewu uzależniona jest od tego, czy na wskazanym miejscu nie ma instalacji podziemnych, czy pozwala na to infrastruktura, czy nasadzenie nie będzie tworzyło znacznego zagęszczenia na terenie zielonym i czy nie będzie zastraszanie dopływu światła. Musi być zachowana odległość od budynku minimum 8 metrów. Jest to ważne ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców, w przypadku powstania pożaru blisko rosnące drzewa uniemożliwiają interwencję strażakom. Roślinność posadzona samowolnie przez mieszkańców była nieraz powodem późniejszego utrapienia dla nich samych - mieliśmy kilka przypadków kradzieży pod osłoną drzew i krzewów, dokonywane były włamania np. na parterze. Dlatego decyzję tę trzeba dobrze przemyśleć.

Przy moim bloku nie ma pojemnika do selektywnej zbiórki odpadów, czy mogę ubiegać się o jego postawienie?

Na terenie osiedla znajdują się 83 pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, które ustawiane są najczęściej przy wiatach śmietnikowych na terenie osiedla. Przeważnie są to pojemniki do odpadów plastikowych i makulatury. Idąc z duchem czasu i odpowiadając na potrzeby mieszkańców wystąpiliśmy w ostatnim czasie o kolejnych 19 sztuk pojemników. Rozmieszczone one będą według potrzeb, jakie zaobserwowały służby administracji. Pamiętajmy o tym, że korzystanie z tego typu pojemników oznacza oszczędność, ponieważ są one obsługiwane przez MPO całkowicie bezpłatnie. Dzięki temu spółdzielnia ma możliwość niepodwyższania opłat za wywożenie śmieci, które są zależne wyłącznie od MPO i normalnie nie mamy na nie wpływu. Zachęcamy do segregacji odpadów, bo to najlepszy sposób na dbanie o środowisko naturalne na co dzień. Zgodzenie o potrzebie ustawienia pojemnika przy Państwa bloku prosimy zostawić w Biurze Obsługi Klienta, lub przekazać gospodarzowi domu.

Biegi o puchar prezesa SM Na Skarpie

Już po raz dziesiąty Klub Joggingu działający przy spółdzielni organizuje bieg „0 Puchar Prezesa SM Na Skarpie”.

Cross zaliczany jest do klasyfikacji biegów o puchar marszałka województwa. W biegu może wziąć udział każdy, od 16 roku życia, zawodnicy będą mieli do pokonania dystans 10 kilometrów leśnej trasy. Start i metę organizatorzy wyznaczyli na parkingu za szpitalem dziecięcym. Chętni do wzięcia udziału w biegu proszeni są o zgłaszanie się w Klubie Zodiak 30 marca od 8.30 do 10.00. Dobra zabawa i uczciwa rywalizacja gwarantowana!



Zeszłoroczny bieg o Puchar Prezesa SM Na Skarpie zgromadził wielu amatorów joggingu.

Brzydkie Kaczątko w „Zodiaku”

Spektakl „Brzydkie Kaczątko” wg Ch. Andersena, w wykonaniu Teatru „VAŠKA”, to wielkanocna atrakcja przygotowana przez Klub Zodiak dla najmłodszych mieszkańców osiedla Na Skarpie.

Przedstawienie rozpoczyna się w sklepie ze starociami, który odwiedza bardzo smutna i przygnębiona dziewczynka. Uspokojeniem i charakterem dziewczynka przypomina sklepikarzowi bajkową postać brzydkiego kaczątka i w tym miejscu rodzi się pomysł na



„Brzydkie Kaczątko” to przedstawienie oparte na znanej baśni J. Ch. Andersena pod tym samym tytułem, grane przez dwójkę aktorów.

opowiedzenie tej cudownej baśni.

Na oczach widzów sklep zmienia się w wiejskie podwórko, a następnie jak za dotknięciem czarodziejskiej różdżki pojawiają się poszczególni bohaterowie przedstawienia np.: kaczką, kaczor, starowinka, parka rozwrzeszczanych dzieciaków, piękne białe łąbędzie i oczywiście Brzydkie Kaczątko. W trakcie trwania spektaklu wielokrotnie zmieniają się krajobrazy i pory roku. W tej scenarii Brzydkie Kaczątko wędruje po świecie, szukając ciepła, miłości, zrozu-

mienia i przyjaciół, spotyka na swej drodze wiele postaci, które nie potrafią i nie chcą mu pomóc, a wręcz przeciwnie krzywdzą je i poniżają.

Jednak jak to w baśniach bywa, smutek i cierpienia zostają wynagrodzone i wszystko dobrze się kończy, a dziewczynka ze sklepu z pamiątkami uświadomiła sobie, że w niej także drzemie piękny łąbędź, w którego może zamienić się kiedy tylko zechce....(za www.teatrvaska.com.pl)

Spektakl „Brzydkie Kaczątko” odbędzie się 16 marca o godzinie 11.00 w Klubie Zodiak przy ul. Wyszyńskiego 6 (wejście na tyłach budynku Spółdzielni Mieszkaniowej).

Przedstawienie jest adresowane do dzieci od 3 do 6 lat.

Wstęp wolny.

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

**ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6,
tel. 56 650-88-01, sbon@smnaskarpie.pl**

Chcesz kupić, sprzedać lub zamienić mieszkanie? Dla członków spółdzielni nasze usługi są bezpłatne. Posiadamy licencję pośrednika nieruchomości.

- wybrane oferty -

M-5

- 1.M-5, 72,84 m2, 275 tys.zł, Witosa, 2 piętro, blok, (kupno M-3)
- 2.M-5, 72,10 m2, 275 tys.zł, Kusocińskiego, 2 piętro, wieżowiec, (kupno M-3)
- 3.M-5, 78,70 m2, 280 tys.zł, Kosynierów Kościuszkowskich, parter, blok
- 4.M-5, 74,80 m2, 279 tys.zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec,
- 5.M-5, 74,00 m2, 250 tys.zł, Śląskiego, 12 piętro, wieżowiec, (kupno M-3 lub M-2)
- 6.M-5, 72,80 m2, 230 tys.zł, Szarych Szeregów, parter

M-4

- 1.M-4, 63,85 m2, 255 tys.zł, Tłoczka, 1 piętro, blok (kupno M-3)
- 2.M-4, 64,10 m2, 235 tys.zł, Konstytucji 3 Maja, 8 piętro, wieżowiec
- 3.M-4, 60,78 m2, 250 tys.zł, Kusocińskiego, 4 piętro, blok
- 4.M-4, 60,78 m2, 250 tys.zł, Wyszyńskiego, parter, blok, (kupno M-3)
- 5.M-4, 63,15 m2, 210 tys.zł, Śląskiego, 4 piętro, wieżowiec(kupno M-2)
- 6.M-4, 60,80 m2, 255 tys.zł, Szarych Szeregów, 2 piętro, blok
- 7.M-4, 60,78 m2, 265 tys.zł, Szarych Szeregów, 1 piętro, blok(opóźniony termin wydania)
- 8.M-4, 62,48 m2, 255 tys.zł, Bolta, 4 piętro, blok (kupno M-3)
- 9.M-4, 72,20 m2, 230 tys.zł, Konstytucji 3 Maja, 12 piętro, wieżowiec(opóźniony termin wydania)
- 10.M-4, 60,80 m2, 197 tys.zł, Suleckiego, parter, blok(opóźniony termin wydania)
- 11.M-4, 60,80 m2, 225 tys.zł, Kusocińskiego, 4 piętro, blok

M-3

1. M-3,48,70 m2, 180 tys.zł, Suleckiego, blok, 4 piętro(kupno M-4)
2. M-3,59,90 m2, 240 tys.zł, Konstytucji 3 Maja, wieżowiec, 12 piętro
3. M-3,48,70 m2, 190 tys.zł, Malinowskiego, blok,

3 piętro

4. M-3,48,70 m2, 175 tys.zł, Stawisińskiego, blok, 4 piętro(kupno M-4)
5. M-3,48,70 m2, 180 tys.zł, Suleckiego, blok, 4 piętro (opóźniony termin wydania)
6. M-3,48,49 m2, 200 tys.zł, Wyszyńskiego, wieżowiec, 2 piętro(kupno M-4)
7. M-3,48,49 m2, 185 tys.zł, Raszei, wieżowiec, 6 piętro
8. M-3,50,90 m2, 240 tys.zł, Bolta, blok, 2 piętro (kupno M-4)
9. M-3,48,76 m2, 210 tys.zł, Bielany, wieżowiec, 10 piętro(kupno M-3)
- 10.M-3,48,73 m2, 192 tys.zł, Ligi Polskiej, wieżowiec, 3 piętro
- 11.M-3,48,67 m2, 185 tys.zł, Szarych Szeregów, blok, 3 piętro

M-2

- M-2, 32,30 m2, 160 tys. zł, Łaskowskiego, blok, 2 piętro, (kupno M-2- Os." Na Skarpie")
- M-2, 36,00 m2, 155 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 9 piętro, wieżowiec(kupno M-3)
- M-2, 36,60 m2, 165 tys. zł, Szosa Lubicka, 6 piętro, wieżowiec.(kupno M-3)
- M-2, 36,60 m2, 167 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 1 piętro, wieżowiec
- M-2, 35,99 m2, 160 tys. zł, Przy Skarpie, 4 piętro, blok (kupno M-3)
- M-2, 36,21 m2, 175 tys. zł, Witosa, 1 piętro, wieżowiec(kupno M-4)

M-1

- M-1, 24,54 m2, 95 tys. zł, Szosa Lubicka, 11 piętro, wieżowiec.(kupno lub zamiana na M-3)

Lokale użytkowe

Sprzedaż

- 31,20 m2, 1 piętro, Szosa Lubicka, 55 tys. zł.
13,80 m2, piwnica, Szosa Chełmińska, 40 tys. zł.

KTO, GDZIE, KIEDY I JAK

zarząd

Każdy mieszkaniec może spotkać się z członkami zarządu w czwartki między 10.00, a 17.00

rada nadzorcza

Dyżury członków RN odbywają się w pierwszy wtorek po pierwszym danego miesiąca i pierwszy wtorek po piętnastym każdego miesiąca w klubie Vademecum przy ul. Ligi Polskiej między 16.00, a 17.00

działy

samorządowo-członkowski
56 648-69-84

gospodarki zasobami mieszkaniowymi
56 648-68-04

dział techniczny, instalacje
56 648-61-50

dział techniczny, branża budowlana
56 648-63-36

administracja 56 648-37-41,
648-69-50

zgłoszenia usterek

Od poniedziałku do piątku między 7.00, a 21.00 usterki można zgłaszać pod numerem 56 648-67-66. Po godzinach jest czynny numer dyżurny (tylko awarie!): 506-618-593

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

56 650-88-01

Pogotowie dźwigowe

9282 lub 56 623-07-28

uszkodzenia nawierzchni i sygnalizacji na drogach miejskich

do 15.00 56 661-78-08
po 15.00 96-33

Pogotowie drogowe

981

Pogotowie energetyczne

991

Pogotowie wodnokanalizacyjne

994

telewizja kablowa

0801-706-666

Tak było, a tak jest teraz

Nasze osiedle ma już ponad 25 lat. Przez pół wieku wiele miejsc zmieniło się nie do poznania. W archiwach spółdzielni mamy bogatą kolekcję zdjęciową. W kolejnych numerach „Widoku ze Skarpy” pokażemy archiwalne zdjęcia, które zestawimy z tymi samymi miejscami, wiele lat później. Wkrótce obszerna kolekcja pojawi się na naszej stronie internetowej: www.smnaskarpie.pl



Przychodnia lekarska, w tle budynek spółdzielni



Amfiteatr w parku w sektorze Maciej. Dzisiaj amfiteatru już nie ma, natomiast park jest jednym z ulubionych miejsc spacerów mieszkańców naszego osiedla

Fototypy skóry

Czy zastanawialiście się nad tym o jakiego fototypu zliczyć można waszą karnację?

Podstawą zdrowego opalania jest dopasowanie długości i rodzaju kąpeli słonecznej, tak aby uzyskać piękną i zdrową opaleniznę bez poparzeń i zaczerwienienia skóry. Nauka rozróżnia sześć fototypów skóry. Nie pozostaje nam nic innego jak tylko dopasować się do jednej z nich:

I typ: „celtycki”: taką skórę mają osoby o karnacji białej, z dużą ilością piegów, o włosach jasny blond lub rudych, oczach jasnoniebieskich, lub jasnozielonych. Osoby charakteryzujące się powyższym typem skóry powinny szczególnie uważać, gdyż nawet niewielka dawka promieni UV może wywołać poparzenia, spowodowane jest to brakiem pigmentacji.

II typ: „północnoeuropejski”: Karnacja: jasna, ze skłonnością do występowania piegów, włosy: jasny blond i ciemny blond, oczy: niebieskie, szare lub zielone. W przypadku osób o tym fototypie skóry, nieduża dawka promieni UV wywołuje zaczerwienienie skóry a ich nadmiar poparzenia. Na-

tomiasz przy krótkich, ale częstych sesjach opalania dochodzi do procesu pigmentacji skóry i osiągnięcie zdrowej złocistej opalenizny jest możliwe, lecz wymaga czasu i cierpliwości. Pierwsze seanse nie powinny przekraczać 8 minut

III typ: „środkowoeuropejski”: Karnacja: lekko śniada ze sporadycznie występującymi piegami, włosy: ciemny blond, brązowe, oczy: brązowe, szare lub niebieskie. Osoby o tym fototypie skóry charakteryzują się dużą odpornością własną skóry, co jednak nie zwalnia ich z racjonalnego korzystania z opalania. U tych osób szybko dochodzi do procesu pigmentacji i już nieduża dawka promieni powoduje zbrązowienie skóry. Osoby ze środkowoeuropejskim typem skóry, bez większych ograniczeń mogą korzystać z dobrodziejstw promieni UV.

IV typ: „południowoeuropejski”: Do tego typu należą osoby o śniadej cerze, bez skłonności do występowania piegów, włosach ciemnobrązowych, oczach ciemnobrązowych lub czarnych. Osoby o tym fototypie skóry charakteryzują się wysoką odpornością własną skóry na poparzenia, ponadto niewielka ilość promieni UV wywołuje pigmentację a tym samym



W California Sun przy Szosie Lubickiej 164 a, dowiecie się jak bezpiecznie się opalić, a z okazji 10-tych urodzin firmy skorzystacie z promocji i rabatów!

szybkie i silne zbrązowienie skóry.

V typ: „północnoafrykański”: Karnacja: ciemne stałe zabarwienie skóry, włosy: ciemne, brązowe, czarne, oczy: ciemne, brązowe. Fototyp V jest charakterystyczny dla przedstawicieli rasy żółtej oraz Arabów. Chojnie obdarzeni przez naturę stałym, ciemnym kolorem skóry, opalanie nadaje skórze jeszcze głębszy, ciemniejszy odcień.

VI typ: „afroamerykański”: Osoby o bardzo ciemnym lub czarnym odcieniu skó-

ry. Naturalnie posiadają dużą odporność na działanie słońca. Rzadko spotyka się osoby o tym fototypie skóry w salonach solarjnych. Nie zależy im na zaktywizowaniu opalenizny, lecz na poprawie kondycji psychicznej i uzupełnieniu niedoborów słońca, które jest nieodłączną częścią ich środowiska naturalnego. Więcej informacji na ten temat udzieli obsługa solarium California Sun, które już od 10 lat bezpiecznie opala mieszkańców Skarpy.

Czy warto zmienić ubezpieczyciela?

Stały dylemat kierowców to, kiedy stawiać na najtańsze ubezpieczenie, a kiedy warto jest za ubezpieczenie zapłacić więcej?

Czy ważne jest to, w jakiej firmie wykupimy ubezpieczenie?

Pierwsze pytanie, które powinniśmy sobie postawić to czy ubezpieczenie ma wypełnić warunek obowiązkowego ubezpieczenia i interesuje nas tylko cena, za jaką dopuszczony zostanie nasz samochód do ruchu, czy może chcemy ubezpieczyć także majątek i zdrowie? W przypadku ubezpieczenia obowiązkowego głównym wskaźnikiem jest cena. Zniżki można przenosić z jednego zakładu do drugiego. Nie ma, więc obaw, że nam przepadnie nasza historia ubezpieczeniowa, która gwarantuje zniżkę. Biermy jednak pod uwagę to, że po pierwsze nie jest ważna tylko liczba zniżek, ale ważne jest, od jakiej podstawy są naliczane. Ustalmy więc wynik dla nas, a nie kierujemy się reklamą. W różnych reklamach pokazywane są konkretne dobrze dobrane przykłady. Nasz wynik może być

zupełnie inny. Ważne jest, więc to, aby dobrze sprawdzić wyniki ostateczne w wielu firmach, najlepiej u doradcy dysponującego umowami z wieloma zakładami ubezpieczeń, wówczas zaoszczędzimy czas i nie pominiemy ubezpieczyciela, którego np. nie znamy a ma dla nas dobrą ofertę.

Wybierając ubezpieczenie obowiązkowe możemy otrzymać w mini pakiecie kilka dodatkowych ubezpieczeń i usług. Często za tę samą cenę w innym zakładzie ubezpieczeń nie dostajemy nic więcej. Wybór powinien paść więc na ubezpieczyciela, który dodaje np. w dobrej cenie ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków lub assistance. Wybierając ubezpieczenie chroniące nas szerzej, a więc nie tylko OC, ale

także autocasco, zabezpieczające ryzyko chroniące koszty naprawy lub odkupienia naszego pojazdu starajmy się nie rozdzielać OC i autocasco. Większość firm ubezpieczeniowych przynajmniej oferuje zniżki za kolejne ubezpieczenia w ramach pakietu. Wobec

tego często nie opta się kupowanie tańszego ubezpieczenia OC w innej firmie, ponieważ po uzyskaniu zniżek za pakietowe ubezpieczenia w tym samym towarzystwie otrzymamy łącznie tańszą ofertę niż kupując najtańsze OC i autocasco w różnych firmach. Informacja ta jest ważna dla osób, które zatrzymały ubezpieczenie OC poprzedniego właściciela pojazdu. W takiej sytuacji ulegamy złudzeniu

oszczędności, wybierając kilka mniejszych „darmowego” OC, które otrzymujemy razem z nowo kupionym samochodem.

Wybierając ubezpieczenia autocasco łącznie z innymi, powinniśmy uważać na szereg pułapek stosowanych dla utrudnienia porównania zakresu ubezpieczenia.

Proszę mi wierzyć, trudno jest samemu dokonać porównań. Ogólne warunki ubezpieczenia są pisane trudnym dla Klienta językiem. Nasz rozsądek powinien nas kierować do doradcy, którego podczas spotkania wypytamy o wszystko i co ważne, zapytamy, dlaczego wskazuje nam dany produkt. Odpowiedź może nas zaskoczyć. Okazuje się być może, że to, co jest wskazywane jako argument nie było przez nas brane pod uwagę. Doradca zauważy to, co dla nas nie było widoczne. W chwili, kiedy się dowiemy, jakie mamy produkty do wyboru, podejmiemy świadomy wybór, w którym pomogą nam wyniki cenowe analiz. Życzę Państwu bezpiecznej drogi, zbierania zniżek i takiego doradcy, który widzi to, co jest dla Państwa ważne.

Aleksander Ulatowski
Alfa Finance

Sprzęt w dobrej cenie i ubezpieczenie

Zbliżająca się wiosna to okazja, aby zawczasu wyposażać się w aparat cyfrowy, który utrwali miłe chwile naszego wypoczynku podczas weekendu, czy urlopu.

W ofercie salonu „MIX” dostępne są aparaty marki Nikon, Canon, Sony, Panasonic, Olympus, Samsung i innych marek, zarówno z linii amatorskiej, jak i bardziej profesjonalnej. Dla użytkowników łatwych w obsłudze aparatów, w ofercie „MIX” znajdziemy ciekawy model Sony S-730, w cenie 444 zł. Aparat wyposażony jest w matrycę 7,2 megapikseli, z trzykrotnym zoomem optycznym, 6-krotnym cyfrowym, z dużym, wygodnym wyświetlaczem. Z aparatów półprofesjonalnych w ofercie jest Panasonic (1499 zł), z zoomem optycznym 18-krotnym, matrycą 8 mln pikseli, z dużym 2,5-calowym wyświetlaczem LCD.

W salonie MIX możemy się zaopatrzyć się także w aparat komórkowy, bez zabezpieczenia SIM. Od najprostszych



W salonie MIX kupimy dobry sprzęt elektroniczny i ubezpieczymy go na dobrych warunkach.

modeli, np. Nokia 1600, z podstawowymi funkcjami takimi jak dzwonienie i odbieranie sms-ów (159zł), przez średniej klasy aparaty - Nokia 5200 (438 zł), z rozbudowaną kartą muzyczną, po wyższej klasy Sony Ericsson K 800i (829 zł), z aparatem 3,15 mln pikseli, IRDA i bluetooth, czy Nokia N72 (949 zł), z dyktafonem, odtwarzaczem mp3 i przeglądarką WAP.

Jeśli kupując sprzęt elektroniczny

martwimy się o to, że możemy go bezpowrotnie stracić na skutek kradzieży, możemy wykupić specjalne dodatkowe ubezpieczenie. Salon „MIX” oferuje ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, którym można objąć np. notebooki czy telefony komórkowe. W przypadku kradzieży notebooka, przy dodatkowym wykupionym ubezpieczeniu, zwracana jest równowartość ceny zakupu pomniejszona jedynie o 500 zł. W przypadku

telefonu komórkowego z wykupionym ubezpieczeniem dodatkowym odzyskujemy 90 procent wartości telefonu. W „MiX-ie” ubezpieczymy też kupione tu sprzęty: kamery, nawigacje samochodowe, dyktafony cyfrowe, można to jednak uczynić wyłącznie w dniu zakupu. Ubezpieczenie dla notebooków kosztuje od 100 do 140 zł, na pozostały sprzęt od 29 do 80 zł.

W salonie „MiX electronics” możliwe jest także wykupienie przedłużonej gwarancji przy zakupach na raty, dotyczącej wszystkich sprzętów powyżej 250 zł. Standardowo gwarancja jest dwuletnia, dodatkowo możemy w dniu zakupu przedłużyć ją na kolejny rok (140 zł), lub dwa lata (290 zł). Przedłużenie gwarancji oznacza, że na dalsze lata obowiązują te same warunki, jak na okres zapewniony standardowo przez producenta.



Popolupo to nie tylko pizza

W kolejnym odcinku kulinarnego przewodnika prezentujemy dania serwowane przez Pizzerię Popolupo, które zadowolą największego smakosza.

Fusilli z szynką i serem gorgonzola

Jest to danie oparte na makaronie typu fusilli, popularnie zwanym „świderekami”. Sos śmietanowy na bazie sera gorgonzola, czyli białego sera pleśniowego wzbogacony jest gałką muszkatołową, makiem i pieczarkami. Dodatkowo do makaronu jest również szynka, pieczarki, cebula. Jest to danie dla osób lubiących łagodne smaki i koneserów sera.

Kurczak zapiekany z serem riccotta i pesto

Hitem nowego menu Popolupo jest kurczak zapiekany z serem riccotta i pesto, czyli zielonym sosem ze świeżej bazylii. Jest to pierś kurczaka marynowana ziołami, grillowana, nadziewana serem riccotta, zapiekana w piecu. Danie podawane jest z puree ziemniaczanym i sałatką. To danie na pewno smakować będzie osobom lubiącym delikatne, drobiowe mięso. Jest ono



Wszystkie potrawy przygotowywane są ze świeżych składników, w pysznych kompozycjach. Restauracja mieści się na pierwszym piętrze pawilonu „Karolina”, przy Wyszyńskiego 19. Przystępne ceny dań sprawiają, że bez obaw możemy do Popolupo wybrać się na rodzinny obiad. Telefon: 56 648 42 31.

lekkie, nietuczające i bardzo smaczne, często wybierane jest przez panie.

Kurczak grillowany na zielonym szpinaku z ryżem

Podstawą dania jest kurczak grillowany w ziołach. Mięso serwowane jest na porcji świeżego szpinaku, przygotowanego ze śmietaną i odpowiednio doprawionego. Podaje się je z ryżem, który serwowany jest w postaci estetycznych „babeczek”.

Polędwiczki wieprzowe w sosie grzybowym

Świeża polędwica wieprzowa grillowana, uprzednio marynowana w ziołach. Głównym składnikiem jest sos grzybowy z grzybów leśnych. Jest to danie łagodne, dodatkami jest puree ziemniaczane i świeża sałatka.

Skrzydętka na ostro

Smakołykiem polecanym do piwa są pikantne skrzydętka. Porcja zawiera sześć skrzydełek przyprawionych ta-

basco i ziołami, w panierce. To danie polecane jest amatorom pikantnej kuchni i wyśmienicie smakuje jako dodatek do piwa.

Polędwiczki wieprzowe w cieście

Bazą dania jest pocięta w kostki, zamarynowana polędwica wieprzowa, do tego przygotowywane jest specjalne, gęste i puszyste ciasto. Kawałki polędwicy zanurzone w cieście i pieczone w wysokiej temperaturze smakują wyśmienicie. Polędwiczki podawane są z ryżem i sałatką.

Sleepy Joe

To pikantna zupa, będąca połączeniem zupy meksykańskiej z polską gulaszową. Składniki zupy to mięso mielone, czerwona fasola, kukurydza, sos sojowy, świeży imbir, pulpa pomidorowa z pomidorów pelatti. Danie polecane wielbiaciom mięsa, które jest jego podstawowym składnikiem

....i nie zapominajmy o pizzy

Która jest głównym daniem serwowanym w restauracji. Mamy tu 37 rodzajów pizzy w 3 wielkościach - lunchowej, dużej i party. Bazą jest ciasto wyrobione ręcznie codziennie rano, ma ono lekko słodki smak i chętnie zjemy je razem z brzegiem. Do wyrobu pizzy kucharze Popolupo używają wyłącznie świeżych składników i sprawdzonych receptur. Wszystkie dania podawane są zarówno na miejscu, jak i na wynos.