



# Widok ze Skarpy

WWW.SMNASKARPIE.PL

Magazyn mieszkańców SM „Na Skarpie”. Numer 7, październik 2007 r.

Nakład: 4000 egzemplarzy  
Miesięcznik bezpłatny

## Zostały jeszcze akty notarialne

**Zarząd i pracownicy  
Naszej Spółdzielni dołożyli  
wszelkich starań, by  
członkowie, którzy zgłosili  
akces przejścia w odrębną  
własność mogli z tej  
możliwości skorzystać.**

Wcześniej informowaliśmy o rozmowach z notariuszami na temat możliwości zawierania aktów notarialnych w siedzibie spółdzielni. Mieliśmy na względzie przede wszystkim ludzi starszych, niepełnosprawnych dla których byłoby łatwiej i wygodniej dotrzeć do budynku przy Wyszyńskiego 6, przystosowanego na potrzeby wszystkich mieszkańców. Ministerstwo Sprawiedliwości, które nadzoruje pracę nota-

riuszy stwierdziło jednak, że jest to niemożliwe, a akt notarialny można podpisać wyłącznie w siedzibie kancelarii notarialnej. Oczywiście oznacza to dla mieszkańców dłuższe oczekiwanie na podpisanie aktu. W Toruniu funkcjonuje bowiem kilkunastu notariuszy, natomiast chętnych do dokonania czynności przejścia w odrębną własność w naszym mieście jest kilka tysięcy. Zarząd jednak pomimo takich uwarunkowań podjął kolejne działania w kierunku usprawnienia tego procesu. Poczynił ustalenia z notariuszami w myśl których w określone dni będą zawierane wyłącznie akty notarialne dla członków naszej spółdzielni. Dzięki temu w przeciągu kilku kolejnych miesięcy powinniśmy zakończyć proces przejścia chętnych w odrębną własność. Mamy nadzieję, że proponując takie rozwiązanie wychodzimy naprzeciw



**Wojciech Pronobis: - Zrobiliśmy  
wszystko, by przekształcanie  
przebiegło jak najszybciej**

oczekiwaniom wielu z Państwa sądząc, że byłby to dla Państwa duży problem natury organizacyjnej. Oczywiście pozostawiamy także możliwość swobodnego wyboru kancelarii notarialnej przy czym sygnalizujemy ewentualne problemy w kwestii „zgrania” terminu wyznaczonego przez notariusza z możliwościami czasowymi pełnomocników zarządu do reprezentowania Spółdzielni. Wszelkie szczegóły będą zawarte w wysyłanych sukcesywnie do Państwa pismach. Pragniemy oświadczyć, że nadal robimy wszystko by proces przejścia w odrębną własność był jak najkrótszy, niestety pozostajemy jednak bez wpływu na przepisy, które są co najmniej niedoskonałe. W tej sprawie wysłano list z prośbą o pomoc w rozwiązaniu tego problemu na drodze legislacyjnej. W całości publikujemy go na stronie 10.

promocja

## Wypożyczanie filmów w domu

**Firma Multimedia Polska,  
dostawca telewizji kablowej,  
internetu i telefonii,  
wprowadziła usługę „video  
na żądanie” (VoD), będą  
hity filmowe, nie zabraknie  
również erotyki.**

Nowa usługa jest już dostępna bez dodatkowej opłaty dla abonentów cyfrowej telewizji kablowej. Większość z filmów dostępnych w „domowym video” zesłała niedawno z repertuaru kin. Według podobnych założeń działa VOD na całym świecie. Autorzy projektu wprowadzając usługę, wzorowali się na rynku amerykańskim. Wypożyczalnia w tej chwili posiada w zasobach 600 pozycji. Docelowo ma ich być kilka tysięcy - Pokażemy różne odmiany kina, od filmów oscarowych, po komercyjne produkcje znane z amerykańskiego



**Dzięki usłudze „video na żądanie” możemy „wypożyczyć” chociażby „Zakochany Paryż” i wiele innych hitów filmowych bez wychodzenia z domu**



box office'u - mówi Piotr Reisch, szef SPI, główny dostawca treści. Kolejnych kilkadziesiąt pozycji dostarczą Private (dystrybutor filmów erotycznych) i spółka IKO (należy do niej m.in. kanał sportowy Sport Klub). Każdy abonent na starcie otrzyma 7 darmowych filmów.

Korzystając z menu cyfrowej telewizji, zakupu filmu można dokonać wykonując kilka prostych poleceń na pilocie. W wyborze filmu może pomóc udostępniony obok trailer. Każdy film ma swój termin oglądalności od 24 do 48 godzin. Premierowe filmy: „Zakochany bez pamięci”, „Niespełnione pragnienia”, „Zakochany Paryż”, „Straszny Film 3” - kosztują 8-9 zł. Nowości - „Frida”, „21 Gramów”, „Taxi”, „Agent z przypadku”, „Dziewięć królowych” to koszt 4-6 zł. Pełna oferta biblioteki multimedialnej znajduje się na stronie [www.multimedia.pl](http://www.multimedia.pl)

# Początki naszego osiedla

Sarmata, mieszczanin, pisarz barokowy, wydawca – Jakub Kazimierz Rubinkowski. O opowiedzenie barwnej historii życia zarządcy, który w XVIII wieku władał terenami dzisiejszej Skarpy i Rubinkowa poprosiliśmy historyka, profesora Kazimierza Maliszewskiego.

## Jak Jakub Rubinkowski trafił do Torunia?

Ten niewielkiego wzrostu góral z Podhala urodził się 1 maja 1668 w Szafarach koło Nowego Targu, jako syn rządcy folwarku. Udało mu się dostać na dwór Jana III Sobieskiego, gdzie pełnił funkcję pisarza w administracji dworskiej. Dla przybysza z gór dwór był szkołą życia, dzięki której zdobył podstawy wykształcenia i zyskał kontakty w środowisku szlachecko-magnackim. Największy wpływ na młodego dworzanina miała jednak postać króla, którego szanował i podziwiał i czcił do końca życia. Sobieski okazał Rubinkowskiemu swoje zaufanie powierzając mu stanowisko komisarza celnego, a następnie tytuł sekretarza królewskiego. Dzięki awansowi, w 1696 Rubinkowski zostaje wpisany na listę obywateli miasta Torunia, by pozostać tu przez kolejne 53 lata, do końca życia. Żeni się najpierw z zamożną mieszczańką Elżbietą von Kreckin, a po jej śmierci z córką rzemieślnika Albrechta Gezy – Katarzyną, z którą doczekał się pięciorga dzieci.

## Kiedy postać Rubinkowskiego pojawia się w historii dzisiejszych terenów Skarpy i Rubinkowa?

Najpierw świeżo upieczony obywatel Torunia stał się właścicielem kamienicy przy ul. Żeglarskiej, vis a vis Katedry Św. Janów. W roku 1702 za sumę 1800 florenów kupił 3 większe parcele ziemi, leżące w obrębie patrymonium miejskiego i założył tu najpierw folwark, a następnie wieś, której nadał nazwę Rubinkowa. Graniczyła ona na północy ze wsią Mokre, na wschodzie z Grębocinem i Kaszczorkiem, południową granicę stanowiła rzeka Bacha, która dużym zakolem otaczała posiadłości Rubinkowskiego. Łączna powierzchnia folwarku i wsi wynosiła cztery łamy szlacheckie, czyli około 70 hektarów, jak na ówczesne warunki, był to spory obszar. Przy drodze



Prof. dr hab. Kazimierz Maliszewski, wykładowca w Instytucie Historii i Archiwistyki UMK. Jest autorem ponad 100 publikacji, ostatnio ukazała się jego książka „W kręgu staropolskich wyobrażeń o świecie”. Znaczną część swej pracy naukowej poświęcił postaci Jana Jakuba Rubinkowskiego.

do Torunia przecinającej jego ziemię, właściciel Rubinkowa wzorem innych patrycjuszów pobudował dworek, który pełnił funkcję letniej rezydencji, ale też stwarzał namiastkę ziemskiego, sarmackiego stylu życia. Pamiętajmy, iż dla rządcy z dalekiego Podhala posiadanie majątku ziemskiego było nie tylko atrakcyjną lokatą kapitału, ale stanowiło także symbol osiadłej szlacheckości i miało podkreślać jego przynależność do stanu kupieckiego.

## Jakim zarządcą był Rubinkowski?

Koncentrował się na działalności rajcy, oraz kupieckiej i poczmistrzowskiej, a majątek traktował jako element prestiżu zewnętrznego. Nie zaniedbywał jednak swoich ziem. Pobudował tu browar, gorzelnię i karcznię, a pod koniec życia postawił młyn, dzięki czemu Rubinkowo obok Osieka i Lubicza stało się jednym z najbardziej uprzemysłowionych ośrodków wiejskich i stworzyło dla miasta silną konkurencję szczególnie w zakresie produkcji piwa i wódki. Rubinkowski posiadał także dużą owczarnię, którą wrogie mu władze miejskie podpaliły, na co jej właściciel skarżył się w liście do króla.

## Jaki wpływ miał na niego krwawy epizod Tumultu Toruńskiego?

Wydarzenie, jakim była napaść protestantów na kolegium jezuickie, mieszczące się przy katedrze św. Janów i zniszczenie katolickich przedmiotów kultu miało miejsce naprzeciw okien

kamienicy Rubinkowskiego. Ten ówczesny przejaw nietolerancji był bacznie przez niego obserwowany i opisywany w licznych listach do znanych postaci dworskich. Po Tumulcie Rubinkowski wszedł jako jeden z czterech pierwszych katolickich rajców do w większości protestanckiej rady Torunia i stał się w niej przywódcą opozycji katolickiej, sygnując się odtąd podpisem „Primus catholicus” – pierwszy wśród katolików.

## Właściciel Rubinkowa miał liczne pasje, oprócz bycia rajcą i zarządcą ziemskim, parał się także piórem

Tak, był to pisarz panegiryczny, barokowy, jego dzieło – „Janina”, poświęcone bitwie wiedeńskiej i Janowi III Sobieskiego w katedrze Św. Janów. W sylwetce Rubinkowskiego stapiały się dwa elementy- mieszczański i szlachecki; sarmatyzm i katolicyzm z jednej strony, a z drugiej strony obycie w świecie, czytanie i międzynarodowe kontakty. Moim zdaniem, obok Kopernika jest to druga wielka postać w historii Torunia. Pamiętajmy - to Rubinkowo ma nazwę obok Rubinkowskiego, wielu błędnie uważa, że mieszkał tu jakiś szlachcic, który nazwisko wzięło od posiadanych ziem, a było dokładnie odwrotnie.

## Sonda

Czy znamy historię miejsca w którym żyjemy? Czy wiemy, jak wyglądało dzisiejsze osiedle Na Skarpie 100, 200 lat temu?

### AURELIA CIEŚLA

Nie wiem nic o dawnej historii tych terenów, ale pamiętam, co tu się znajdowało w latach 40-tych, 50-tych ubiegłego wieku. Były tu puste pola, na których siano len, zbierano go, suszono i odwożono do tzw. roszarni, czyli miejsca, gdzie był oczyszczany.



### KRYSTIAN WAJDA

Wiem, że mieszkała tutaj ludność



rolnicza, przypuszczam, że dawniej musiał być jakiś zarządcą, który zawiadywał tymi ziemiami, miał władzę nad chłopami. Potem tę rolę przejęło

w PRL-u państwo, ale kiedy zabudowa zaczęła gęstnieć i pojawiło się na tych terenach więcej ludzi, tego nie wiem.

### MARIUSZ BANACH

O historii Skarpy wiem niewiele. Osiedle ma 20 lat i wcześniej na tych ziemiach nic nie było. Chętnie dowiedziałbym się, co tu się działo w XVII, XIX wieku. Słyszałem tylko, że jakiś kupiec zakopał tutaj skarb, bodajże monety.



## Kto odpowiada za utrzymanie ulic?

Drugi, które przebiegają przez osiedle mają różnych właścicieli.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skarpie” w interesie mieszkańców przekazała kilka ulic, które były jej własnością miastu. - Zrobiliśmy to z powodu kosztów utrzymania. Z pieniędzy mieszkańców nie musimy tych ulic odśnieżać, łątać dziur i malować pasów. Mieszkańcy więc oszczędzają, a za właściwy stan tych dróg odpowiada Miejski Zarząd Dróg - tłumaczy Wojciech Piechota, wiceprezes SM „Na Skarpie”.

Spółdzielnia przekazała drogi miastu z jeszcze jednego powodu. Od gruntów, które one zajmowały trzeba było płacić podatek. - Jako spółdzielnia nie mieliśmy z tego żadnych korzyści, a same wydatki - wyjaśnia wiceprezes Piechota.

Teraz to Miejski Zarząd Dróg administruje wszystkimi drogami, które nie należą do spółdzielni. On również odpowiada za stan przylegających do nich parkingów, chodników i ścieżek rowerowych.

### Ulice, które należą do miasta:

- ⇒ Konsytucji 3-go Maja
- ⇒ Kosynierów Kościuszkowskich
- ⇒ Ligi Polskiej
- ⇒ Wyszyńskiego
- ⇒ Śląskiego
- ⇒ Bolta
- ⇒ Raszei
- ⇒ północna część Kolankowskiego  
(do spółdzielni należy tylko część południowa, bliżej wieżowców)
- ⇒ Olimpijska
- ⇒ Przy Skarpie
- ⇒ Plac Honorowych Dawców Krwi
- ⇒ Szosa Lubicka

# Ciepło, tanio, wygodnie

Spółdzielnia od wielu lat inwestuje w nowoczesne technologie ciepłownicze. Co z tego wynika dla mieszkańców?

To, czego nie widać gołym okiem ma ogromny wpływ na wysokość płaconych rachunków i komfort mieszkania. - Przede wszystkim zainwestowaliśmy w automatykę pogodową. Są to specjalistyczne urządzenia zainstalowane w piwnicach. Jak sama nazwa wskazuje reagują na zmiany temperatury. Gdy na dworze robi się ciepło, same zmniejszają dopływ ciepła. W efekcie zużycie jest ciepłe, a więc rachunki niższe - tłumaczy Maciej Sobczak, główny specjalista do spraw ciepłowniczych SM „Na Skarpie”.

Spółdzielnia zamontowała również we wszystkich budynkach zawory podpionowe. One także wpływają na niższe zużycie. - Wyobraźmy sobie sytuację, że w danym budynku ktoś zakręca termostat. Powoduje to wzrost ciśnienia w instalacji. Zawór podpionowy wyrównuje ciśnienie w pionach. Ma też jeszcze inną zaletę, którą widać, a w zasadzie słycać. Wszyscy na pewno pamiętamy jak jeszcze kilka lat temu przepływająca przez kaloryfery woda potrafiła obudzić nawet umarłego. Po zain-



Maciej Sobczak tłumaczy, że dzięki inwestycjom w unowocześnianie instalacji mieszkańcy ponoszą niższe koszty ogrzewania

stalowaniu zaworów podpionowych takich hałasów już nie ma - wyjaśnia Sobczak.

Zawory podpionowe umożliwiają również wymianę grzejników zimą. Wystarczy odciąć ciepło tylko w jednym pionie, a nie jak dawniej, odłączać cały blok.

Takie zawory na instalacjach CO

zamontowane są we wszystkich blokach. Połowa z nich ma dodatkowo takie zawory na ciepłej wodzie. Dzięki nim ciepła woda leci z kranu od razu, nie trzeba czekać kilku sekund aż spłynie zimna, i dopiero popłynie gorąca. W ciągu dwóch, trzech urządzeń będą we wszystkich budynkach.

## Jak płacić mniej za ogrzewanie

**Największe oszczędności w zużyciu ciepła przynosi ocieplenie budynku i wymiana okien. Istnieje jednak wiele innych sposobów, by rachunki za ogrzewanie były niższe, a mieszkańcy nie marzli.**

- Podstawowy błąd jaki ludzie popełniają zimą to niewłaściwe wietrzenie pomieszczeń. Okna powinny być otwierane szeroko, ale na krótko. To pozwoli na wymianę powietrza, ale nie wychłodzi nam wszystkich przedmiotów, które są w pokoju. Oczywiście, gdy okno jest otwarte, zamykamy termostat. Długotrwałe wietrzenie powoduje utratę ciepła przez wszystkie przedmioty. Potem muszą się one długo nagrzewać, a to odbija się na zużyciu ciepła - tłumaczy Krzysztof Jaczkowski, dyrektor firmy „Brun-Pol”, która rozlicza zużycie energii cieplnej.

### Inne metody oszczędzania ciepła:

● Termostaty samoczynnie ograniczają dopływ ciepła, gdy temperatura wzrasta. Jeśli chcemy mieć jeszcze niższą nie otwieramy okien i drzwi, ale przykręćmy termostat.

● Wyjeżdżając na kilka dni z domu można zakręcić kaloryfery ustawiając termostat na najniższą pozycję. Nie trzeba się bać, że niska temperatura rozsądzi nam kaloryfery, a w domu będzie mróz. Termostaty mają bowiem zabezpieczenie przed zamarzaniem. Gdy temperatura spada poniżej ośmiu stopni Celsjusza samoczynnie włączają dopływ ciepła.

● Jeśli nie stać nas na wymianę okien warto uszczelnić stare.

● Niektórzy próbują oszukiwać podzielniki ciepła przez okładanie ich mokrymi szmatami, albo włączanie w ich pobliżu wentylatora. Efekt jest odwrotny od zamierzonego. Mokra szmata powoduje większe parowanie podzielnika, a więc wykazuje on wyższe zużycie. Z kolei wentylator zużywa prąd, który również kosztuje.

● Termostatowi nie należy zasłaniać meblami czy grubymi zasłonami ponieważ działa on wtedy nieprawidłowo.

### zalecane temperatury

łazienka	23°C
pokój dzienny	20°C
kuchnia	20°C
sypialnia	17°C
korytarz	14°C

# Pani od naszych rachunków

**Renata Woźniak od dziecka lubiła matematykę i mimo, że w dziale księgowości SM Na Skarpie pracuje już 25 lat, cyfry wcale jej się nie znudziły.**

Od początku pracy w dziale księgowości zajmowałam się czynszami. Pod względem technicznym stan z początku mojej pracy i to, co mamy teraz, to dwie różne epoki. Kiedyś każdą podwyżkę czynszów trzeba było przeliczać na kalkulatorach, stosować tabele. Książeczki to były zwykłe blankiety, gdzie wartości wpisywało się ręcznie. Żeby umieścić w nich numer konta, musiałyśmy stemplować każdy blankiet. Teraz, dzięki komputerom wpłaty księgowane są automatycznie, każdy lokator ma indywidualne konto na książeczce, przy jakiegokolwiek zmianie czynsze dla całego osiedla liczymy w dzień - dwa.

**Czy początkowo nie bała się pani komputerów?**

Nie bałam się, bo ciekawi mnie uczenie się nowych rzeczy, poza tym komputery znacznie ułatwiły nam życie. Trochę kłopotu było z



Renata Woźniak jest związana z naszą spółdzielnią ćwierć wieku

wprowadzeniem wszystkich danych, działało się to w sumie trzykrotnie. Najpierw Merinotex obsługiwał nas komputerowo, potem dostaliśmy stare robotrony i też musiałyśmy wpisać dane każdego lokatora, a w końcu dostaliśmy nowszy sprzęt. W razie problemów ze zrozumieniem czegoś mogliśmy liczyć na pomoc naszych informatyków. Oczywiście na wypadek awarii wszystkie dane mamy zarchiwizowane.

**Czy ma pani kontakt z lokatorami?**

Coraz mniejszy. Kiedy zaczynałam pracę, Skarpa liczyła zaledwie kilka budynków. Wszystkie dane miałam w paru zeszytach, teraz budynków jest 130, a dane zajmują rzędy segregatorów. Dawniej wiedziałam, ile jaki lokator ma zaległości, teraz nie sposób byłoby to spamiętać. Poza tym lokatorzy są teraz przyjmowani w Biurze Obsługi Mieszkańca, a do nas trafiają bardzo rzadko.

**Jak pani odpoczywa?**

Odręgam się czytając książki, ale też chętnie jeżdżę na rowerze - praca księgowej, to osiem godzin siedzenia przy biurku, więc bardzo brakuje mi ruchu.

tekst sponsorowany

## Lekarz weterynarii radzi

**Sterylizacja jest zabiegiem polegającym na usunięciu narządów rozrodczych suki - jajników, jajowodów oraz macicy.**

Najczęściej wykonujemy ją u suczek, u których stwierdzono zapalenie macicy. Właściciele często słysząc tę diagnozę myślą już o najgorszym. To przekonanie wynika z zakorzenionych wśród nich opinii o psach, które nieestetycznie na skutek najczęściej błędnych decyzji lekarskich i niedostatecznego uświadomienia musiały odejść z tego świata. My, w naszej lecznicy staramy się prostować te stereotypy ratując właścicieli i ich pupilki z tej opresji. Czynimy to z dużym powodzeniem - przez ostatnie 5 lat skuteczność 98,85 % zwierząt poddanych sterylizacji (520 z 526 operowanych) cieszyło się po zabiegu bardzo dobrym zdrowiem i kondycją.

**Jakie są objawy zapalenia macicy?**

Suki mogą zachorować na to schorzenie w każdym wieku, ale najczęściej dotyka ono starszych psów. Nieprawdą jest, że częściej chorują suki, które nie rodziły, natomiast prawdą jest, że częściej chorują te, u których stosowana była antykoncepcja i u których występowały cięższe urojone. Pierwsze objawy choroby najczęściej pojawiają się kilka tygodni po rui i na pierwszy rzut oka mogą wcale nie sugerować problemów z narządem rodnym. Może to być posmutnienie, brak apetytu, wzrost temperatury, objawy podobne do przeziębienia, biegunka. Bardziej charakterystycznymi objawami są zwiększone pragnienie, większa częstotliwość wydalania moczu, powiększenie powłok brzusznych.

**Im szybciej wykryta jest choroba przez lekarza weterynarii, tym większa szansa na wyleczenie.**

Najlepiej zdecydować się na usunięcie



chorej macicy wraz z jajnikami. Skuteczność dobrze przeprowadzonego zabiegu jest bardzo duża, a powikłania niewielkie i pies szybko wraca do zdrowia. Jedynym niebezpieczeństwem płynącym ze sterylizacji jest niewielkie ryzyko związane z narkozą, które w naszej lecznicy minimalizujemy poprzez przeprowadzenie dokładnych badań psa przed zabiegiem oraz zastosowaniem nowoczesnych i najbezpieczniejszych środków do narkozy. Wiek psa

nie stanowi przeszkody w pomyślnym przebiegu operacji.

**Podobno sterylizacja chroni zwierzę przed zachorowaniem na nowotwór.**

Poprzez sterylizację uchronimy suczkę od zapalenia macicy, możliwości cięż urojonych, czy przypadkowych, zmniejszy się też ryzyko wystąpienia nowotworów gruczołu mlekowego. Blisko 80 % tych nowotworów ma tło hormonalne, usuwając w czasie sterylizacji jajniki, usuwamy też przyczynę. Po sterylizacji nie mają tendencji do tycia, mają tylko większy apetyt i jeśli będziemy o tym pamiętać, to nasza pupilka nie stanie się tłustym potworem. Pamiętajmy także, iż podobny zabieg, eliminujący identyczne zagrożenia przeprowadzamy także u kotek.

**Dr Cezary Korzeniowski, specjalista chorób psów i kotów Z Lecznicy Weterynaryjnej przy ul. Wysińskiego 13/6**

# Tak było, a tak jest teraz



Ulica Wyszyńskiego, skwer na rogu budynku spółdzielni mieszkaniowej. Dzisiaj również stoi tutaj mini fontanna, ale wygląda zupełnie inaczej. Kiosk z warzywami widoczny na drugim planie działa nieprzerwanie przez tyle lat. Warto zwrócić uwagę na parking. Kiedyś był on pusty, dzisiaj wolne miejsce tutaj jest na wagę złota.

## Aktywnie i wesoło



W pięknej wrześnie aurze, koło lasku przy Szpitalu Dziecięcym rozegrano po raz kolejny Bieg o Puchar Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skarpie. Zwyciężył Grzegorz Maczyński, (na zdjęciu) który dystans 10 km pokonał w 36 minut i 53 sekundy. Za nim był Tomasz Pokorniecki (37,32), oraz Leszek Marcinkiewicz (37,47). Wśród pań triumfowała Ewa Kowalska (46,04), po niej Wioletta Palacz (48,50) i Alina Podbielska (43,50)

## Mama w mieście

Spółdzielnia zaprasza panie do udziału w nowych zajęciach o charakterze kulturalno - edukacyjno - rozrywkowym. Celem spotkań jest stworzenie okazji i miejsca do wyjścia z domu paniom, które spędzają w nim większość swojego czasu, tak aby mogły one mimo natłoku obowiązków zadbać o swoje potrzeby i zrealizować marzenia. W programie m.in. blok zajęć Mama i psychoedukacja (elementy „Szkoły dla Rodziców” i mini - warsztaty z psychologiem, spotkanie z pediatrą, nauka nowych sposobów komunikacji w rodzinie), Mama i dziecko (zabawy umuzykalniające, w co się bawić z dzieckiem - propozycje nowych gier i zabaw, angielski dla maluchów), Mama i relaks (wyjście do kina na zorganizowany seans, zwiedzanie Torunia z przewodnikiem), Mama i uroda (pokaz makijażu; porady stylistów). Pierwsze spotkanie odbędzie się w Klubie Vademecum, ul. Ligi Polskiej 5, we wtorek 16 października o godz. 17:00, tel. 056 648 15 19.

## Dla ścisłości

W poprzednim numerze „Widoku ze Skarpy” mylnie podaliśmy imię pana Zdzisława Tomaszewskiego. Za błąd przepraszamy.

# Leczymy mieszkańców Skarpy

**Opieka lekarska na najwyższym poziomie, kompetentny personel i szeroki zakres usług to atuty naszej oferty.**

Przychodnia Lekarska „Na Skarpie” jest prywatnym zakładem opieki zdrowotnej założonym przez spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością i działa w tej formie od stycznia 2002 roku. Od lipca 2006 roku posiadamy certyfikat jakości usług ISO 9001:2000. Świadczenia zdrowotne są dla podopiecznych bezpłatne, ponieważ mamy podpisaną umowę z NFZ. Do naszej przychodni należy

# 18

tyśiący pacjentów należy do Przychodni „Na Skarpie”

prawie 18 tysięcy pacjentów, a najliczniejszą grupę stanowią osoby w wieku od 20 do 65 lat. Rocznie na opiekę lekarską nad pacjentem w tej grupie wiekowej Fundusz przeznacza 73.32 zł. Kwota ta, zwana stawką kapitacyjną jest stała - nie zależy od liczby wizyt i badań diagnostycznych itp.

**Z**ajmujemy się przede wszystkim udzielaniem świadczeń w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, czyli lekarzy pierwszego kontaktu. W POZ świadczeń udziela trzech lekarzy ze specjalizacją pediatrii /poradnia dla dzieci/ oraz pięciu lekarzy ze specjalizacją chorób wewnętrznych /poradnia ogólna/. Dwóch nowych lekarzy jest w trakcie specjalizacji. Z wymienionych wyżej osób niektórzy mają dodatkowe specjalizacje, np. z medycyny rodzinnej, reumatologii lub medycyny przemysłowej. Od wielu miesięcy usiłujemy znaleźć lekarza ze specjalizacją z pediatrii, niestety, bez skutku. Brak lekarzy jest przyczyną konieczności oczekiwania na przyjęcie. Aby rozładować kolejki wydajemy tzw. numerki celem określenia godziny



Przychodnia znajduje się w samym centrum osiedla „Na Skarpie”

przyjęcia a także prowadzimy możliwość zapisu na następny dzień. Dłuższe terminy zapisów spowodowałyby zamieszanie. Niestety, nie zawsze możemy przyjąć pacjenta bezzwłocznie.

**Zapraszamy od poniedziałku do piątku między 7.00, a 18.00. Po godzinach pracy nasi pacjenci mają zapewnioną pomoc lekarzy w pogotowiu**

**P**oza POZ - em prowadzimy również poradnię dla kobiet (poradnię ”K”) oraz poradnię stomatologiczną. Od września uruchomiliśmy poradnię laryngologiczną,

która udziela bezpłatnych świadczeń wyłącznie dla naszych pacjentów, ponieważ nie jest jeszcze kontraktowana przez NFZ - utrzymywana jest ze środków własnych przychodni. Poradnię zgłosimy do konkursu ofert na 2008 rok.

**N**iestety, deklaracje złożały dotąd tylko część naszych podopiecznych. Tymczasem jest to bardzo istotne, gdyż NFZ nie przekazuje finansów na podopiecznych nie zadeklarowanych. Deklaracje złożone w tym roku są aktualne. Druki pobierać można w rejestracjach, a panie rejestratorki udzielają informacji na temat poprawnego wypełnienia deklaracji. Można się do nas zgłaszać również na badania układu krążenia oraz wykrywające przewlekłą obturacyjną chorobę płuc, tzw. POChP. W ramach profilaktyki chorób układu krążenia bezpłatnie wykonujemy pomiar ciśnienia, lipidogram bądź inne biochemiczne badania krwi. Gdy zachodzi potrzeba, kierujemy pacjenta dalej, do kardiologa. Badanie w kierunku POChP to z kolei badanie spirometryczne, polegające na wykonaniu głębokich wdechów i wydechów w ustnik aparatu spirometrycznego. W zależności od wyniku badania lekarz informuje o stopniu zagrożenia

chorobą lub kieruje pacjenta do specjalisty pulmonologa. Zapobieganie jest zawsze skuteczniejsze od leczenia.

**W**arto wiedzieć, że w naszej przychodni działa gabinet promocji zdrowia, w którym każdego dnia, bezpłatnie, można zmierzyć sobie ciśnienie. Zatrudniamy także pięć pielęgniarek szkolnych, które pracują w gabinetach na terenie szkół na naszym osiedlu. Aktualnie w pięciu zespołach szkół nasze pielęgniarki opiekują się niemal czterema tysiącami uczniów, uczestniczą w bilansach i szczepieniach. Pomimo trudności spowodowanych niedofinansowaniem staramy się zaspokoić potrzeby naszych podopiecznych, dlatego zapraszamy do złożenia deklaracji do naszej przychodni. Przychodnia jest czynna od poniedziałku do piątku w godzinach od 7-mej do 18-tej. Po godzinie 18-tej oraz w soboty, niedziele i święta nasi pacjenci, zadeklarowani do naszej przychodni mogą korzystać ze świadczeń lekarzy pierwszego kontaktu w stacji pogotowia ratunkowego.

**Lek. med.  
Wacław Stankowski  
Prezes Zarządu Przychodni  
Lekarskiej „Na Skarpie”**

**BP** - jeden z największych w świecie koncernów prowadzących sieć nowoczesnych stacji paliw oferuje **pracę w charakterze sprzedawcy** (w każdym wieku, system zmianowy w Toruniu, Włocławku, Inowrocławiu, Olsztynie i Ostródzie)

**Przed przystąpieniem do pracy zdobędziesz:**

- umiejętność obsługi kasy fiskalnej
- wiedzę na temat skutecznej obsługi klienta
- wiedzę na temat technicznej obsługi stacji paliw

**Od osób zainteresowanych oczekujemy:**

- łatwości nawiązywania kontaktów
- wysokiej kultury osobistej
- uczciwości, odpowiedzialności, niekaralności
- pozytywnego nastawienia do wykonywanych zadań

**Do Twoich obowiązków należeć będzie:**

- obsługa Klientów
- aktywna sprzedaż towarów
- dbałość o estetykę i higienę na stacji



Aplikacje prosimy kierować na adres:

Stacja Paliw BP Merkury, 87-100 Toruń, ul. Szosa Lubicka 109 lub [www.bp.pl/kariera](http://www.bp.pl/kariera).

Prosimy o dopisanie klauzuli: Zgadzam się na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z dn. 29.08.1997 roku o Ochronie danych osobowych Dz. U. nr 133 poz. 883).

## Upominki i kwiaty na każdą okazję

**W wieczornych planach imieniny u koleżanki, a my spieszymy się po pracy i nie mamy jeszcze ani prezentu, ani bukietu. W kwiaciarni „Majka” rozwiążą nasz problem błyskawicznie.**

Prowadzę działalność 16 lat, często się spieszę i przy różnych okazjach - świętach, imieninach, ślubach brakowało mi miejsca, w którym nie tylko kupię piękne kwiaty, ale też zaopatrzę się w prezent - mówi Krystyna Sępska, właścicielka kwiaciarni „Majka”, przy ul. Kosynierów Kościuszkowskich 4.

- U nas zapracowany, zabiegany klient może kupić prezent i kwiaty w ostatniej chwili i na pewno znajdzie tu coś odpowiedniego na każdą okazję. Ceny upominków są zróżnicowane i na każdą kieszeń. Białe szkło od 10-12 zł, filiżanki po 20 zł, serwisy kawowe z grubszej porcelany, coś z naczyń żaroodpornych dla gospodyń domowych, a dla dzieci zabawki i maskotki. Panom kwiaciarnia oferuje akcesoria do otwierania butelek, latarki. Są tu też albumy do zdjęć, świece i olejki zapachowe, kadzidełka. Na życzenie klienta personel wykonuje kompo-



**Krystyna Sępska zaprasza do kwiaciarni przy ul. Kosynierów Kościuszkowskich 4**

zycje w szkle - świece połączone ze sztucznymi kwiatami. Naszą dewizą jest elastyczność, słuchamy życzeń klienta - podkreśla Krystyna Sępska - upominki zakupione u nas pakujemy za symboliczną złotówkę, a te przyniesione - za cenę papieru i materiałów do dekoracji. Punkt świadczy

także usługi poczty kwiatowej, pod wskazany adres możemy dostarczyć przeprosinowy bukiet, jeśli jest on okazalszy kwiaciarnia nie pobiera żadnych opłat dodatkowych. Oczywiście w „Majce” jest także tradycyjny asortyment kwiaciarni - bukiety ślubne z katalogu, wiązanki pogrzebowe

i okolicznościowe. Można je zamówić wcześniej. Mimo, iż do Święta Zmarłych jeszcze trochę czasu, już teraz przyjmowane są zamówienia na wiązanki nagrobne. Kwiaciarnia jest czynna od poniedziałku do soboty, od 9 do 19, a w niedziele i święta od 9 do 14.



# Lider PO w Regionie

## TOMASZ LENZ

*Kandydat do Sejmu  
Lista nr 8*



**PIOTR CAŁBECKI:**

*Głosuję na Tomasza Lenza. To poseł, który rozumie i zna sprawy Regionu!*



**BRONISŁAW KOMOROWSKI:**

*Tomasz Lenz to solidność. To nie tylko okazały wzrost, to także wytrwała praca, godne podziwu umiejętności plus poczucie humoru. To też się w polityce liczy. Warto oddać głos na Tomasza Lenza.*



**JULIA PITERA:**

*Będziecie mieli wspaniałego przedstawiciela w Sejmie. Tomek jest dobrym kolegą, solidnym posłem, przyzwoitym człowiekiem. Warto głosować na Tomasza Lenza.*



**ROMAN KOSECKI:**

*Tomasz Lenz jest wspaniałym parlamentarzystą. Razem gramy w drużynie parlamentarnej w piłkę nożną. Jest bardzo dobrym obrońcą. Trudnym do przejścia. Ale mnie się udało.*

**3 X LEPIEJ  
DO SENATU!**

~~Andrzej~~  
**Person**

~~Michał~~  
**Wojtczak**

~~Jan Alfons~~  
**Wyrowiński**

Masz 3 głosy w wyborach do Senatu.



# @ Czytelnicy pytają, prawnik odpowiada



## Roma Ziółkowska radca prawny SM „Na Skarpie”

Na prośbę naszych Czytelników rozwiewamy wątpliwości na temat zmienionej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Odpowiadamy na kolejne, najczęściej powtarzające się pytania.

**Wykupiłem mieszkanie po 23 kwietnia 2001. Czy mogę przestać płacić na fundusz remontowy?**

Nie. Takiej możliwości ustawa nie przyznała członkom spółdzielni. Wpływają już co prawda do nas wnioski indywidualne od osób będących w takiej sytuacji dotyczące uzyskania zgody na zwolnienie z wpłat na fundusz remontowy. Takie indywidualne zgody nie są możliwe. Uchwałę w tej sprawie może podjąć jedynie najwyższy organ spółdzielni tj. Walne Zgromadzenie. Nie może decyzji w tej sprawie podjąć Zebranie Przedstawicieli, które niedługo zbierze się po raz ostatni, wyłącznie po to aby dokonać zmian do Statutu w sposób wymagany nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Jeśli więc Walne Zgromadzenie podejmie uchwałę w sprawie, o której mówimy, to będzie miała ona zastosowanie do wszystkich osób będących w odpowiedniej sytuacji. Nie będą to natomiast uchwały jednostkowe o indywidualnym charakterze.

**Czy nowa ustawa wprowadziła możliwość dziedziczenia mieszkań lokatorskich?**

Nie. Nadal jest to więc podstawowa różnica w stosunku do mieszkania własnościowego czy odrębnej własności lokalu. Jednakże zarówno w poprzednio obowiązujących przepisach ustawowych jak i po obecnej nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych występują osoby, które ustawodawca niejako „zabezpieczył” w takiej sytuacji i które mogą ubiegać się o nabycie prawa użytkownika mieszkania po zmarłym. Obecnie krąg tych osób bliskich został rozszerzony i poza najbliższą rodziną, oraz osobami przysposabiającymi i przysposobionymi są to też osoby pozostające faktyczne we wspólnym pożyciu ze zmarłym. Warunkiem uzyskania w tym trybie mieszkania nie jest już wspólne zamieszkiwanie do chwili zgonu. A do tej pory taki właśnie wymóg istniał. Nowa ustawa zniosła ten warunek.

**Słyszałem w mediach, że niektóre spółdzielnie zwlekają z realizacją praw członków dotyczących wykupu mieszkań.**

W SM „Na Skarpie” „proces przekształceniowy” jest bardzo zaawansowany, a rozwiązania organizacyjne, które przyjął Zarząd pozwolą zrealizować wnioski członków w ustawowym terminie mimo, że spółdzielnia liczy tak wielu członków. Powołaliśmy specjalne zespoły ludzi, którzy się tym zajmują. Jeśli zarządy spółdzielni nie wykonują tych zadań w terminie ustawowym to ich odpowiedzialność jest dwutorowa: cywilna -przynająca członkowi spółdzielni roszczenie sądowe, którego realizacja pozwala na uzyskanie wyroku sądowego zastępującego oświadczenie spółdzielni (koszty postępowania sądowego obciążać będą w tym wypadku spółdzielnię), karna - polegająca na osobistej odpowiedzialności członków zarządu zagrożonej ograniczeniem wolności albo grzywną

tekst sponsorowany

# AP GEUM

- komunikacyjne
- majątkowe
- na życie

**Dodatkowe zniżki**  
OC - do 15%  
AC - do 10%

Ul. Konstytucji  
3 Maja 10  
Pawilon „Maciej”  
tel. fax 56 659-00-06  
kom. 501-553-666

**Szukając najlepszego i najtańszego ubezpieczenia nie trzeba chodzić od jednej firmy do drugiej. Wystarczy przyjść do nas. Wybierzemy najlepszą, najlepiej dopasowaną i najtańszą ofertę. Doradzimy jak mimo podatku Religi nie płacić więcej za OC komunikacyjne.**

Toruń, dnia 2 października 2007

**Pan  
Ludwik Dorn  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej**

Dot: obowiązywania ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych w brzmieniu nadanym nowelizacją z dnia 14 czerwca r. o zmianie niektórych ustaw ( Dz.U 07 Nr 125 poz.873)

Zarząd SM „Na Skarpie” w związku z wejściem w życie powołanej wyżej nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz z uwagi na towarzyszące tym zmianom duże zainteresowanie społeczne oraz medialne przekazuje praktyczne uwagi wynikające ze stosowania tej ustawy, które mogą być pomocne przy tworzeniu prawa przez Sejm RP.

Ustawa ta nakłada na Zarządy spółdzielni obowiązek przeniesienia spółdzielczych praw do lokali na wniosek członka w odrębną własność zakreślając jednocześnie dla zarządu 3 miesięczny termin na zawarcie aktu notarialnego. Naruszenie tego terminu zagrożone jest odpowiedzialnością karną.

Zarząd SM „Na Skarpie” niezwłocznie przystąpił do wykonywania ustawy.

Zaraz po wejściu w życie przepisów Zarząd nawiązał współpracę z Kancelarią Notarialną proponując zawieranie umów osobom, które nie są w stanie z własnej inicjatywy wskazać Notariusza a przede wszystkim dla osób starszych, niepełnosprawnych, które są wnioskodawcami. Zawieranie tych umów miało następować w budynku spółdzielni. Spółdzielnia udostępniła osobne pomieszczenie, komputery, wszystkie media oraz w dobrej wierze zawiadomiła członków spółdzielni o tych udogodnieniach. Zarząd Spółdzielni podjął te działania mając na względzie sytuację osób znajdujących się w szczególnych sytuacjach bądź takich, którzy z wielu powodów nie są w stanie sami sobie poradzić.

Zarząd kierował się także bardzo krótkim terminem na wykonanie tych obowiązków mając na uwadze atmosferę jaka towarzyszyła tej ustawie, w tym szczególnie nagonkę na prezesów spółdzielni, po których „spodziewano się” utrudniania członkom spółdzielni skorzystanie z tych praw.

Jednakże Notariusze po zasięgnięciu opinii u Ministra Zbigniewa Ziobro odmówili takiej współpracy twierdząc, że nie jest możliwe zawieranie umów poza siedzibą Kancelarii Notarialnych ( vide: pismo Ministerstwa Sprawiedliwości z dnia 04 września 2007 r. -DO IV 630-55/07).

Przy takim stanowisku wywiązanie się z nałożonych obowiązków we wskazanym terminie nie jest możliwe.

Wobec powyższego Zarząd SM „Na Skarpie” zwraca się do Pana Marszałka z wnioskiem o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w celu zmiany tego ustawowego terminu, bądź zmiany zapisów ustawy o Notariacie czy też stosowania innej interpretacji praktyk notarialnych uznającej taką sytuację za szczególną w rozumieniu ustawy.

**Z poważaniem  
Zarząd SM „Na Skarpie”**

**Do wiadomości:**

- 1/Ministerstwo Sprawiedliwości
- 2/Prezes Krajowej Rady Notarialnej

## **KTO, GDZIE, KIEDY I JAK**

### **Zarząd**

Każdy mieszkaniec może spotkać się z członkami zarządu w czwartki między 10.00, a 17.00

### **Rada Nadzorcza**

Dyżury członków RN odbywają się w pierwszy wtorek po pierwszym danego miesiąca i pierwszy wtorek po piętnastym każdego miesiąca w klubie Vademecum przy ul. Ligi Polskiej między 16.00, a 17.00

### **Działy**

samorządowo-członkowski  
56 648-69-84  
gospodarki zasobami mieszkaniowymi  
56 648-68-04  
dział techniczny, instalacje  
56 648-61-50  
dział techniczny, branża budowlana  
56 648-63-36  
administracja 56 648-37-41,  
648-69-50

### **Zgłoszenia usterek**

Od poniedziałku do piątku między 7.00, a 21.00 usterki można zgłaszać pod numerem 56 648-67-66. Po godzinach jest czynny numer dyżurny (tylko awarie!): 506-618-593

### **Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami**

56 650-88-01

### **Pogotowie dźwigowe**

9282 lub 56 623-07-28

### **Uszkodzenia nawierzchni i sygnalizacji na drogach miejskich**

do 15.00 56 661-78-08

po 15.00 96-33

### **Pogotowie drogowe**

981

### **Pogotowie energetyczne**

991

### **Pogotowie wodno-kanalizacyjne**

994

### **Telewizja kablowa**

0801-706-801

# Małżeństwa pobiegną wokół Skarpy

**Mieszkaniec naszego osiedla jest organizatorem jedynego maratonu w Polsce, gdzie pary mogą razem przebiec dystans 42,195 km.**

- Serdecznie wszystkich zapraszam. Można zapisywać się na stronie internetowej [www.maratonypolskie.pl](http://www.maratonypolskie.pl). Z kolei na stronie [www.kamusmaraton.pl](http://www.kamusmaraton.pl) znajdują się szczegółowe informacje - zachęca Kazimierz Musiałowski, maratończyk, organizator Kamus Maratonu, mieszkaniec Skarpy. Tegoroczny bieg, który jest nie tylko rywalizacją sportową, ale przede wszystkim dobrą zabawą odbędzie się 20 października. Start o godzinie 11.00 w leśniczówce Bielawy, w lasku osiedla Na Skarpie. Organizator zaprasza nie tylko tych, którzy mają kondycję pozwalającą przebiegnąć ponad 43 kilometry w czasie krótszym niż sześć godzin, bo taki jest limit. Dla mniej wytrwałych biegaczy



Bieganie to drugie życie Kazimierza Musiałowskiego

czeka możliwość sprawdzenia swoich sił w półmaratonie. Uczestnicy ważniejszego z biegów będą mieli do pokonania sześć okrążeń po 7032,5 km, a półmaratonu trzy.

- Toruński Kamus Maraton to jedyny taki bieg w Polsce w którym razem startują małżeństwa.
- Każdy zawodnik, który przebiegnie maraton lub półmaraton otrzyma medal oraz statuetkę związaną z historią Torunia.
- Puchary w maratonie otrzymają zawodnicy/czki w kategoriach wiekowych - pierwsza trójka w kat. co 10 lat.
- Puchary w półmaratonie otrzymają trzej pierwsi zawodnicy/czki w kat. co 10 lat.
- Puchary dla par małżeńskich otrzymują wszystkie pary startujące w maratonie oraz półmaratonie.
- Organizatorzy przygotowali 300 medali oraz przepięknych statuetek wykonanych przez toruńskiego artystę rzeźbiarza

## Częstotliwości kanałów telewizyjnych

W nowoczesnych odbiornikach nie trzeba już ręcznie wyszukiwać poszczególnego kanału. Wystarczy wpisać częstotliwość danej stacji telewizyjnej i gotowe. Na prośbę Czytelników podajemy częstotliwości wszystkich telewizji dostępnych w ofercie Multimedia Polska.

ALE KINO 551,25

ANIMAL PLANET 503,25

AXN 711,25

BBC PRIME 471,25

CANAL+ (KODOWANY) 311,25

CANAL+ NIEBIESKI(KOD.) 423,25

CANAL+ ŻÓŁTY (KOD.) 415,25

CARTOON NETWORK! TCM CE 679,25

CLUB 543,25

CNN 119,25

COMEDY CENTRAL 383,25

DEUTSCHE WELLE 687,25

DISCOVERY CHANNEL 663,25

DISCOVERY CIVILIZATION 695,25

DISCOVERY SCIENCE 639,25

DISCOVERY TRAVEL&UVING 647,25

EURONEWS 359,25

EUROPA EUROPA 743

EUROSPORT 495,25

EXTREME SPORT 535,25

FASHION TV 479,25

FILMBOX 287,25

HBO (KODOWANY) 239,25

INFO - PLANSZOWY 199,25

ITV 735,25

JESTIX PLAY 247,25

JETIX EUROPE UMİTED 335,25

KINO POLSKA 279,25

MANGO 24 487,25

MINI MINI 319,25

MTV POLSKA 567,25

NIEPOKALANÓW 343,25

PLANETTE 583,25

POLSAT 2 295,25

POLSAT 215,25

POLSAT SPORT 519,25

POLSAT SPORT EXTRA 559,25

POLSAT ZDROWIE I URODA 271,25

PROGRAM LOKALNY 207,25

RTP PLANETA 159,25

SPORT KLUB 703,25

SUPERSTACJA 367,25

TELE 5 255,25

TV 4 167,25

TV 5 EUROPA 375,25

TV POLONIA 223,25

TVN 127,25

TVN 24 655,25

TVN 7 263,25

TVN CNBC BIZNES 575,25

TVN GRA 719,25

TVN METEO 327,25

TVN STYLE 303,25

TVN TURBO 351,25

TVP 2 175,25

TVP 3 BYDGOSZCZ 183,25

TVP KULTURA 135,25

TVP 1 191,25

TVTRWAM 231,25

VH1 399,25

VIASAT HISTORY 407,25

VIVA 671,25

VIVA POLSKA 391,25

ZIG ZAP 143,25

# Szkoła jazdy nie tylko dla kobiet

Nazwa szkoły jazdy, której siedziba mieści się w wieżowcu przy Konstytucji 3 Maja łatwo wpada w oko.

Okazuje się, że właścicielką Babskiej Szkoły Jazdy jest kobieta – u nas panie nie spotkają się z szowinizmem, kadra jest mieszana, jeśli kursantka woli za instruktora mieć kobietę, ma taki wybór – mówi Aneta Szulc - Nie ma czegoś takiego, że jeśli jest się kobietą, to z założenia będzie się jeździć gorzej. Każdy, kto od nas wychodzi, musi być kierowcą, musi umieć jeździć, przygotowanie do egzaminu jest na drugim miejscu.

W Babskiej Szkole jazdy uczą się także panowie. Jak zapewnia jej właścicielka, wszyscy kończąc kurs teoretyczny nie tylko znają, ale też rozumieją zasady ruchu drogowego. Instruktorzy kładą też nacisk na naukę budowy samochodu - Nie chcemy z nikogo robić mechanika, ale zależy nam, aby nasi podopieczni wiedzieli, co to jest pasek klinowy, co zrobić, gdy się popsuje. Uczymy i panów i pa-



Babska Szkoła Jazdy, którą założyła kobieta mieści się przy ul. Konstytucji 3 Maja 15

nie wymieniać oponę, jeździć tak, by nie nadużywać sprzęgła.

Atutem szkoły przy Konstytucji jest to, iż jako jedna z nielicznych w Toruniu prowadzi profesjonalne kursy motorowe. Dzięki wyposażeniu w choppera, ścigacza i Suzuki GN 250, szkoła so-

lidnie przygotowuje do egzaminu na prawo jazdy kategorii A. Kursanci mogą nie obawiać się upadków podczas ćwiczeń – szkoła posiada w swoim wyposażeniu specjalne stroje ochronne.

Biuro Babskiej Szkoły Jazdy mieści się przy Konstytucji 3 Maja 15,

czynne jest codziennie od 7 do 22. Kolejne kursy przygotowujące do egzaminu na prawo jazdy Kategorii A i B ruszają 1 października, osoby chętne mogą kontaktować się osobiście lub telefonicznie pod numerami 56 645-84-81 i 504 030 951.

## Czym się wyróżniamy jako Państwa doradca ubezpieczeniowy?

Jeżeli ubezpieczymy samochód, mieszkanie czy wyjazd turystyczny w jednej z firm ubezpieczeniowych, bezpośrednio w jej oddziale lub u jej agenta, nigdy nie wiemy, czy w innej firmie nie zapłacilibyśmy niższej składki.

Często nie wiemy również, czy zakres ubezpieczenia chroni w pełni nasz interes, bo może w innej firmie, ten sam produkt ubezpieczeniowy można bardziej dostosować do naszych potrzeb. Czy ogólne warunki ubezpieczenia nie zawierają wyłączeń w odpowiedzialności, które dadzą o sobie znać przy szkodzi? Niestety wielu klientów zgłasza się

**alfafinanse**  
ubezpieczenia • fundusze • kredyty

do nas z problemem tkwiącym w braku zapoznania się z zakresem ochrony przed szkodą. U nas dowiedzie się Państwo wcześniej tego, co jest ważne dla Państwa.

W Alfa Finanse pracują doświadczeni doradcy. Na miejscu wybierzemy najlepsze i najtańsze ubezpieczenie i dokonamy zawarcia umowy. Na miejscu także możemy zapłacić ratę składki oraz przenieść zniżkę z jednej firmy ubezpieczeniowej do innej. Załatwimy za Państwa wszelkie formalności. Współpracujemy dla Państwa bezpieczeństwa z pewnymi i liczącymi się na rynku zakładami ubezpieczeń m.in. z PZU, Wartą, Hestią, Generali, Cigna, Compensą, PTU, HDI (dawna Samopomoc) innymi firmami, także ze znanym Państwu z ubezpieczenia mieszkań za pośrednictwem SM „Na Skarpie” Filarem.

Najważniejsze jest to, iż w trudnej sytuacji, klient Alfa Finanse nie zostaje sam i może liczyć na naszą pomoc w każdej szkodzi i w każdej problematycznej kwestii związanej z ubezpieczeniem. Jesteśmy dla Państwa, jako doradcy zajmujemy się także pomocą w uzyskaniu kredytu lub pożyczki gotówkowej.

Alfa Finanse to ponad dwadzieścia zakładów ubezpieczeń i banków pod jednym dachem. Naszą pracą i radością jest przygotowanie najlepszych ofert dla Państwa, bo oszczędność naszym zdaniem jest w naturze człowieka.

Serdecznie zapraszamy w imieniu naszego zespołu doradców do Oddziału przy ulicy Wyszyńskiego 5 b (vis a vis SM „Na Skarpie”) oraz innych Oddziałów w Toruniu



Łatwo do nas trafić. Ul. Wyszyńskiego 5, na przeciwko siedziby spółdzielni mieszkaniowej Na Skarpie