



Widok ze Skarpy

WWW.SMNASKARPIE.PL

Magazyn mieszkańców SM „Na Skarpie”. Numer 10, styczeń 2008 r.

Nakład: 4000 egzemplarzy
Miesięcznik bezpłatny

Kolejny rok bez podnoszenia opłat

Comiesięczne rachunki naszych mieszkańców będą w tym roku wyższe. Wszystkie podwyżki opłat są jednak niezależne od spółdzielni.

- Na tę chwilę nie przewidujemy wzrostu żadnych opłat ponoszonych przez mieszkańców. Oczywiście mówimy o tych, które są zależne od spółdzielni, bo na inne wpływu nie mamy - tłumaczy Wojciech Piechota, wiceprezes SM „Na Skarpie”. Będzie to szósty rok bez podnoszenia przez spółdzielnię opłaty eksploatacyjnej, funduszu remontowego konserwacyjnego, termomodernizacyjnego i społeczno-wychowawczego.

Już wiadomo, ile więcej zapłacimy za wywóz śmieci. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania podniosło stawkę, aż o 60 procent. Dotąd płacono się 4,4 zł od osoby miesięcznie. Po podwyżce ta opłata rośnie do 7,08 złotego.

Więcej zapłacimy za ogrzanie mieszkań. W tym wypadku podwyżka na szczęście jest niewielka. Dostawca ciepła, firma „Cergia” podnosi ceny o niespełna dwa procent.

Dziesięcioprocentowe podwyżki zapowiadają się w przypadku prądu, chociaż tutaj ostateczne decyzje jeszcze nie zapadły. Droższy prąd to nie tylko wyższe rachunki za prąd w mieszkaniach. Taka podwyżka natychmiast przełoży się na opłaty za dźwig oraz oświe-

tlenie części wspólnych w budynku takich jak klatki schodowe i piwnice.

Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo zapowiada podwyżki cen gazu. O ile, tego jeszcze nie wiadomo. Tajemnicą jest również podwyżka opłat za wodę i odprowadzanie ścieków, którą przygotowują Toruńskie Wodociągi.

Warto też wspomnieć o podwyżce stawek podatku od nieruchomości, którą przyjęła Rada Miasta. I tutaj ważna uwaga. Po przekształceniu mieszkań lokatorskich w odrębne prawo własności podatek od nieruchomości płać indywidualnie właściciele tych mieszkań. - Do tej pory spółdzielnia zbierała wliczony w czynsz podatek i jednym przelewem płaciliśmy go do Wy-

działu Podatków Urzędu Miasta. Teraz będzie inaczej - wyjaśnia Andrzej Drożdż, zastępca dyrektora do spraw gospodarki i obsługi. Teraz będzie to wyglądało inaczej. Odrębna własność oznacza, że mieszkaniec jest właścicielem danego lokalu i części gruntu. I za te dwie rzeczy musi indywidualnie zapłacić podatek od nieruchomości. Jest to opłata którą wnosi się jednorazowo, co roku. Za pośrednictwem spółdzielni mieszkańcy płać podatek od nieruchomości za części wspólne. Osobiście tej sprawy nie muszą załatwiać posiadacze własnościowego, spółdzielczego prawa do lokalu. W ich przypadku podatek również płaci się za pośrednictwem spółdzielni mieszkaniowej.

InterFon, czyli telefon i Internet



Tani abonament na telefon plus niedrogi Internet? Mieszkańcy Skarpy mogą korzystać z InterFonu - nowej propozycji Multimediów.

Z promocji mogą skorzystać osoby, które zakupią jednocześnie usługę internetową i telefoniczną. Wówczas za aktywację każdej z tych usług zapłacimy jedynie 9,99 zł. Jeśli posiadamy już dwie usługi i chcemy dokupić sam Interfon, płacimy za aktywację 99zł. Plusem InterFonu jest niski abonament - tylko 5 zł brutto! Osoby które zakupią InterFon wraz z Internetem za usługę internetową zapłacą: za 1MB - 39zł, za 2MB - 74,99zł, a za superszybkie łącze 6MB - 111zł. Szczegółowe informacje dostępne są pod numerem infolinii 801-706-801, z komórek (0) 24 357 50 20. Warunki promocji obowiązują przez okres 24 miesięcy.

interFON		Pakiety lokalne i strefowe	
Abonament	5 zł	200 minut połączeń lokalnych i strefowych	14,01 zł
Rozliczanie połączeń	Billing sekundowy*	100 minut połączeń lokalnych i strefowych	8,00 zł
Połączenia lokalne i strefowe	0,15 zł	Pakiety międzystrefowe	
Wybrane połączenia międzynarodowe (kraje Europy, Australia i Japonia)	0,29 zł (do sieci stacjonarnych) 1,22 zł (do sieci komórkowych)	100 minut połączeń międzystrefowych	20,00 zł
Wybrane połączenia międzynarodowe (USA, Kanada)	0,29 zł (do sieci stacjonarnych) 0,29 zł (do sieci komórkowych)	50 minut połączeń międzystrefowych	15,01 zł
Połączenia międzystrefowe	0,35 zł	Pakiety komórkowe - do krajowych sieci komórkowych	
Połączenia komórkowe	0,82 zł (wszystkie sieci oprócz PLAY) 0,99 zł (do sieci PLAY)	60 minut połączeń komórkowych	36,00 zł
		40 minut połączeń komórkowych	26,00 zł
		20 minut połączeń komórkowych	14,01 zł

* - już po pierwszej minucie połączenia