

FLESZ

• **Supermarket „Piotr i Paweł”** powstał przy ulicy Kosynierów Kościuszkowskich 13, w dawnym pawilonie Anna. Po trzech „Biedronkach”, jednym „Championie”, „Torimpezie”, „PoloMarkecie” jest to siódmy supermarket na naszym osiedlu. „Piotr i Paweł” jest firmą o kapitale w 100 procentach polskim. W luksusowych delikatesach sieci trudno szukać parówek po 99 groszy. Można natomiast trafić na francuskie paszety z wątróbek po 18 złotych za 100 gram.

• **Ktoś z Państwa stracił kołpaki?** Policja namierzyła ostatnio szajkę włamywaczy, która również na naszym na osiedlu kradła kołpaki od samochodów, znaczki marek, anteny CB i korki paliwa. Przedmioty czekają na właścicieli w komisariacie policji na Rubinkowie.

• **Przejście dla pieszych powstanie** na skrzyżowaniu ulic Kolankowskiego, Kosynierów Kościuszkowskich i Szosy Lubickiej. Zrobiło się tutaj niebezpiecznie odkąd pod Szosą Lubicką powstało przejście podziemne. Codziennie setki osób idą tędy do Carrefoura i Leroy Merlin. Problem w tym, że drogowcy zapomnieli o bezpiecznym dojściu do przejścia podziemnego. Piesi przechodzą przez środek skrzyżowania nie mając do dyspozycji pasów. „Zebra” pojawi się jeszcze w tym miesiącu - obiecuje Miejski Zarząd Dróg.

• **E-saldo to darmowa usługa**, która pozwala sprawdzić wszystkie opłaty za dane mieszkanie. Robimy to na stronie internetowej spółdzielni www.smnaskarpie.pl. Żeby skorzystać z e-salda tylko za pierwszym razem trzeba przyjść do spółdzielni po login i hasło dostępu, które ustaliśmy sami. Następnie wystarczy wejść na stronę internetową spółdzielni, wybrać odpowiednią zakładkę i możemy sprawdzić wszystkie rachunki: opłatę eksploatacyjną, fundusz remontowy, wodę, ogrzewanie. Prosto, szybko i bez wychodzenia z domu.

„SM NA SKARPIE” JUŻ PO WALNYM**Minimalnie, ale jednak taniej**

Jako wzorową - podczas walnego przedstawicieli mieszkańców ocenili politykę finansową spółdzielni i udzielili absolutorium zarządowi.

Trzy godziny trwało tegoroczne walne w naszej spółdzielni. 30 marca przedstawiciele mieszkańców udzielili zarządowi absolutorium z wykonania budżetu.

Tłumacząc język księgowy na polski: gospodarka finansowa spółdzielni zyskała akceptację walnego zebrania, czyli przedstawiciele wszystkich mieszkańców spółdzielni. Zarząd dostał ponad 90 procent głosów za.

Z uznaniem spotkało się nie podnoszenie piąty rok z rzędu opłat czynszowych. Niektóre z nich nawet spadły. Stawka eksploatacyjna o grosz do 1,35 zł, a fundusz społeczno wychowawczy z dwóch złotych do złotówki.

- Czasami docierają do nas głosy, że mieszkańcy narzekają, iż płacą więcej. Ale nie są to podwyżki zależne od spółdzielni. My nie mamy na nie żadnego wpływu. Ceny wody podnoszą wodociągi, wywozu śmieci MPO, cenę prądu zmienia koncern Energa, a miasto podwyż-



Zarząd spółdzielni od lewej: Jan Zagórski, wiceprezes do spraw technicznych, Wojciech Pronobis, prezes Zarządu i Wojciech Piechota, wiceprezes do spraw eksploatacyjnych

sza podatek od nieruchomości. Od spółdzielni zależy pięć opłat: eksploatacyjna, konserwacyjna, fundusz remontowy, działalność społeczno-wychowawcza (pisze-

my o niej na str. 4-5) i dźwig. I te stawki nie tylko nie rosną, ale wręcz spadają mimo inflacji - wylicza wiceprezes Jan Zagórski.

czy wiesz, że...

- gospodarze codziennie dbają o teren 650 tysięcy metrów kwadratowych
- w minionym roku technicy usunęli 29 tysięcy usterek technicznych. Większość była efektem dewastacji
- dzięki roznoszeniu korespondencji przez gospodarzy spółdzielnia oszczędza rocznie ćwierć miliona złotych
- w skład spółdzielni wchodzi 9044 mieszkania
- mamy 43 budynki wysokie i 88 niskich
- podczas zebrań grup członkowskich najwięcej wniosków (głównie remontowych) przyjęła grupa sektora „Bożena”. Żadnych wniosków nie mieli natomiast mieszkańcy sektora „Maciej”
- z budynku przy ul. Wyszyńskiego 17 w tym roku na złom trafią trzy pary drzwi wejściowych. Będą to ostatnie, pozostałe do wymiany drzwi na całym osiedlu
- 15 kabin dźwigowych doczeka się kapitalnego remontu. Natomiast mieszkańcy Szosy Lubickiej 162a i Konsytucji 3-go Maja 20a doczekają się nowych wind. Jedna kosztuje około 100 tysięcy złotych.

Wydawca: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skarpie”,
ul.Kardynała Stefana Wyszyńskiego 6, 87-100 Toruń

Produkcja, redakcja: Kaes Press Customer Publishing, www.alia.net.pl,

Druk: drukarnia Echo System, Reklama: 668 339 790. Pismo dostępne

również bezpłatnie na stronie internetowej: www.smnaskarpie.pl

Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych. Zastrzegamy sobie prawo zmiany

tytułu, skracania i redagowania nadesłanych tekstów. Redakcja może odmówić zamieszczenia reklamy bez podania przyczyny.