

Pomagamy wyjść z długów

Jednym z wyróżników SM „Na Skarpie” wśród innych spółdzielni mieszkaniowych jest funkcjonujące Biuro Obrotu Nieruchomościami i Windykacji Należności.

- Naszym podstawowym zadaniem jest sukcesywnie zmniejszanie liczby dłużników zalegających z opłatami na rzecz spółdzielni. Dokładamy wszelkich starań w kwestii utrzymywania dobrej kondycji finansowej Skarpy - mówi Renata Szewczyk, kierownik Biura.

Biuro konsekwentnie przestrzega wdrożonej procedury windykacyjnej jednocześnie starając się wyjść naprzeciw problem dłużników, którzy popadli w złe położenie finansowe wskutek przyczyn niezależnych od siebie. Dzięki skutecznym sposobom windykacji zadłużenie tylko w opłatach czynszowych zmniejszyło się o dwadzieścia procent.

Na uwagę zasługuje fakt, iż nasze działania przyczyniły się do spadku liczby dłużników kwalifikujących się do wykluczenia z grona członków naszej spółdzielni, a także tych w stosunku do których uruchamia się procedurę sądową w kwestii odzyskania należ-

ności. Mówiąc wprost: unikamy sytuacji, gdy długi narosną do tego poziomu, że sprawa trafia do sądu, a ten orzeka eksmisję. Zarząd spółdzielni reprezentujący wszystkich członków, także tych zadłużonych, w swych działaniach kieruje się zasadą, że najważniejszy jest człowiek i jego dobro - mówi Renata Szewczyk. Stąd działające w strukturze spółdzielni Biuro Obrotu Nieruchomościami pomaga wyjść z trudnej sytuacji zamieniając mieszkania na mniejsze. Są to zarówno zamiany w ramach spółdzielni jak i mieszkania należące np. do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Dzięki tylko tym działaniom, spójnym z

działaniami windykacyjnymi, zadłużenie pomniejszyło się o kwotę około 180 tysięcy złotych. Bardzo zachęcamy do korzystania z tej formy pozbycia się kłopotów finansowych.

Zdajemy sobie sprawę, że windykacja nie należy do najmiłszych czynności, gdyż w wieku przypadkach nasi Członkowie znaleźli się na przysłowiowym zakręcie nie ze swojej winy, dlatego bardzo staramy się im pomóc. Jednocześnie chcemy podkreślić, że walczymy z tzw. próbami kredytowania się kosztem innych spółdzielców. Żywimy ogromną nadzieję, że dzięki podjętym staraniom procent zadłużenia w naszej Spółdzielni będzie mała.

Osiedle w kwiatkach

Ogłoszony wiosną konkurs na najpiękniejszy ogródek przydomowy został rozstrzygnięty.

Do konkursu zgłoszono 63 ogródki i klombiki przykłatkowe. Jury oceniało estetykę, pomysłowość i oryginalność projektów. Przyznano 19 równorzędnych wyróżnień, zwycięzców uhonorowano dyplomami i talonami o wartości 60 zł na zakupy w Centrum Ogrodniczym przy ul. Rydygiera. Oto lista osób wyróżnionych:

Danuta Mróz
Jadwiga Poletek
Małgorzata Górską
Wanda Lubomska
Szuprycińska Hanna
Agnieszka Bartoszevska
Marian Stachowicz
Małgorzata Piasecka
Teresa Miła
Józef Nackowski
Katarzyna Lewandowska
Elżbieta Lewandowska
Beata Błaszczak
Anna Marcinkowska
Marek Borkiewicz
Grażyna Kubiak-Oliwkiewicz
Marian Oliwkiewicz
Sławomir Płachetko
Jadwiga Ptasik



Ogródek Jadwigi Lewandowskiej, jeden z najładniejszych na osiedlu



Wyróżnione osoby spotkały się podczas uroczystego podsumowania w siedzibie Spółdzielni