

**Prowadzi
modelarnię
Hercules**

s. 3



**Paulini
na Skarpie**

s. 5



**Te mamy
nie siedzą
w domu**

s. 8



Widok ze Skarpy

WWW.SMNASKARPIE.PL

Magazyn mieszkańców SM „Na Skarpie”. Numer 11, luty 2008 r.

Nakład: 4000 egzemplarzy
Miesięcznik bezpłatny

Przekształcenia dobiegają końca

Dzięki ogromnemu zaangażowaniu pracowników i zarządu spółdzielni, który sprawę przekształceń mieszkań potraktował priorytetowo, udało się praktycznie załatwić wszystko w terminie.

Spółdzielnia zgodnie z nową ustawą musiała w trzy miesiące od złożenia wniosku przygotować wszystkie dokumenty i umożliwić przekształcenie mieszkania lokatorskiego na odrębną własność. Na Skarpie dotyczyło to ponad półtora tysiąca lokali, które miały różną sytuację prawną. W tele-

wizji słyszymy o doniesieniach z różnych miast Polski, że spółdzielnie nie wyrabiają się w terminie, nie mają wykupionego gruntu, co uniemożliwia przekształcenie czy wręcz celowo piętrzą trudności i robią wszystko, by cały proces opóźnić. - My powołaliśmy specjalny zespół pracowników, który zajmował się wyłącznie wnioskami mieszkańców. Pracownicy pracowali bez wytchnienia, żeby tylko zdążyć. I patrząc na liczby mogę powiedzieć z satysfakcją, że się udało. Załatwiliśmy już ponad 1300 wniosków, kolejne czekają tylko na notariusza - tłumaczy Wojciech Pronobis, prezes SM „Na Skarpie”.

Przy okazji nie obyło się niestety bez problemów. Około 200 miesz-

kańców ma sprawę przekształcenia mieszkania nie załatwioną z powodów formalnych. Powodem są nieuregulowane kwestie spadkowe, podziały majątku z powodu rozwodu itp... Jest też grupa osób, które nie mogą skorzystać z dobrodziejstw nowej ustawy z powodu zadłużenia. Prawo mówi bowiem jasno, że nie można mieć żadnych zaległości w opłatach, żeby uzyskać odrębną własność. Te osoby oczywiście szansa na przekształcenie mieszkania nie tracą. Mogą to załatwić w późniejszym terminie, na identycznych, preferencyjnych zasadach jak teraz. Muszą jednak załatwić sprawy spadkowe, albo spłacić długi.

Wojciech Pronobis mówi, że

przekształcenia przyniosły wiele dobrego, ale też spowodowały problemy. - Z jednej strony najbardziej mieszkańcy spółdzielni za symboliczne kwoty mogli stać się właścicielami mieszkań. Gdyby nie ta ustawa, nie byłoby ich stać na wykup wg cen rynkowych nawet pomniejszonych o 90-procentową bonifikatę. Z drugiej strony z tytułu wykupu mieszkań do kasy spółdzielni rocznie wpływało pół miliona złotych. Teraz tych pieniędzy zabraknie - tłumaczy Pronobis.

Pieniądże z wykupu mieszkań były przeznaczone na zwrot mieszkańcom kosztów wymiany okien. Teraz na zwrot będzie trzeba poczekać znacznie dłużej.

Nowe kanały w Nowym Roku

Eksplozja nowych kanałów w Multimedia Polska trwa!

Uruchomionych zostało 8 kanałów tematycznych, z których większa część to wystrzałowe nowości - prawdziwe hity, do których Abonenci Multimedia Polska będą mieli dostęp jako jedni z pierwszych osób w Polsce. Czym można zatem życzyć sobie czegoś więcej?

Więcej HD

Dzięki wysokiej rozdzielczości kanału NONSTOP KINO HD, największe gwiazdy kina zabłysną na ekranach Państwa telewizorów z niespotykaną dotąd jakością. Z kolei najlepsze kinowe hity, emitowane przez NONSTOP KINO zaraz po zejściu z ekranów kin, przed emisją na innych kanałach, to gwarancja szampańskiej zabawy przez cały rok!

Więcej FILMÓW

Nowa oferta Multimedia Polska to także Universal CHANNEL - świat niepowtarzalnej rozrywki, przygotowany przez jedną z największych wytwórni filmowych w Hollywood. Dzięki AXN CRIME otrzymacie Państwo dostęp do wszystkiego, co

najlepsze w amerykańskiej i światowej rozrywce kryminalnej, a kanały Sci Fi przyniosą Państwu w odległe miejsca i światy, których rozmiar ogranicza jedynie ludzka wyobraźnia. W zupełnie nowej, cyfrowej jakości obrazu i dźwięku do naszej oferty wraca również program ZONE ROMANTICA - prawdziwa gratka dla

miłośników świata uczuć, namiętności, intrygi i dramatu.

Więcej SPORTU

Nie zapominamy również o kibicach, dla których przygotowaliśmy dawkę sportowych wrażeń - TVP Sport. Ten długo oczekiwany kanał tematyczny Telewizji Polskiej zapewni Państwu bezpośredni dostęp o największych wydarzeń sportowych, w których biorą udział reprezentanci naszego kraju, począwszy od trwających właśnie sportów zimowych (np. skoki narciarskie czy łyżwiarstwo figurowe), a skończywszy na pełnej relacji z tegorocznych letnich igrzysk w Pekinie. Nowy kanał sportowy TVP SPORT dostępny jest także w ofercie wybranych pakietów programowych telewizji kablowej Multimedia Polska - zajął miejsce dotychczasowego kanału Eurosport.

Więcej w Telewizji Cyfrowej

Dostęp do innych kanałów filmowych jest w ramach Cyfrowej Telewizji Kablowej wysokiej rozdzielczości HD, gwarantującej najwyższą jakość obrazu i dźwięku. By poznać wszystkie szczegóły naszej nowej oferty wystarczy zadzwonić 0 801 706 801 (z komórek 024 357 50 20), lub odwiedzić siedzibę Multimedia przy ul. Kosynierów Kościuszkowskich 4 (czynna od poniedziałku do piątku w godz. 9 - 17.30 i w soboty od 9 do 12.)

