

U C H W A Ł A Nr 31/2024
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Na Skarpie” w Toruniu
z dnia 14.03.2024 r.

w sprawie: całorocznej obsługi konserwacyjno-eksploatacyjnej w branży instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.o., gaz) na terenie osiedla SM „Na Skarpie” w Toruniu.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie” w Toruniu, po zapoznaniu się z protokołem prac Komisji Przetargowej, uchwała co następuje:

Przyjmuje do realizacji ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe ELTECH Tomasz Głowacki z siedzibą w Toruniu.

Zaoferowana cena netto wynosi 31 000,00 zł/miesiąc.

Składniki cenotwórcze, po negocjacjach:

R – 20,00 zł/godz. (bez Kp i Zysku)

M – cena zakupu (bez Kz)

S – wg kalkulacji własnej

Kp – 70% od R i S

Kz – 10%

Zysk – 13% od R,S i Kp

Tabela cen dla odrębnych zleceń, bez kosztorysów stanowi załącznik dla niniejszej uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

P o d p i s y

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Grażyna Karzmińska-Koska

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„NA SKARPIE”
w Toruniu

WYKAZ PRAC Z BRANŻY SANITARNEJ (ODRĘBNE ZLECENIA BEZ KOSZTORYSÓW)

Lp.	Rodzaj robót hydraulicznych	Cena jednostkowa [zł]
1	Wymiana zaworu odcinającego DN 15 (zawór z dławicą i stalową rączką) na instalacji z rury zimnej / ciepłej wody użytkowej demontaż i montaż wodomierza (wymiana na rurze stalowej za pomocą gwintowania)	150,00
2	Wymiana zaworu odcinającego DN 15 (zawór z dławicą i stalową rączką) na instalacji z rury zimnej/ciepłej wody użytkowej demontaż i montaż wodomierza (wymiana zaworu starego typu bez gwintu- konieczność użycia palnika do cięcia instalacji stalowej)	150,00
3	Wymiana zaworu odcinającego DN 20 (zawór z dławicą i stalową rączką) na instalacji zimnej/ciepłej wody użytkowej demontaż i montaż wodomierza (wymiana na rurze stalowej za pomocą gwintowania)	160,00
4	Wymiana zaworu odcinającego DN 20 (zawór z dławicą i stalową rączką) na instalacji zimnej/ ciepłej wody użytkowej demontaż i montaż wodomierza (wymiana zaworu starego typu bez gwintu - konieczność użycia palnika do cięcia instalacji stalowej)	170,00
5	Montaż zaworu czerpalnego z końcówką na wąż DN 15 -wyprowadzenie na zewnątrz budynku (na instalacji z rur stalowych)	200,00
6	Montaż zaworu zwrotnego przy wodomierzu ciepłej wody użytkowej w mieszkaniu (na instalacji z rur stalowych)	140,00
7	Montaż zaworu czerpalnego z końcówką na wąż DN 20 - wyprowadzenie na zewnątrz budynku	200,00
8	Wymiana zaworu kulowego gazowego ze stalową rączką DN 15 (sprawdzenie szczelności instalacji gazu po montażu zaworu (na instalacji z rur stalowych)	200,00
9	Wymiana zaworu kulowego gazowego żółtą stalową rączką DN 20 (sprawdzenie szczelności instalacji gazu detektorem gazu, po montażu zaworu (na instalacji z rur stalowych)	210,00
10	Wymiana zaworu równoważącego grzejnikowego w łazience (np. typu Oventrop) łącznie z głowicą (spuszczenie wody z pionu i napełnienie po wymianie odpowietrzenie pionu (na instalacji z rur stalowych)	370,00
11	Wymiana zaworu grzejnikowego w pokoju (np. typu Danfoss RTDN - 10 nastawa wewnętrzna „4”) ze spuszczeniem wody z pionu i napełnieniem po wymianie, odpowietrzenie pionu (na instalacji z rur stalowych)	180,00
12	Wymiana uszkodzonej głowicy termostatycznej (np. typu Danfoss RTDN - 10 nastawa wewnętrzna „4”) na klatce schodowej	100,00
13	Wymiana uszkodzonej głowicy termostatycznej (np. typu Oventrop na klatce schodowej (na instalacji z rur stalowych)	110,00
14	Wymiana odpowietrznika manualnego w korku grzejnikowym (spuszczenie wody z pionu, napełnienie instalacji po montażu i jej odpowietrzenie (na instalacji z rur stalowych)	100,00
15	Wymiana odpowietrznika automatycznego na pionie instalacji c.o. (spuszczenie wody z pionu, napełnienie instalacji po montażu i jej odpowietrzenie (na instalacji z rur stalowych)	100,00
16	Odłączenie grzejnika w pomieszczeniu suszarni, pralni, spuszczenie wody i napełnienie wody oraz odpowietrzanie instalacji c.o (na instalacji z rur stalowych).	150,00